



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 725 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOREFJELL FRITIDSBYGG ANLEGG AS
Forretningsadresse: 3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åke Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			248 854
Sum inntekter			248 854
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			775 000
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			140 900
Annen driftskostnad	1	46 244	49 093
Sum kostnader		46 244	964 993
Driftsresultat		-46 244	-716 139
Annen rentekostnad		41	2 490
Sum finanskostnader		41	2 490
Netto finans		-41	-2 490
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 285	-718 629
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 285	-718 629
Årsresultat		-46 285	-718 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 285	-718 629
Totalresultat		-46 285	-718 629
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-46 285	-718 629
Sum overføringer og disponeringer		-46 285	-718 629



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	774 665	774 665
Kundefordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		230 610	231 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 610	231 810
Sum omløpsmidler		1 005 275	1 006 475
SUM EIENDELER		1 005 275	1 006 475
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	1 338 346	1 292 061
Sum opptjent egenkapital		-1 338 346	-1 292 061
Sum egenkapital		-1 308 346	-1 262 061



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		147 046	147 046
Kortsiktig konserngjeld	6	2 166 575	2 121 490
Sum kortsiktig gjeld		2 313 622	2 268 536
Sum gjeld		2 313 622	2 268 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 005 275	1 006 475



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 575297

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 725 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOREFJELL FRITIDSBYGG ANLEGG AS
3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åke Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 817 725 112
NOREFJELL FRITIDSBYGG ANLEGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			248 854
Sum inntekter			248 854
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			775 000
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			140 900
Annen driftskostnad	1	46 244	49 093
Sum kostnader		46 244	964 993
Driftsresultat		-46 244	-716 139
Annen rentekostnad		41	2 490
Sum finanskostnader		41	2 490
Netto finans		-41	-2 490
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 285	-718 629
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 285	-718 629
Årsresultat		-46 285	-718 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 285	-718 629
Totalresultat		-46 285	-718 629
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-46 285	-718 629
Sum overføringer og disponeringer		-46 285	-718 629



Organisasjonsnr: 817 725 112
NOREFJELL FRITIDSBYGG ANLEGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 2

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 3 774 665 774 665

Kundefordringer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

230 610 231 810

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

230 610 231 810

Sum omløpsmidler 1 005 275 1 006 475

SUM EIENDELER 1 005 275 1 006 475

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 30 000 30 000

Overkurs 5

Annen innskutt egenkapital 5 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

Udekket tap 5 1 338 346 1 292 061

Sum opptjent egenkapital -1 338 346 -1 292 061

Sum egenkapital -1 308 346 -1 262 061

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		147 046	147 046
Kortsiktig konserngjeld	6	2 166 575	2 121 490
Sum kortsiktig gjeld		2 313 622	2 268 536
Sum gjeld		2 313 622	2 268 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 005 275	1 006 475



Organisasjonsnr: 817 725 112
NOREFJELL FRITIDSBYGG ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022
for
Norefjell Fritidsbygg Anlegg AS

Penneo Dokumentnøkkel: UJAVI-1L7J-GF78F-ACEIC-NO4ZE-MGBWX



Resultatregnskap
Norefjell Fritidsbygg Anlegg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	248 854
Sum driftsinntekter		0	248 854
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	775 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	140 900
Annen driftskostnad	1	46 244	49 093
Sum driftskostnader		46 244	964 993
Driftsresultat		-46 244	-716 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		41	2 490
Resultat av finansposter		-41	-2 490
Resultat før skattekostnad		-46 285	-718 629
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-46 285	-718 629
Overføringer			
Overført til udekket tap		46 285	718 629
Sum overføringer		-46 285	-718 629

Penneo Dokumentnøkkel: UJAVI-1L7J-GF78F-AQEJC-NOAZE-MGBWX



Balanse pr 31. desember
Norefjell Fritidsbygg Anlegg AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	3	774 665	774 665
Fordringer			
Kundefordringer		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		230 610	231 810
Sum omløpsmidler		<u>1 005 275</u>	<u>1 006 475</u>
Sum eiendeler		<u>1 005 275</u>	<u>1 006 475</u>

Penneo Dokumentnøkkel: UJAVI-1L7J-GF78F-AQEJC-NO4ZE-MGBWX



Balanse pr 31. desember
Norefjell Fritidsbygg Anlegg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-1 338 346	-1 292 061
Sum opptjent egenkapital		-1 338 346	-1 292 061
Sum egenkapital		-1 308 346	-1 262 061
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		147 046	147 046
Konserngjeld	6	2 166 575	2 121 490
Sum kortsiktig gjeld		2 313 622	2 268 536
Sum gjeld		2 313 622	2 268 536
Sum egenkapital og gjeld		1 005 275	1 006 475

28.06.2023
Styret i Norefjell Fritidsbygg Anlegg AS

Åke Holtet
styreleder/daglig leder

Gry Sonja Holtet
nestleder

Sondre Holtet
styremedlem

Marius Holtet
styremedlem

Pennco Dokumentnøkkel: LUAVI-1L7ZI-GF78F-ACEIC-NO4ZE-MGBWX



Norefjell Fritidsbygg Anlegg AS

Noter til regnskapet 2022

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Inntekter



Norefjell Fritidsbygg Anlegg AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-46 285	-718 629
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 358	663 956
Skattepliktig inntekt	-58 643	-54 673
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	0	-12 358	-12 358
Varebeholdning	-775 000	-775 000	0
Fordringer	-40 500	-40 500	0
Sum	-815 500	-827 858	-12 358
Akkumulert fremførbart underskudd	-517 083	-458 440	58 643
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 332 583	1 286 298	-46 285
Utsatt skattefordel (22 %)	-293 168	-282 986	10 183

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Norefjell Fritidsbygg Anlegg AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 Varer

Varelager	2022	2021
Lager av varer under tilvirkning	774 665	774 665
Sum varelager	774 665	774 665

Selskapets balanseførte kostnader gjelder oppstart- og prosjekteringskostnader av et leilighetsbygg i området rundt Djupsjøen. Varelageret er nedskrevet med 775 000 i 2021.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norefjell Fritidsbygg Anlegg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Norefjell Fritidsbygg AS	30	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	30 000	-1 292 061	-1 262 061
Årets resultat		-46 285	-46 285
Pr 31.12.2022	30 000	-1 338 346	-1 308 346

Note 6 Fordringer og gjeld

Gjeld til konsernselskaper	2022	2021
Norefjell Fritidsbygg AS	-2 166 575	-2 121 490

Intet av selskapets fordringer forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.
Intet av selskapets gjeld forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Åke Holtet

Styrets leder / daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1794501

IP: 82.146.xxx.xxx

2023-06-30 13:24:42 UTC



Sondre Holtet

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-2846761

IP: 82.146.xxx.xxx

2023-06-30 13:30:38 UTC



Marius Holtet

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-3585124

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-30 14:09:46 UTC



Gry Sonja Holtet

Nestleder

Serienummer: 9578-5997-4-445838

IP: 85.167.xxx.xxx

2023-06-30 15:19:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UUAVI-1LZJ-GF78F-AQEJC-NO4ZE-MGBWX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>