



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 081 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULLBRINGVEGEN 10 AS  
Forretningsadresse: Bøgata 32  
3800 BØ I TELEMARK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Gunnar Mæland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		880 200	167 567
Annen driftsinntekt		118 797	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>998 997</b>	<b>167 567</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	316 192	53 920
Annen driftskostnad		509 231	72 692
<b>Sum kostnader</b>		<b>825 423</b>	<b>126 612</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>173 574</b>	<b>40 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65	90
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65</b>	<b>90</b>
Annen rentekostnad		594 440	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>594 440</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-594 375</b>	<b>90</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-420 801</b>	<b>41 044</b>
Skattekostnad	2, 3	-9 029	9 029
<b>Årsresultat</b>		<b>-411 772</b>	<b>32 015</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-379 757	0
Annen egenkapital		-32 015	32 015
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-411 772</b>	<b>32 015</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	12 264 000	12 555 000
Sum varige driftsmidler		12 264 000	12 555 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	83 250	0
Sum finansielle anleggsmidler		83 250	0
Sum anleggsmidler		12 347 250	12 555 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		37 340	32 798
Sum fordringer		37 340	32 798
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 357	98 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 357	98 174
Sum omløpsmidler		146 697	130 972
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 493 947</b>	<b>12 685 972</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Overkurs	7	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	0	32 015
Udekket tap	7	379 757	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-379 757</b>	<b>32 015</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 120 243</b>	<b>2 532 015</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	9 029
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>9 029</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 150 000	10 071 020
Øvrig langsiktig gjeld	5	77 500	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 227 500</b>	<b>10 071 020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 227 500</b>	<b>10 080 049</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 925	42 214
Skyldige offentlige avgifter		33 647	31 693
Annen kortsiktig gjeld		101 631	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>146 203</b>	<b>73 907</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 373 703</b>	<b>10 153 957</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 493 947</b>	<b>12 685 972</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 477307

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 081 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULLBRINGVEGEN 10 AS  
Forretningsadresse: Bøgata 32  
3800 BØ I TELEMARK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Gunnar Møland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 081 809  
GULLBRINGVEGEN 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		880 200	167 567
Annen driftsinntekt		118 797	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>998 997</b>	<b>167 567</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	316 192	53 920
Annen driftskostnad		509 231	72 692
<b>Sum kostnader</b>		<b>825 423</b>	<b>126 612</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>173 574</b>	<b>40 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65	90
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65</b>	<b>90</b>
Annen rentekostnad		594 440	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>594 440</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-594 375</b>	<b>90</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-420 801</b>	<b>41 044</b>
Skattekostnad	2, 3	-9 029	9 029
<b>Årsresultat</b>		<b>-411 772</b>	<b>32 015</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-379 757	0
Annen egenkapital		-32 015	32 015
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-411 772</b>	<b>32 015</b>



Organisasjonsnr: 930 081 809  
GULLBRINGVEGEN 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	12 264 000	12 555 000
Sum varige driftsmidler		12 264 000	12 555 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	83 250	0
Sum finansielle anleggsmidler		83 250	0
Sum anleggsmidler		12 347 250	12 555 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		37 340	32 798
Sum fordringer		37 340	32 798
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 357	98 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 357	98 174
Sum omløpsmidler		146 697	130 972
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 493 947</b>	<b>12 685 972</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Overkurs	7	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	0	32 015
Udekket tap	7	379 757	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-379 757</b>	<b>32 015</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 120 243</b>	<b>2 532 015</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	9 029
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>9 029</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	10 150 000	10 071 020
Øvrig langsiktig gjeld	5	77 500	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 227 500</b>	<b>10 071 020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 227 500</b>	<b>10 080 049</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 925	42 214
Skyldige offentlige avgifter		33 647	31 693
Annen kortsiktig gjeld		101 631	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>146 203</b>	<b>73 907</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 373 703</b>	<b>10 153 957</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 493 947</b>	<b>12 685 972</b>



Organisasjonsnr: 930 081 809  
GULLBRINGVEGEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

4

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
10150000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
10150000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
12264000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Eiendel stilt som sikkerhet: Gnr. 53, Bnr. 145

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**


Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei


**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

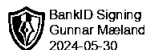
**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



 BankID Signing  
Gunnar Mæland  
2024-05-30

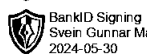
 BankID Signing  
Svein Gunnar Mæland  
2024-05-30

Årsregnskap for  
**GULLBRINGVEGEN 10 AS**  
930081809  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



BankID Signing  
Gunnar Mæland  
2024-05-30

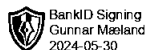
EGEN 10 AS



BankID Signing  
Svein Gunnar Mæland  
2024-05-30

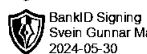
## Resultatregnskap

	Note	2023	04.09 - 31.12.2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		880 200	167 567
Annen driftsinntekt		118 797	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>998 997</b>	<b>167 567</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-316 192	-53 920
Annen driftskostnad		-509 231	-72 692
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-825 423</b>	<b>-126 612</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>173 574</b>	<b>40 954</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		65	90
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65</b>	<b>90</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-594 440	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-594 440</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-594 375</b>	<b>90</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-420 801</b>	<b>41 044</b>
Skattekostnad	2, 3	9 029	-9 029
<b>Årsresultat</b>		<b>-411 772</b>	<b>32 015</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-32 015	32 015
Udekket tap		-379 757	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-411 772</b>	<b>32 015</b>



BankID Signing  
Gunnar Mæland  
2024-05-30

EGEN 10 AS



BankID Signing  
Svein Gunnar Mæland  
2024-05-30

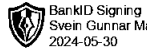
### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	12 264 000	12 555 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 264 000</b>	<b>12 555 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	83 250	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>83 250</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 347 250</b>	<b>12 555 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		37 340	32 798
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 340</b>	<b>32 798</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 357	98 174
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>109 357</b>	<b>98 174</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>146 697</b>	<b>130 972</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 493 947</b>	<b>12 685 972</b>



BankID Signing  
Gunnar Mæland  
2024-05-30

EGEN 10 AS



BankID Signing  
Svein Gunnar Mæland  
2024-05-30

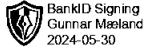
### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Overkurs	7	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	0	32 015
Udekket tap	7	-379 757	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-379 757</b>	<b>32 015</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 120 243</b>	<b>2 532 015</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	9 029
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>9 029</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 150 000	10 071 020
Øvrig langsiktig gjeld	5	77 500	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 227 500</b>	<b>10 071 020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 925	42 214
Skyldige offentlige avgifter		33 647	31 693
Annen kortsiktig gjeld		101 631	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>146 203</b>	<b>73 907</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 373 703</b>	<b>10 153 957</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 493 947</b>	<b>12 685 972</b>

Bø, 30.05.2024

Gunnar Mæland  
styrets leder

Svein Gunnar Mæland  
styremedlem



BankID Signing  
Svein Gunnar Mæland  
2024-05-30

EGEN 10 AS

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

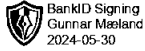
#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

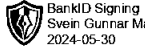
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BankID Signing  
Gunnar Møeland  
2024-05-30

EGEN 10 AS



BankID Signing  
Svein Gunnar Møeland  
2024-05-30

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	12 608 920
Tilgang i året	25 192
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>12 634 112</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-53 920
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-370 112
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>12 264 000</b>
Årets av- og nedskrivninger	316 192
Økonomisk levetid	10 - 40,03
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	04.09 - 31.12.2022
<b>Skattekostnad</b>		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 029	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-9 029</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-420 801	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	66 538	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-354 263</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	198 258	131 720	66 538
Fremførbart underskudd	-157 214	-511 477	354 263
<b>Netto forskjeller</b>	<b>41 044</b>	<b>-379 757</b>	<b>420 801</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	379 757	-379 757
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>41 044</b>	<b>0</b>	<b>41 044</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>9 029</b>	<b>0</b>	<b>9 029</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	10 150 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	10 150 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 264 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

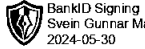
Eiendel stilt som sikkerhet:

Gnr. 53, Bnr. 145



BankID Signing  
Gunnar Mæland  
2024-05-30

## EGEN 10 AS



BankID Signing  
Svein Gunnar Mæland  
2024-05-30

### Note 5 - Mellomværende aksjonær/nærstående

Aksjonær/nærstående	Beløp: (-) Gjeld, (+) Fordring
Mellomværende Mæland drift AS	kr. 65 000
Mellomværende Akkerhaugen Panorama AS	kr. 12 000
Mellomværende SSM Holding	kr. 6 250
Mellomværende Mæland Holding	-kr. 37 500
Mellomværende MSG Holding AS	-kr. 40 000

### Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	5 000	500 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MSG Holding AS	50	50,00	Ordinære
Mæland Eigedom AS	50	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	500 000	2 000 000	32 015	0	2 532 015
Årsresultat	0	0	-32 015	-379 757	-411 772
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>-379 757</b>	<b>2 120 243</b>

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.