



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 593 194  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JERNVERKET UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Lilletorget 1  
3256 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		29 741	41 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 741</b>	<b>41 965</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 741</b>	<b>-41 965</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>2</b>
Annen finanskostnad		5 375	1 493
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 375</b>	<b>1 493</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 366</b>	<b>-1 491</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 107</b>	<b>-43 456</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 107</b>	<b>-43 456</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 107</b>	<b>-43 456</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-35 107</b>	<b>-43 456</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-35 107	-43 456
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 107</b>	<b>-43 456</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		711 819	756 819
Andre langsiktige fordringer		156 163	156 163
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>867 982</b>	<b>912 982</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>867 982</b>	<b>912 982</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 661	4 725
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 661</b>	<b>4 725</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 661</b>	<b>4 725</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>874 643</b>	<b>917 707</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>988 430</b>	<b>988 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		118 249	83 142
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-118 249</b>	<b>-83 142</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>870 181</b>	<b>905 288</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 463	12 419
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 463</b>	<b>12 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 463</b>	<b>12 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>874 643</b>	<b>917 707</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 686718

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 593 194  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JERNVERKET UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Lilletorget 1  
3256 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 920 593 194  
JERNVERKET UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		29 741	41 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 741</b>	<b>41 965</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 741</b>	<b>-41 965</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	9	9	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>2</b>
Annen finanskostnad		5 375	1 493
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 375</b>	<b>1 493</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 366</b>	<b>-1 491</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 107</b>	<b>-43 456</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 107</b>	<b>-43 456</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 107</b>	<b>-43 456</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-35 107</b>	<b>-43 456</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-35 107	-43 456
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 107</b>	<b>-43 456</b>



Organisasjonsnr: 920 593 194  
JERNVERKET UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		711 819	756 819
Andre langsiktige fordringer		156 163	156 163
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>867 982</b>	<b>912 982</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>867 982</b>	<b>912 982</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 661	4 725
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 661</b>	<b>4 725</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 661</b>	<b>4 725</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>874 643</b>	<b>917 707</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	-11 570	-11 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>988 430</b>	<b>988 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	118 249	83 142
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-118 249</b>	<b>-83 142</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>870 181</b>	<b>905 288</b>
------------------------	----------------	----------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	----------	----------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	4 463	12 419
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 463</b>	<b>12 419</b>



Sum gjeld	4 463	12 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	874 643	917 707



Organisasjonsnr: 920 593 194  
JERNVERKET UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Signert av:**

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Reme, Roald	BANKID	24-06-2025 18:32
Verpe, Kjell Aage	BANKID	24-06-2025 15:03
Gumpen, Per Helge	BANKID	25-06-2025 00:00
Bergh-Nilsen, Herleif	BANKID	24-06-2025 11:43

**Denne dokumentpakken inneholder:**

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.  
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



**Årsregnskap 2024**  
**for**  
**Jernverket Utvikling AS**



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



**Jernverket Utvikling AS**  
**Resultatregnskap 2024**

	NOTE	2023	2023
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	29 741	41 965
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>29 741</b>	<b>41 965</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 741</b>	<b>-41 965</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		9	2
Annen rentekostnad		5 375	1 493
<b>Netto finanskostnader</b>		<b>-5 366</b>	<b>-1 491</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 107</b>	<b>-43 456</b>
<b>Skattekostnad</b>	3	0	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-35 107</b>	<b>-43 456</b>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



**Jernverket Utvikling AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

EIENDELER	NOTE	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		711 819	756 819
Investering i aksjer og andeler		156 163	156 163
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>867 982</b>	<b>912 982</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 661	4 725
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 661</b>	<b>4 725</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>874 643</b>	<b>917 707</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>988 430</b>	<b>988 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-118 249	-83 142
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-118 249</b>	<b>-83 142</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>870 181</b>	<b>905 288</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 463	12 419
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 463</b>	<b>12 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 463</b>	<b>12 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>874 643</b>	<b>917 707</b>

Larvik, 24. juni 2025  
I styret for Jernverket Utvikling AS

Protokollen er signert elektronisk.

Per Helge Gumpen  
Styrets leder

Herleif Bergh-Nilsen  
Styremedlem

Roald Reme  
styremedlem

Kjell Aage Verpe  
Styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Jernverket Utvikling AS Noter til regnskapet 2024

### Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

#### Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningstid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens belatbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttgjort.

### Note 2, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2024	2023
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Regnskapsmessig resultat før skatt	-35 107	-43 456
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-35 108</b>	<b>0</b>
<b>Midlertidige forskjeller</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fremførbart underskudd og godtgjørelse av mottatt utbytte	129 802	94 695
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	-129 802	-94 695
<b>Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Note 4, Egenkapital

	Akse- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2024	1 000 000	-11 570	-83 142	905 288
<b>Årets endring i egenkapital:</b>				
Årets resultat	0	0	-35 107	-35 107
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	-11 570	-118 249	870 181

## Note 5, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Langsiktige fordringer 2023	2023
Foretak i samme konsern	867 982	912 982



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Årsregnskap 2

Navn Dato  
**Reme, Roald** 2025-06-24

Identifikasjon  
 **bankID** Reme, Roald

Navn Dato  
**Verpe, Kjell Aage** 2025-06-24

Identifikasjon  
 **bankID** Verpe, Kjell Aage

Navn Dato  
**Gumpen, Per Helge** 2025-06-25

Identifikasjon  
 **bankID** Gumpen, Per Helge

Navn Dato  
**Bergh-Nilsen, Herleif** 2025-06-24

Identifikasjon  
 **bankID** Bergh-Nilsen, Herleif



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)