



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 369 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEFONFABRIKKEN AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop. Mgnt AS
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		22 214 069	13 301 840
Sum inntekter		22 214 069	13 301 840
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	7 827 365	4 606 001
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 457 784	1 872 416
Sum kostnader		9 285 149	6 478 417
Driftsresultat		12 928 921	6 823 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		259 217	132 320
Sum finansinntekter		259 217	132 320
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 634 608	7 655 812
Annen rentekostnad		1 041	400
Annen finanskostnad		1 000	
Sum finanskostnader		8 636 649	7 656 212
Netto finans		-8 377 432	-7 523 892
Resultat før skattekostnad		4 551 489	-700 469
Skattekostnad	2	1 001 328	-154 015
Årsresultat		3 550 161	-546 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 550 161	-546 454
Totalresultat		3 550 161	-546 454
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		550 161	-546 454



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	3	3 550 161	-546 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		132 421 327	139 163 312
Anlegg under utførelse		87 777	52 720
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		467 155	868 311
Sum varige driftsmidler	1	132 976 259	140 084 343
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 049 340	1 979 443
Sum finansielle anleggsmidler		2 049 340	1 979 443
Sum anleggsmidler		135 025 598	142 063 785
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		72 965	42 102
Andre kortsiktige fordringer		91 408	868 867
Sum fordringer		164 373	910 969
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 553 843	3 274 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 553 843	3 274 523
Sum omløpsmidler		3 718 216	4 185 492
SUM EIENDELER		138 743 814	146 249 278

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	3 994 500	3 994 500
Overkurs		13 500 000	13 500 000
Sum innskutt egenkapital		17 494 500	17 494 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 921 658	1 371 497
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		1 921 658	1 371 497
Sum egenkapital	3	19 416 158	18 865 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 198 794	197 466
Sum avsetninger for forpliktelser		1 198 794	197 466
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		114 314 224	126 179 616
Øvrig langsiktig gjeld		63 000	63 000
Sum annen langsiktig gjeld		114 377 224	126 242 616
Sum langsiktig gjeld		115 576 018	126 440 082
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 067	148 916
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		75 712	93 668
Utbytte		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		622 859	700 614
Sum kortsiktig gjeld		3 751 638	943 198
Sum gjeld		119 327 656	127 383 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 743 814	146 249 278



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 365350

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 369 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEFONFABRIKKEN AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop. Mgmt AS
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 369 725
TELEFONFABRIKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		22 214 069	13 301 840
Sum inntekter		22 214 069	13 301 840
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		7 827 365	4 606 001
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 1		1 457 784	1 872 416
Sum kostnader		9 285 149	6 478 417
Driftsresultat		12 928 921	6 823 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		259 217	132 320
Sum finansinntekter		259 217	132 320
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 634 608	7 655 812
Annen rentekostnad		1 041	400
Annen finanskostnad		1 000	
Sum finanskostnader		8 636 649	7 656 212
Netto finans		-8 377 432	-7 523 892
Resultat før skattekostnad		4 551 489	-700 469
Skattekostnad 2		1 001 328	-154 015
Årsresultat		3 550 161	-546 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 550 161	-546 454
Totalresultat		3 550 161	-546 454
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		550 161	-546 454
Sum overføringer og disponeringer	3	3 550 161	-546 454



Organisasjonsnr: 931 369 725
TELEFONFABRIKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 132 421 327 139 163 312

Anlegg under utførelse 87 777 52 720

Skip og flytende

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 467 155 868 311

Sum varige driftsmidler 1 132 976 259 140 084 343

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer 2 049 340 1 979 443

Sum finansielle

anleggsmidler 2 049 340 1 979 443

Sum anleggsmidler 135 025 598 142 063 785

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 72 965 42 102

Andre kortsiktige

fordringer 91 408 868 867

Sum fordringer 164 373 910 969

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3 553 843 3 274 523

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 3 553 843 3 274 523

Sum omløpsmidler 3 718 216 4 185 492

SUM EIENDELER 138 743 814 146 249 278

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3	3 994 500	3 994 500
Overkurs		13 500 000	13 500 000
Sum innskutt egenkapital		17 494 500	17 494 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 921 658	1 371 497
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		1 921 658	1 371 497
Sum egenkapital	3	19 416 158	18 865 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 198 794	197 466
Sum avsetninger for forpliktelser		1 198 794	197 466
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		114 314 224	126 179 616
Øvrig langsiktig gjeld		63 000	63 000
Sum annen langsiktig gjeld		114 377 224	126 242 616
Sum langsiktig gjeld		115 576 018	126 440 082
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 067	148 916
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		75 712	93 668
Utbytte		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		622 859	700 614
Sum kortsiktig gjeld		3 751 638	943 198
Sum gjeld		119 327 656	127 383 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 743 814	146 249 278



Organisasjonsnr: 931 369 725
TELEFONFABRIKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Telefonfabrikken AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Telefonfabrikken AS som viser et overskudd på NOK 3 550 161. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: CBF50-13M7U-2E13S-RCU8C-MHUT2-J78UJ



Revisors beretning 2024 for Telefonfabrikken AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. mars 2025
RSM Norge AS

Bjørn Are Aamnes Mostue
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CBF50-13M7U-2E13S-RCU8C-MHUT2-J78UJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mostue, Bjørn Are Aamnes

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2246270

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-24 12:58:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CBF5O-13M7U-2E13S-RCU8C-MHUT2-J78UJ

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Telefonfabrikken AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		22 214 069	13 301 840
Sum driftsinntekter		22 214 069	13 301 840
Avskrivning av driftsmidler	1	7 827 365	4 606 001
Annen driftskostnad		1 457 784	1 872 416
Sum driftskostnader		9 285 149	6 478 417
Driftsresultat		12 928 921	6 823 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		259 217	132 320
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 634 608	7 655 812
Annen rentekostnad		1 041	400
Annen finanskostnad		1 000	0
Resultat av finansposter		-8 377 432	-7 523 892
Årsresultat før skatt		4 551 489	-700 469
Skattekostnad	2	1 001 328	-154 015
Årsresultat		3 550 161	-546 454
Overføringer			
Avsatt til utbytte		3 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		550 161	-546 454
Sum overføringer	3	3 550 161	-546 454



Telefonfabrikken AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		132 421 327	139 163 312
Anlegg under utførelse		87 777	52 720
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		467 155	868 311
Sum varige driftsmidler	1	132 976 259	140 084 343
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 049 340	1 979 443
Sum finansielle anleggsmidler		2 049 340	1 979 443
Sum anleggsmidler		135 025 598	142 063 785
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		72 965	42 102
Andre kortsiktige fordringer		91 408	868 867
Sum fordringer		164 373	910 969
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 553 843	3 274 523
Sum omløpsmidler		3 718 216	4 185 492
Sum eiendeler		138 743 814	146 249 278



Telefonfabrikken AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	3 994 500	3 994 500
Overkurs		13 500 000	13 500 000
Sum innskutt egenkapital		17 494 500	17 494 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 921 658	1 371 497
Sum opptjent egenkapital		1 921 658	1 371 497
Sum egenkapital	3	19 416 158	18 865 997
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	1 198 794	197 466
Sum avsetning for forpliktelser		1 198 794	197 466
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		114 314 224	126 179 616
Øvrig langsiktig gjeld		63 000	63 000
Sum annen langsiktig gjeld		114 377 224	126 242 616
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 067	148 916
Skyldig offentlige avgifter		75 712	93 668
Utbytte		3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		622 859	700 614
Sum kortsiktig gjeld		3 751 638	943 198
Sum gjeld		119 327 656	127 383 280
Sum egenkapital og gjeld		138 743 814	146 249 278

Oslo, 20/03 -2025
Styret i Telefonfabrikken ASOddbjørn Lende
styrelederLars Holter-Sørensen
styremedlemPål Myklebust
styremedlemPhilip Bailli Nergaard Mørch
styremedlem

Telefonfabrikken AS

Side 3

 HkeKMFc2kl-SylqMF53Jg



Telefonfabrikken AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter opp tjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opp tjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen kan bli nyttiggjort.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåværende verdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.



HkeKMFc2kl-SylqMF53Jg



Telefonfabrikken AS

Noter 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger*	Inventar	Tekniske installasjoner	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	8 191 364	81 557 687	2 202 638	77 246 743	169 198 433
Tilgang ferdigstilt prosjekt	0	535 240	49 216	187 545	772 001
Avgang ferdigstilt prosjekt	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	8 191 364	82 092 928	2 251 853	77 434 288	169 970 434
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12	0	-13 797 114	-1 784 698	-21 412 363	-36 994 175
Balanseført verdi 31.12	8 191 364	68 295 814	467 155	56 021 925	132 976 259
Årets avskrivninger	0	1 985 830	450 371	5 391 164	7 827 365
Forventet økonomisk levetid		5-100 år	5 år	20-33 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	Lineær	

*Kolonnen bygg inkluderer leietakertilpasninger

Eiendommen er pantsatt til fordel for gjeld i morselskapet.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 001 328	-154 015
Årets skattekostnad	1 001 328	-154 015
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnad	4 551 489	-700 469
Permanente forskjeller	0	400
Endring i midlertidige forskjeller	1 090 696	-4 636 872
Benyttet fremførbart underskudd	-5 642 185	0
Årets skattegrunnlag	0	-5 336 941
Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Anleggsmidler	6 459 018	7 619 611
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 059 294	-8 701 479
Periodisering av honorar	2 049 340	1 979 443
Sum	5 449 063	897 574
22% utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	1 198 794	197 466



Telefonfabrikken AS

Noter 2024

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2024	3 994 500	13 500 000	1 371 497	18 865 997
Årets resultat	0	0	3 550 161	3 550 161
Utbytte	0	0	-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital pr. 31.12.2024	3 994 500	13 500 000	1 921 658	19 416 158

Note 4 Antall ansatte og godtgjørelser til styret

Selskapet har ikke ansatte.
Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.



Document history

COMPLETED BY ALL:
24.03.2025 12:09

SENT BY OWNER:
Nils Årbu - 21.03.2025 07:08

DOCUMENT ID:
SylqMF53Jg

ENVELOPE ID:
HkeKMFc2kl-SylqMF53Jg

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap 2024 - Telefonfabrikken AS_20.03.2025.pdf
6 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Lars Holter-Sørensen lars@h-s.as	Signed Authenticated	21.03.2025 07:15 21.03.2025 07:14	Email Low	IP: 95.34.171.164 IP: 95.34.171.164
Oddbjørn Lende oddbjornlende@icloud.com	Signed Authenticated	21.03.2025 10:34 21.03.2025 10:33	Email Low	IP: 2.136.37.203 IP: 2.136.37.203
Pål Myklebust paal@eagle.no	Signed Authenticated	23.03.2025 20:35 23.03.2025 20:34	Email Low	IP: 84.212.128.12 IP: 84.212.128.12
Philip B Nergaard Mørch philip@dukateiendom.no	Signed Authenticated	24.03.2025 12:09 24.03.2025 12:05	Email Low	IP: 88.88.142.186 IP: 88.88.142.186

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed