



Årsregnskap for regnskapsåret 2007

Organisasjonsnr: 987 870 192
Navn/foretaksnavn: SEKSJONSSAMEIGET STRANDGÅRDEN
Forretningsadresse: Bankgata 14
6200 STRANDA

Brønnøysundregistrene

09.09.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



SEKSJONSSAMEIGET
STRANDGÅRDEN
KYRKJEGATA
6200 STRANDA

ÅRSREKNESKAP 2007

RESULTATREKNESKAP PR.31.12.07

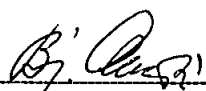
	Note nr.	<u>2007</u>	<u>2006</u>
DRIFTSINNEKTER:			
Inn fra sameig.Bolig		123 200	118004
Inn fra sameig.Næring		90 000	92500
Forskudds betalt kostnad		-56 375	8251
SUM DRIFTSINNEKTER	1	<u>156 825</u>	<u>218755</u>
DRIFTSUTGIFTER:			
Renovasjon/vann/avgifter		24 800	20704
Snørydding/brøyting		9 256	3657
El-strøm bolig		13 683	17843
El-strøm næring		29 780	78367
Telefon (heis)		1 981	2930
Kostn.heis-/trappeoppgang		20 664	30146
Div.kostn.bolig seksjoner		725	4776
Andre driftskostnader		0	0
Rekneskap, revisjon, fakt.m	2	16 827	21895
Vedlikehold bygg		0	0
Div.adm.utgifter		988	1110
Bankomkostninger		150	135
Forsikringer		38 096	37892
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>156 950</u>	<u>219455</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>-125</u>	<u>-700</u>
Finansinntekter		125	700
ÅRETS RESULTAT		<u>0</u>	<u>0</u>




BALANSE PR. 31.12.07

	Note nr.	2007	2006
EIGEDLAR:			
<u>Omløpsmidler:</u>			
Kundefordringar	1	6 480	-1450
Andre kortsiktige fordringer		0	0
Bankinnskot		111 563	85893
Sum omløpsmidler		<u>118 043</u>	<u>84443</u>
SUM EIGEDLAR		<u>118 043</u>	<u>84443</u>
 GJELD OG EIGENKAPITAL:			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leveradørgjeld		16 645	39708
Div. pål.kostnader		9 000	8712
Forskuddsbetalt kostnad	1	<u>92 398</u>	<u>36023</u>
Sum gjeld		<u>118 043</u>	<u>84443</u>

Stranda, 31.januar 2008


Bjørn Overå


Kjetil Helge Nordang


Jørn Gjærde



NOTER

Seksjonssameiget Strandgården

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. Ingen fordringer forfaller til betaling senere enn et år etter regnskapsårets utgang.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter oppjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Vedlikeholdsfond avsatt i 2006 er overført som forskuddsbetalt kostnad. Årets overskudd er også bokført som forskuddsbetalt kostnad, for å dekke fremtidige vedlikeholdskostnader.

Note nr. 2 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og følgelig ingen lønnskostnader. Det er heller ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2007 utgjør kr 6.250,-.



Brønnøysundregistra

Rekneskapsregisteret



Organisasjonsnr.

987 870 192

ESEK

SEKSJONSSAMEIGET STRANDGÅRDEN
Postboks 109
6201 STRANDA

Retur til:
Brønnøysundregistra
Rekneskapsregisteret
8910 BRØNNØYSUND

VEDLEGG TIL ÅRSREKNESKAP 2007

Registrerte opplysninger per 17.04.2008	Eventuelle endringer dette regnskapsåret
Startdato 01.01.2007	Endra startdato (dd.mm.åååå)
Avslutningsdato 31.12.2007	Endra avslutningsdato (dd.mm.åååå)
Morselskap i konsern NEI	Endra konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselsk <input type="checkbox"/> Ikkje morselsk
Dersom eininga ikkje følgjer norsk rekneskapslov, kryss av	<input type="checkbox"/> IFRS selskap <input type="checkbox"/> IFRS konsern
Dersom eininga vel å avvike frå rekneskapslova § 6-1, kryss av	<input type="checkbox"/> Funksjon selskap <input type="checkbox"/> Funksjon konsern

Må fyllast ut:

Blir rekneskapsreglane for små føretak følgde? Ja Nei

Eg stadfestar at den vedlagde årsrekneskapan er fastsett av kompetent organ den Dato 20042008

Stad/dato, Underskrift av representant for selskapet
Handwritten signature and date 21/4.2008

Berre til bruk for Rekneskapsregisteret

G NYVE Admr Kregn Ja Nei Utt kregn

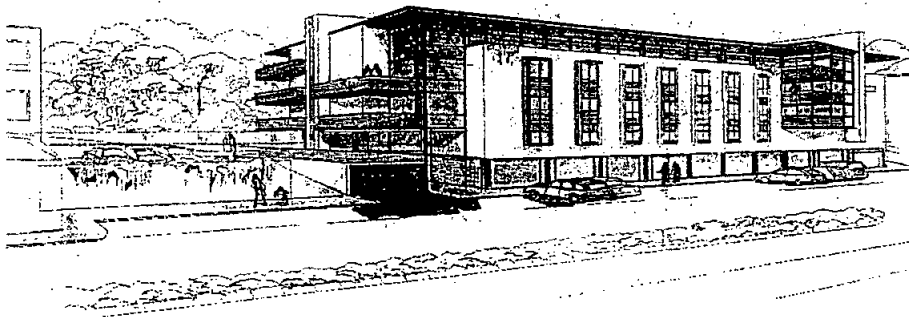
M Rets Ant.s

ov.b årsb res bal e.bal gj.bal rev i-rev k-res k-bal k-n k-rev i-k-rev n

alm.n kto d.k funk u.off brev

BR-1001-06

SEKSJONSSAMEIGET STRANDGÅRDEN



ÅRSBERETNING 2007

Virksomhetens art:

Virksomheten består av drift for sameiet Strandgården. Selskapet er lokalisert i Stranda Kommune. Det ble stiftet 11.12.2003.

Rettvisende oversikt over utviklingen og resultat

Styret for Seksjonssameiet ble valgt ved ekstraordinær Generalforsamling 14.september 2005.

Styret består av Bjørn Overå formann, Jørn Gjærde. Kjetil Nordang.

Det har blitt utført 2 ordinære styremøter i tillegg til noen telefonmøter. Det har vært 29 saker til styrebehandling i 2007. Samtlige saker er protokollført og er tilgjengelig for alle i sameiet ved forespørsel.

Regnskapet for sameiet viser at vi har forskudds betalt husleie med kr. 56.375,-. Etter den erfaring en har gjort seg så langt, mener vi det foreliggende budsjett for 2008 er ifølge tidligere vedtak i sameiet.

Av tyngre økonomiske saker som var i ferd med å bli påført Strandgården tar vi med at kommunen har trekt tilbake kravet om vår del av finansieringen av Sentrumsplanen.



Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø/ytre miljø

Selskapet har ingen tilsette. Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø.

Likestilling:

Selskapet har 3 mannlige styremedlemmer. Bjørn Overå Styrets formann.

Andre forhold:

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang forhold som har betydning for selskapets stilling og resultat.

Stranda 29.mars 2007

Bjørn Overå

Jørn Gjerde

Kjetil Nordang



JENS ARNE HAGEN
STATSAUTORISERT REVISOR

Til årsmøtet i
Seksjonssameiget Strandgården

6200 Stranda

Medlem av:


Den norske Revisorforening

Stranda, den 14. april 2008


REVISJONSBERETNING FOR 2007

Jeg har revidert årsregnskapet for Seksjonssameiget Strandgården for regnskapsåret 2007, som viser et årsresultat på kr 0,-. Jeg har også revidert opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge er anvendt ved utarbeidelsen av regnskapet. Årsregnskapet og årsberetningen er avgitt av sameigets styre. Min oppgave er å uttale meg om årsregnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens krav.

Jeg har utført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder revisjonsstandarder vedtatt av Den norske Revisorforening. Revisjonsstandardene krever at jeg planlegger og utfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. Revisjon omfatter kontroll av utvalgte deler av materialet som underbygger informasjonen i årsregnskapet, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og vesentlige regnskapsestimer, samt vurdering av innholdet i og presentasjonen av årsregnskapet. I den grad det følger av god revisjonsskikk, omfatter revisjon også en gjennomgåelse av sameigets formuesforvaltning og regnskaps- og intern kontrollsystemer. Jeg mener at min revisjon gir et forsvarlig grunnlag for min uttalelse.

Jeg mener at

- årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av sameigets økonomiske stilling 31. desember 2007 og av resultatet i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapsskikk i Norge.
- ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge
- opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.


Jens Arne Hagen
statsautorisert revisor

Postboks 7
6201 Stranda

Telefon 70 26 08 44
Telefax 70 26 14 96

Besøksadr.: Stotgt. 28 (4.etg.)
E-post: jahagen@revisor-hagen.no

Bankkonto nr. 4030.05.04878
Foretaks-/revisor nr. 862655222