



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 778 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAVO PROPERTIES AS
Forretningsadresse: Grini Næringspark 12
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter R Haugnæss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			4 750 000
Sum inntekter		0	4 750 000
Kostnader			
Varekostnad			4 727 190
Annen driftskostnad	1	34 404	139 947
Sum kostnader		34 404	4 867 137
Driftsresultat		-34 404	-117 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 840	666
Sum finansinntekter		2 840	666
Annen rentekostnad		74	107 832
Sum finanskostnader		74	107 832
Netto finans		2 766	-107 166
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 638	-224 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 638	-224 303
Årsresultat		-31 638	-224 303
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 638	-224 303
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-31 638	-224 303
Sum overføringer og disponeringer		-31 638	-224 303



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		288 894	337 000
Sum fordringer		288 894	337 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	3	34 730	4 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 730	4 817
Sum omløpsmidler		323 624	341 817
SUM EIENDELER		323 624	341 817
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	4 373 749	4 342 112
Sum opptjent egenkapital		-4 373 749	-4 342 112
Sum egenkapital		-4 343 749	-4 312 112
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 869	8 425
Kortsiktig konserngjeld		2 926 832	3 696 324
Annen kortsiktig gjeld	6	1 718 672	949 180
Sum kortsiktig gjeld		4 667 373	4 653 929
Sum gjeld		4 667 373	4 653 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		323 624	341 817



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 892602

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 778 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAVO PROPERTIES AS
Forretningsadresse: Grini Næringspark 12
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter R Haugnæss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 778 279
BRAVO PROPERTIES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			4 750 000
Sum inntekter		0	4 750 000
Kostnader			
Varekostnad			4 727 190
Annen driftskostnad	1	34 404	139 947
Sum kostnader		34 404	4 867 137
Driftsresultat		-34 404	-117 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 840	666
Sum finansinntekter		2 840	666
Annen rentekostnad		74	107 832
Sum finanskostnader		74	107 832
Netto finans		2 766	-107 166
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-31 638	-224 303
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-31 638	-224 303
Årsresultat		-31 638	-224 303
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-31 638	-224 303
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-31 638	-224 303
Sum overføringer og disponeringer		-31 638	-224 303



Organisasjonsnr: 916 778 279
BRAVO PROPERTIES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		288 894	337 000
Sum fordringer		288 894	337 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	3	34 730	4 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 730	4 817
Sum omløpsmidler		323 624	341 817
SUM EIENDELER		323 624	341 817
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	4 373 749	4 342 112
Sum opptjent egenkapital		-4 373 749	-4 342 112
Sum egenkapital		-4 343 749	-4 312 112
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 869	8 425
Kortsiktig konserngjeld		2 926 832	3 696 324
Annen kortsiktig gjeld	6	1 718 672	949 180
Sum kortsiktig gjeld		4 667 373	4 653 929
Sum gjeld		4 667 373	4 653 929



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

323 624

341 817



Organisasjonsnr: 916 778 279
BRAVO PROPERTIES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Alpha Properties AS	22500.00	75.00%	Ordinære aksjer
Caddie Eiendom AS	7500.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Bravo Properties AS**

Organisasjonsnr. 916778279

Utarbeidet av:
DMC Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 4125
3005 DRAMMEN



Bravo Properties AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	4 750 000
Sum driftsinntekter		0	4 750 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	4 727 190
Annen driftskostnad	1	34 404	139 947
Sum driftskostnader		34 404	4 867 137
DRIFTSRESULTAT		(34 404)	(117 137)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 840	666
Sum finansinntekter		2 840	666
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		74	107 832
Sum finanskostnader		74	107 832
NETTO FINANSPOSTER		2 766	(107 166)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(31 638)	(224 303)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(31 638)	(224 303)
ÅRSRESULTAT		(31 638)	(224 303)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(31 638)	(224 303)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(31 638)	(224 303)

Årsregnskap for Bravo Properties AS

Organisasjonsnr. 916778279



Bravo Properties AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		288 894	337 000
Sum fordringer		288 894	337 000
Bankinnskudd	3	34 730	4 817
SUM OMLØPSMIDLER		323 624	341 817
SUM EIENDELER		323 624	341 817
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(4 373 749)	(4 342 112)
Sum opptjent egenkapital		(4 373 749)	(4 342 112)
SUM EGENKAPITAL		(4 343 749)	(4 312 112)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 869	8 425
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 926 832	3 696 324
Annen kortsiktig gjeld	6	1 718 672	949 180
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 667 373	4 653 929
SUM GJELD		4 667 373	4 653 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		323 624	341 817

Oslo, 31. august 2021
I styret for Bravo Properties AS

Peter R Haugnæss
styreleder

Fabian Goller Bach
styremedlem/daglig leder



Bravo Properties AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bravo Properties AS

Noter 2020

Note 1 - Driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonus, opsjoner, spesielle pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styret eller daglig leder.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er kostnadsført kt 17 500,- i revisjonshonorar. Beløpet er inkl. mva.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020	
Resultat før skattekostnader	-31 638	
= Inntekt	-31 638	
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020	
Beregnet skatt av årets resultat	0	
= Ordinær skattekostnad	0	
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen	0	
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	4 373 749	4 342 111
Sum negative forskjeller	4 373 749	4 342 111
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-4 373 749	-4 342 111
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Selskapet har valgt og ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Note 3 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Alpha Properties AS	916 368 437	22 500	75 %
Caddie Eiendom AS	819 930 082	7 500	25 %

Noter for Bravo Properties AS

Organisasjonsnr. 916778279



Bravo Properties AS

Noter 2020

Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-4 342 112	-4 312 112
Anvendt til årsresultat		-31 638	-31 638
Pr 31.12.	30 000	-4 373 749	-4 343 749

Selskapets egenkapital er tapt. Det vesentligste av selskapets gjeld er til aksjonærene, og aksjonærene har garantert for ytterligere innlån/kapitaltilførsel ved behov. Ut fra disse forhold kan fortsatt drift forsvares.

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Består av	2020	2019
Gjeld til nærstående	1 718 672	949 180

Note 7 - Fordringer og gjeld

Det er ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen.

Det er ingen gjeldsposter med forfall senere enn 5 år fra balansedagen.



Til generalforsamlingen i Bravo Properties AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bravo Properties AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 31 638,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Vi gjør oppmerksom på note 5 som angir at selskapet har pådratt seg et tap med kr. 31 638,- i regnskapsåret 2020 og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr. 4 343 749,-. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 5, indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter



eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Ski, den 31.08.2021
Ski Revisjon AS

Liv Aleksandersen Solbakken
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020
for
Bravo Properties AS**

Organisasjonsnr. 916778279

Utarbeidet av:
DMC Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 4125
3005 DRAMMEN



Bravo Properties AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	4 750 000
Sum driftsinntekter		0	4 750 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	4 727 190
Annen driftskostnad	1	34 404	139 947
Sum driftskostnader		34 404	4 867 137
DRIFTSRESULTAT		(34 404)	(117 137)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 840	666
Sum finansinntekter		2 840	666
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		74	107 832
Sum finanskostnader		74	107 832
NETTO FINANSPOSTER		2 766	(107 166)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(31 638)	(224 303)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(31 638)	(224 303)
ÅRSRESULTAT		(31 638)	(224 303)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(31 638)	(224 303)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(31 638)	(224 303)

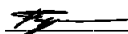



Bravo Properties AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		288 894	337 000
Sum fordringer		288 894	337 000
Bankinnskudd	3	34 730	4 817
SUM OMLØPSMIDLER		323 624	341 817
SUM EIENDELER		323 624	341 817
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(4 373 749)	(4 342 112)
Sum opptjent egenkapital		(4 373 749)	(4 342 112)
SUM EGENKAPITAL		(4 343 749)	(4 312 112)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 869	8 425
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 926 832	3 696 324
Annen kortsiktig gjeld	6	1 718 672	949 180
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 667 373	4 653 929
SUM GJELD		4 667 373	4 653 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		323 624	341 817

Oslo, 31. august 2021
I styret for Bravo Properties AS


Peter R Haugnæss
styreleder


Fabian Goller Bach
styremedlem/daglig leder



Bravo Properties AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bravo Properties AS

Noter 2020

Note 1 - Driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonus, opsjoner, spesielle pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styret eller daglig leder.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er kostnadsført kr 17 500,- i revisjonshonorar. Beløpet er inkl. mva.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		-31 638
= Inntekt		-31 638
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2020
Beregnet skatt av årets resultat		0
= Ordinær skattekostnad		0
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	4 373 749	4 342 111
Sum negative forskjeller	4 373 749	4 342 111
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-4 373 749	-4 342 111
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Selskapet har valgt og ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Note 3 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Alpha Properties AS	916 368 437	22 500	75 %
Caddie Eiendom AS	819 930 082	7 500	25 %

Noter for Bravo Properties AS

Organisasjonsnr. 916778279



Bravo Properties AS

Noter 2020

Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-4 342 112	-4 312 112
Anvendt til årsresultat		-31 638	-31 638
Pr 31.12.	30 000	-4 373 749	-4 343 749

Selskapets egenkapital er tapt. Det vesentligste av selskapets gjeld er til aksjonærene, og aksjonærene har garantert for ytterligere innlån/kapitaltilførsel ved behov. Ut fra disse forhold kan fortsatt drift forsvares.

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Består av	2020	2019
Gjeld til nærstående	1 718 672	949 180

Note 7 - Fordringer og gjeld

Det er ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen.

Det er ingen gjeldsposter med forfall senere enn 5 år fra balansedagen.