



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 261 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUDDAL HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gaustavegen 184
3697 TUDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Bøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			40 000
Sum inntekter			40 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 931	38 752
Sum kostnader		27 931	38 752
Driftsresultat		-27 931	1 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		803	600
Sum finansinntekter		803	600
Annen rentekostnad		46 271	35 275
Sum finanskostnader		46 271	35 275
Netto finans		-45 468	-34 675
Ordinært resultat før skattekostnad		-73 399	-33 427
Ordinært resultat etter skattekostnad		-73 399	-33 427
Årsresultat		-73 399	-33 427
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-73 399	-16 801
Overføringer annen egenkapital	4		-16 625
Sum overføringer og disponeringer		-73 399	-33 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	797 045	595 877
Fordringer			
Andre fordringer		102 200	102 200
Sum fordringer		102 200	102 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 635	584 062
Sum omløpsmidler		1 257 880	1 282 139
SUM EIENDELER		1 257 880	1 282 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-90 200	-16 801
Sum opptjent egenkapital		-90 200	-16 801
Sum egenkapital	6	-60 200	13 199
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	971 702	925 431
Sum annen langsiktig gjeld		971 702	925 431
Sum langsiktig gjeld		971 702	925 431
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 930	22 061
Annen kortsiktig gjeld		321 448	321 448
Sum kortsiktig gjeld		346 378	343 509
Sum gjeld		1 318 080	1 268 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 257 880	1 282 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 687692

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 261 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUDDAL HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gaustavegen 184
3697 TUDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Bøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 261 931
TUDDAL HYTTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			40 000
Sum inntekter			40 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 931	38 752
Sum kostnader		27 931	38 752
Driftsresultat		-27 931	1 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		803	600
Sum finansinntekter		803	600
Annen rentekostnad		46 271	35 275
Sum finanskostnader		46 271	35 275
Netto finans		-45 468	-34 675
Ordinært resultat før skattekostnad		-73 399	-33 427
Ordinært resultat etter skattekostnad		-73 399	-33 427
Årsresultat		-73 399	-33 427
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-73 399	-16 801
Overføringer annen egenkapital	4		-16 625
Sum overføringer og disponeringer		-73 399	-33 426



Organisasjonsnr: 923 261 931
TUDDAL HYTTEUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	797 045	595 877
Fordringer			
Andre fordringer		102 200	102 200
Sum fordringer		102 200	102 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 635	584 062
Sum omløpsmidler		1 257 880	1 282 139
SUM EIENDELER		1 257 880	1 282 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-90 200	-16 801
Sum opptjent egenkapital		-90 200	-16 801
Sum egenkapital	6	-60 200	13 199
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	971 702	925 431
Sum annen langsiktig gjeld		971 702	925 431
Sum langsiktig gjeld		971 702	925 431
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 930	22 061
Annen kortsiktig gjeld		321 448	321 448



Sum kortsiktig gjeld	346 378	343 509
Sum gjeld	1 318 080	1 268 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 257 880	1 282 139



Organisasjonsnr: 923 261 931
TUDDAL HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Tuddal Hytteutvikling AS

Org.nr: 923 261 931

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Varebeholdningen består av et egenregiprojekt (anlegg under utførelse). Prosjektet består av utvikling av et tomteområde til fritidseiendommer og er igangsatt for egen regning og risiko. Utviklingskostnader aktiveres regnskapsmessig frem til realisasjon av tomtene. Ved realisasjon av en tomt blir en andel av tomte- og utviklingskostnadene resultatført.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-73 399	-33 427
Årets skattegrunnlag	<u>-73 399</u>	<u>-33 427</u>



Tuddal Hytteutvikling AS

Org.nr: 923 261 931

Noter til regnskapet for 2024

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd	-196 369	-122 970
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-196 369	-122 970
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-196 369	-122 970
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-16 800	13 200
Årsresultat	0	-73 399	-73 399
Egenkapital 31.12.	30 000	-90 199	-60 199

Note 5 - Varer

	2024	2023
Varer under tilvirkning	797 045	595 877

Varer under tilvirkning gjelder påløpte fremmedtjenester knyttet til tomteutvikling for hytter.

Note 6 - Fortsatt drift

Aksjekapitalen er tapt. Øvrig langsiktig gjeld er lån fra aksjonærer som vil tilføre nødvendig likviditet ved behov.

Driften av Tuddal Hytteutvikling AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede og årsregnskapet er utarbeidet under denne forutsetningen.

Note 7 - Gjeld

Øvrig langsiktig gjeld på kr 971 702 gjelder lån fra aksjonær og nærstående til selskapet. Lånet renteberegnes i henhold til avtale, og nedbetales etter styrevedtak i selskapet.