



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 433 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SRA STRANDVEIEN VEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 2E
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 622 408	3 347 267
Annen driftsinntekt		1 246 439	892 662
Sum inntekter		4 868 847	4 239 929
Kostnader			
Varekostnad		2 058 294	907 368
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 140 152	966 378
Annen driftskostnad	2	1 250 513	3 090 434
Sum kostnader		4 448 960	4 964 180
Driftsresultat		419 887	-724 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		4 589
Annen renteinntekt		24	24
Finansinntekt		10 448	11 014
Sum finansinntekter		10 472	15 627
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	327 910	181 711
Annen rentekostnad		324 930	340 967
Finanskostnad		5 910	68
Sum finanskostnader		658 749	522 746
Netto finans		-648 277	-507 119
Ordinært resultat før skattekostnad		-228 390	-1 231 370
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-50 246	-270 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		-178 143	-960 469
Årsresultat		-178 143	-960 469
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-178 143	-960 469
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Konsernbidrag		-5 479 364	
Udekket tap	5	2 238 842	-960 469
Overføringer annen egenkapital		3 062 378	
Sum overføringer og disponeringer		-178 143	-960 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	27 442 985	27 873 286
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,6	4 395	7 690
Sum varige driftsmidler		27 447 380	27 880 976
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		335 951
Sum finansielle anleggsmidler			335 951
Sum anleggsmidler		27 447 380	28 216 927
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 641 549	434 634
Andre fordringer		452 833	332 097
Konsernfordringer	3	7 024 825	
Sum fordringer		9 119 207	766 731
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 267	73 693
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 267	73 693
Sum omløpsmidler		9 295 474	840 424
SUM EIENDELER		36 742 853	29 057 351

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	64 288	64 288
Overkurs	5	5 593 441	5 593 441
Sum innskutt egenkapital		5 657 729	5 657 729
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 062 378	
Udekket tap	5		2 238 842
Sum opptjent egenkapital		3 062 378	-2 238 842
Sum egenkapital		8 720 108	3 418 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 154 542	1 659 327
Sum avsetninger for forpliktelser		3 154 542	1 659 327
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3,6	20 754 260	19 971 614
Sum annen langsiktig gjeld		20 754 260	19 971 614
Sum langsiktig gjeld		23 908 802	21 630 941
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		489 252	243 366
Skyldig offentlige avgifter		383 433	51 388
Annen kortsiktig gjeld		3 241 259	3 712 769
Sum kortsiktig gjeld		4 113 943	4 007 523
Sum gjeld		28 022 746	25 638 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 742 853	29 057 351



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 575429

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 433 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SRA STRANDVEIEN VEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 2E
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 961 433 193
SRA STRANDVEIEN VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 622 408	3 347 267
Annen driftsinntekt		1 246 439	892 662
Sum inntekter		4 868 847	4 239 929
Kostnader			
Varekostnad		2 058 294	907 368
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 140 152	966 378
Annen driftskostnad	2	1 250 513	3 090 434
Sum kostnader		4 448 960	4 964 180
Driftsresultat		419 887	-724 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		4 589
Annen renteinntekt		24	24
Finansinntekt		10 448	11 014
Sum finansinntekter		10 472	15 627
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	327 910	181 711
Annen rentekostnad		324 930	340 967
Finanskostnad		5 910	68
Sum finanskostnader		658 749	522 746
Netto finans		-648 277	-507 119
Ordinært resultat før skattekostnad		-228 390	-1 231 370
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-50 246	-270 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		-178 143	-960 469
Årsresultat		-178 143	-960 469
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-178 143	-960 469
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-5 479 364	
Udekket tap	5	2 238 842	-960 469
Overføringer annen egenkapital		3 062 378	



Sum overføringer og
disponeringer

-178 143

-960 469



Organisasjonsnr: 961 433 193
SRA STRANDVEIEN VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	27 442 985	27 873 286
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,6	4 395	7 690
Sum varige driftsmidler		27 447 380	27 880 976

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		335 951
Sum finansielle anleggsmidler			335 951

Sum anleggsmidler		27 447 380	28 216 927
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 641 549	434 634
Andre fordringer		452 833	332 097
Konsernfordringer	3	7 024 825	
Sum fordringer		9 119 207	766 731

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		176 267	73 693
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 267	73 693

Sum omløpsmidler		9 295 474	840 424
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		36 742 853	29 057 351
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,7	64 288	64 288
Overkurs	5	5 593 441	5 593 441
Sum innskutt egenkapital		5 657 729	5 657 729



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 062 378	
Udekket tap	5		2 238 842
Sum opptjent egenkapital		3 062 378	-2 238 842
Sum egenkapital		8 720 108	3 418 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 154 542	1 659 327
Sum avsetninger for forpliktelser		3 154 542	1 659 327
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3,6	20 754 260	19 971 614
Sum annen langsiktig gjeld		20 754 260	19 971 614
Sum langsiktig gjeld		23 908 802	21 630 941
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		489 252	243 366
Skyldig offentlige avgifter		383 433	51 388
Annen kortsiktig gjeld		3 241 259	3 712 769
Sum kortsiktig gjeld		4 113 943	4 007 523
Sum gjeld		28 022 746	25 638 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 742 853	29 057 351



Organisasjonsnr: 961 433 193
SRA STRANDVEIEN VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Sra Strandveien Vest AS**

Organisasjonsnr. 961433193

Pemso Dokumentnøkkel: 06T4S-WZBX6-WVPP4-0EEF8-A6LQE-GACGU



Sra Strandveien Vest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		3 622 408	3 347 267
Annen driftsinntekt		1 246 439	892 663
Sum driftsinntekter		4 868 847	4 239 929
Driftskostnader			
Varekostnad		2 058 294	907 368
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 140 152	966 378
Annen driftskostnad	2	1 250 513	3 090 434
Sum driftskostnader		4 448 960	4 964 180
Driftsresultat		419 887	(724 250)
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	4 589
Renteinntekt		24	24
Finansinntekt		10 448	11 014
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	327 910	181 711
Rentekostnad		324 930	340 967
Finanskostnad		5 910	68
Netto finansposter		(648 277)	(507 119)
Ordinært resultat før skattekostnad		(228 390)	(1 231 370)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(50 247)	(270 901)
ÅRSRESULTAT		(178 143)	(960 469)
Overføringer og disponeringer			
Mottatt konsernbidrag		(5 479 364)	0
Overføringer annen egenkapital		3 062 378	0
Fremføring av udekket tap	5	2 238 842	(960 469)
Sum overføringer og disponeringer		(178 143)	(960 469)

Pennso Dokumentnøkkel: 06T4S-WZBX6-WVPP4-0EEF8-A6LQE-GACGU



Sra Strandveien Vest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	27 442 985	27 873 286
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontorm.	1,6	4 395	7 690
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	0	335 951
Sum anleggsmidler		27 447 380	28 216 927
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 641 549	434 634
Fordringer på konsernselskap	3	7 024 825	0
Andre fordringer		452 833	332 097
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 267	73 693
Sum omløpsmidler		9 295 474	840 424
SUM EIENDELER		36 742 853	29 057 351

Penneo Dokumentnøkkel: 06T4S-WZBX6-WVPP4-0EEF8-A6LQE-GACGU



Sra Strandveien Vest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	64 288	64 288
Overkurs	5	5 593 441	5 593 441
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 062 378	0
Udekket tap	5	0	(2 238 842)
Sum egenkapital		8 720 108	3 418 887
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	3 154 542	1 659 327
Sum avsetning for forpliktelser		3 154 542	1 659 327
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3,6	20 754 260	19 971 614
Sum annen langsiktig gjeld		20 754 260	19 971 614
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		489 252	243 366
Skyldig offentlige avgifter		383 433	51 388
Annen kortsiktig gjeld		3 241 259	3 712 769
Sum kortsiktig gjeld		4 113 943	4 007 523
Sum gjeld		28 022 746	25 638 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 742 853	29 057 351

Mjøndalen, 26. juni 2023

Dag Andersen
Daglig leder/styrets leder

Terje André S. Andersen
Styremedlem

Svein Tore Råmunddal
Styremedlem

Årsregnskap for Sra Strandveien Vest AS

Organisasjonsnr. 961433193

Penneo Dokumentnøkkel: 06T45-WZBX6-WVPP4-0EEF8-A6LQE-GACGU



Sra Strandveien Vest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: 06T4S-WZBX6-WVPP4-0EEF8-A6LQE-GACGU



Sra Strandveien Vest AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	41 838 390	16 478	41 854 868
+ Tilgang	1 081 590	0	1 081 590
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	42 919 980	16 478	42 936 458
Akk. av/nedskr. pr 1/1	16 142 645	8 788	16 151 433
+ Ordinære avskrivninger	1 136 857	3 296	1 140 152
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	17 279 502	12 084	17 291 586
Balanseført verdi pr 31/12	25 640 478	4 394	25 644 872
Procentsats for ord.avskr	2-10 %	20 %	

Anlegg under utførelse, kr 1 802 505,- er ikke inkludert i tallene over.

Note 2 - Annen driftskostnad

Spesifikasjon av annen driftskostnad	2022	2021
Kostnader til eiendomsdrift, inkl vedlikehold	1 657 538	2 264 986
Faste driftskostnader	150 011	134 115
Juridisk og økonomisk bistand	52 963	141 331
Tap på fordringer	(610 000)	550 000
Totalt	1 250 512	3 090 434

Kostnader til eiendomsdrift inneholder vedlikeholdskostnader som for fremtiden vil øke leieinntektene til selskapet.

Note 3 – Mellomværende med konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	7 024 825	0
Andre langsiktige fordringer	0	335 951
Sum fordringer	7 024 825	335 951
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	20 754 260	19 971 614
Sum gjeld	20 754 260	19 971 614



Sra Strandveien Vest AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		-228 390
Endring i midlertidige forskjeller		99 809
Mottatt konsernbidrag		7 024 825
Anvendt skattemessig framførbart underskudd		6 896 245
Inntekt		0
	2022	2021
Skatteeffekt av konsernbidrag	-1 545 461	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	1 495 215	-270 901
Samlede ordinære skattekostnader	-50 246	-270 901
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	16 116 113	16 817 974
+ Utestående fordringer	-90 000	-700 000
+ Gevinst- og tapskonto	31 792	39 740
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 719 073	8 615 318
Sum positive skatteøkende forskjeller	16 147 905	16 857 714
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 809 073	9 315 318
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	14 338 831	7 542 396
Balanseført utsatt skatt	3 154 542	1 659 327

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	64 288	5 593 441	-2 238 842	3 418 887
+Fra årets resultat			5 301 220	5 301 220
Pr 31.12.	64 288	5 593 441	3 062 378	8 720 108

Note 6 - Pantstillelse

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	0	0
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	27 442 985	27 873 286

Pantsatte eiendeler er stilt som sikkerhet for lån tatt opp i morselskapet SRA Eiendom AS.



Sra Strandveien Vest AS

Noter 2022

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 130 aksjer pålydende kr 494,52 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 64 288.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
SRA Eiendom AS (Drammen kommune)	989 089 536	130	100,00 %

Selskapet inngår i konsern med Dan Invest AS (org. nr. 989 266 039), Strandveien 2E, 3050 Mjøndalen.

Note 8 - Årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Penneo Dokumentnøkkel: 06T4S-WZBX6-WVPP4-0EEF8-A6LQE-GACGU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Andre S Andersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1720086

IP: 193.215.xxx.xxx

2023-06-26 13:55:28 UTC



Dag Andersen

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3343003

IP: 193.215.xxx.xxx

2023-06-26 14:20:29 UTC



Dag Andersen

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3343003

IP: 193.215.xxx.xxx

2023-06-26 14:20:29 UTC



Svein Tore Råmunddal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-579717

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-06-26 18:12:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 06T45-WZBX6-WVPP4-0EEF8-A6LQE-GACGU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i SRA Strandveien Vest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SRA Strandveien Vest AS som viser et underskudd på kr 178 143,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 26. juni 2023
Revisorkollegiet AS

Svein A. Andersen
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Asbjørn Andersen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5999-4-2331777

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-07-03 08:59:27 UTC



Penneo DokumentID: 0F0TJ-TZ0E-KBN8W-G7YJ4-4YFIL-FAWX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>