



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 479 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Multeveien 65B
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Roger Johansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			27 750
Sum inntekter			27 750
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 297	8 348
Sum kostnader		16 297	8 348
Driftsresultat		-16 297	19 402
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-16 297	19 402
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-16 297	19 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 297	19 402
Totalresultat		-16 297	19 402
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 297	19 402
Sum overføringer og disponeringer		-16 297	19 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			70 586
Sum fordringer			70 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		249	2 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		249	2 451
Sum omløpsmidler		249	73 036
SUM EIENDELER		249	73 036
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		43 261	26 964
Sum opptjent egenkapital		-43 261	-26 964
Sum egenkapital		-13 261	73 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		7 259	
Sum kortsiktig gjeld		13 509	
Sum gjeld		13 509	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		249	73 036



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 498439

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 479 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Multeveien 65B
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Roger Johansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 479 963
NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			27 750
Sum inntekter			27 750
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 297	8 348
Sum kostnader		16 297	8 348
Driftsresultat		-16 297	19 402
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-16 297	19 402
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-16 297	19 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 297	19 402
Totalresultat		-16 297	19 402
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 297	19 402
Sum overføringer og disponeringer		-16 297	19 402



Organisasjonsnr: 976 479 963
NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			70 586
Sum fordringer			70 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		249	2 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		249	2 451
Sum omløpsmidler		249	73 036
SUM EIENDELER		249	73 036
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		43 261	26 964
Sum opptjent egenkapital		-43 261	-26 964
Sum egenkapital		-13 261	73 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		7 259	
Sum kortsiktig gjeld		13 509	
Sum gjeld		13 509	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		249	73 036



Organisasjonsnr: 976 479 963
NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 479 963



RESULTATREGNSKAP

NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	27 750
Sum driftsinntekter		0	27 750
Annen driftskostnad		16 297	8 348
Sum driftskostnader		16 297	8 348
Driftsresultat		-16 297	19 402
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-16 297	19 402
Resultat		-16 297	19 402
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-16 297	19 402
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	19 402
Overført til udekket tap		16 297	0
Sum overføringer		-16 297	19 402



BALANSE

NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	70 586
Sum fordringer		0	70 586
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		249	2 451
Sum omløpsmidler		249	73 036
Sum eiendeler		249	73 036



BALANSE

NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-43 261	-26 964
Sum opptjent egenkapital		-43 261	-26 964
Sum egenkapital		-13 261	73 036
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 250	0
Annen kortsiktig gjeld		7 259	0
Sum kortsiktig gjeld		13 509	0
Sum gjeld		13 509	0
Sum egenkapital og gjeld		249	73 036

Oslo, 21.05.2025

Styret i Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS

Ulf Roger Johansson
styreleder



NOTER FOR Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjen værende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Ingen lønnsutbetaling i 2024. Ingen ansatt i selskapet.

Revisor

Selskapet har fra valgt revisor.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 297	19 402
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-19 402
Skattepliktig inntekt	-16 297	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS pr. 31.12.2024 var:

Navn	Antall	Eierandel
Ulf Roger Johansson	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100 %