



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 911 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LODUR INVEST AS
Forretningsadresse: Marikåpevegen 11
9102 KVALØYSLETTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agnar Vilhelm Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 253	83 749
Annen driftskostnad		70 229	70 090
Sum kostnader		146 482	153 839
Driftsresultat		-2 482	-9 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 180	9 434
Annen finansinntekt		1 073 040	1 760 000
Sum finansinntekter		1 079 220	1 769 434
Annen rentekostnad		19 948	36 175
Sum finanskostnader		19 948	36 175
Netto finans		1 059 272	1 733 259
Ordinært resultat før skattekostnad		1 056 790	1 723 420
Skattekostnad på ordinært resultat		11 080	22 006
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 045 710	1 701 414
Årsresultat		1 045 710	1 701 414
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 217 760	
Annen egenkapital		-2 172 050	1 701 414
Sum overføringer og disponeringer		1 045 710	1 701 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 185 101	2 260 551
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	31 331	
Sum varige driftsmidler		2 216 432	2 260 551
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 162 055	1 529 015
Sum finansielle anleggsmidler		1 162 055	1 529 015
Sum anleggsmidler		3 378 487	3 789 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			760 000
Sum fordringer			760 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		224 658	2 208 306
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 658	2 208 306
Sum omløpsmidler		224 658	2 968 306
SUM EIENDELER		3 603 144	6 757 872
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (495 040 aksjer à kr 1,00)		495 040	495 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		495 040	495 040
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 100 509	5 272 559
Sum opptjent egenkapital		3 100 509	5 272 559
Sum egenkapital		3 595 549	5 767 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			965 250
Sum annen langsiktig gjeld			965 250
Sum langsiktig gjeld		0	965 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-6 502	
Betalbar skatt		11 080	22 006
Annen kortsiktig gjeld		3 017	3 017
Sum kortsiktig gjeld		7 595	25 023
Sum gjeld		7 595	990 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 603 144	6 757 872



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 413300

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 911 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LODUR INVEST AS
Forretningsadresse: Marikåpevegen 11
9102 KVALØYSLETTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agnar Vilhelm Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 911 694
LODUR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 253	83 749
Annen driftskostnad		70 229	70 090
Sum kostnader		146 482	153 839
Driftsresultat		-2 482	-9 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 180	9 434
Annen finansinntekt		1 073 040	1 760 000
Sum finansinntekter		1 079 220	1 769 434
Annen rentekostnad		19 948	36 175
Sum finanskostnader		19 948	36 175
Netto finans		1 059 272	1 733 259
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 056 790	1 723 420
Skattekostnad på ordinært resultat		11 080	22 006
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 045 710	1 701 414
Årsresultat		1 045 710	1 701 414
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 217 760	
Annen egenkapital		-2 172 050	1 701 414
Sum overføringer og disponeringer		1 045 710	1 701 414



Organisasjonsnr: 994 911 694
LODUR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 185 101	2 260 551
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	31 331	
Sum varige driftsmidler		2 216 432	2 260 551

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		1 162 055	1 529 015
Sum finansielle anleggsmidler		1 162 055	1 529 015

Sum anleggsmidler		3 378 487	3 789 566
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			760 000
Sum fordringer			760 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		224 658	2 208 306
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 658	2 208 306

Sum omløpsmidler		224 658	2 968 306
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		3 603 144	6 757 872
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (495 040 aksjer à kr 1,00)		495 040	495 040
Sum innskutt egenkapital		495 040	495 040

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3 100 509	5 272 559
Sum opptjent egenkapital	3 100 509	5 272 559
Sum egenkapital	3 595 549	5 767 599
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		965 250
Sum annen langsiktig gjeld		965 250
Sum langsiktig gjeld	0	965 250
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-6 502	
Betalbar skatt	11 080	22 006
Annen kortsiktig gjeld	3 017	3 017
Sum kortsiktig gjeld	7 595	25 023
Sum gjeld	7 595	990 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 603 144	6 757 872



Organisasjonsnr: 994 911 694
LODUR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2512472.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
32134.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2544606.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-328174.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2216432.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-76253.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Noter 2021 LODUR INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 512 472
Tilgang i året	32 134
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 544 606
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(328 174)
Balanseført verdi 31.12.2021	2 216 432
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(76 253)

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	495 040	1,00	495 040,00
Sum	495 040		495 040,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
VILHELM, JOHANSEN AGNAR	495 040	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	495 040	100,00%	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	495 040	5 272 559	5 767 599
Tilleggsutbytte		(3 217 760)	(3 217 760)
Årets resultat		1 045 710	1 045 710
Egenkapital 31.12.2021	495 040	3 100 509	3 595 549

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Nor-EI AS	Tromsø	38 %	8 269 000	6 847 000