



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 503 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNBOGEN A/S
Forretningsadresse: Liaveien 57
1459 NESODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Coucheron
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleie		433 231	445 260
Sum inntekter		433 231	445 260
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	163 070	102 801
Sum kostnader		163 070	102 801
Driftsresultat		270 161	342 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122	78
Sum finansinntekter		122	78
Annen finanskostnad		32	
Sum finanskostnader		32	
Netto finans		90	78
Ordinært resultat før skattekostnad		270 251	342 537
Skatt	7	59 455	75 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 796	267 179
Årsresultat		210 796	267 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	5	2 164 286	2 164 286
Sum varige driftsmidler		2 164 286	2 164 286
Sum anleggsmidler		2 164 286	2 164 286
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		125 013	60 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 013	60 807
Sum omløpsmidler		125 013	60 807
SUM EIENDELER		2 289 299	2 225 093
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,4	100 000	100 000
Overkurs		455 379	455 379
Annen innskutt egenkapital	4	1 115 146	904 349
Sum innskutt egenkapital		1 670 525	1 459 728
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		1 670 525	1 459 728



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 844
Betalbar skatt	7	59 455	75 358
Annen kortsiktig gjeld	6	559 319	684 163
Sum kortsiktig gjeld		618 774	765 365
Sum gjeld		618 774	765 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 289 299	2 225 093



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 377949

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 503 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNBOGEN A/S
Forretningsadresse: Liaveien 57
1459 NESODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Coucheron
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023



Organisasjonsnr: 946 503 177
GRØNBOGEN A/S

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleie		433 231	445 260
Sum inntekter		433 231	445 260
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	163 070	102 801
Sum kostnader		163 070	102 801
Driftsresultat		270 161	342 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122	78
Sum finansinntekter		122	78
Annen finanskostnad		32	
Sum finanskostnader		32	
Netto finans		90	78
Ordinært resultat før skattekostnad		270 251	342 537
Skatt	7	59 455	75 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 796	267 179
Årsresultat		210 796	267 179



Organisasjonsnr: 946 503 177
GRØNBOGEN A/S

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger 5 2 164 286 2 164 286
Sum varige driftsmidler 2 164 286 2 164 286

Sum anleggsmidler 2 164 286 2 164 286

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 125 013 60 807
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 125 013 60 807

Sum omløpsmidler 125 013 60 807

SUM EIENDELER 2 289 299 2 225 093

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2,4 100 000 100 000
Overkurs 455 379 455 379
Annen innskutt egenkapital 4 1 115 146 904 349
Sum innskutt egenkapital 1 670 525 1 459 728

Opptjent egenkapital

Sum opptjent egenkapital 0 0

Sum egenkapital 1 670 525 1 459 728

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 5 844
Betalt skatt 7 59 455 75 358
Annen kortsiktig gjeld 6 559 319 684 163
Sum kortsiktig gjeld 618 774 765 365

Sum gjeld 618 774 765 365



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 289 299

2 225 093



Organisasjonsnr: 946 503 177
GRØNBOGEN A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2164286.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2164286.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2164286.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

2

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	500.00	200.00	100.00%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	508318.00	



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Grønbogen AS

Org.nr.: 946 503 177

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Grønbogen AS

Org.nr.: 946 503 177

Note 2 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	200	100 000

Oversikt over aksjonærer i selskapet pr 31.12

	Ordinære Aksjer	Eierandel	Stemme andel
David Coucheron	250	50%	50%
Julie Coucheron	250	50%	50%
Sum	500	100%	100%

Note 3 – Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn/andre ytelser til styret eller daglig leder.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter loven om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ikke ansatte.

Note 4 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overskudds fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	100 000	455 379	904 349	1 459 729
Årsresultat			210 797	210 797
Egenkapital 31.12	100 000	455 379	1 115 146	1 670 535



Grønbogen AS

Org.nr.: 946 503 177

Note 5 – Varige driftsmidler

	Tomter og boliger	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 164 286	2 164 286
Anskaffelseskost 31.12	2 164 286	2 164 286
Balanseført pr. 31.12	2 164 286	2 164 286

Note 6 – Fordringer og gjeld

	2022	2021
Langsiktig gjeld til nærstående		
Mette Coucheron	226 549	361 894
David Coucheron	163 394	183 644
Julie Coucheron	103 075	123 325
Dag Anders Coucheron	15 300	15 300
Sum	508 318	684 163

Det beregnes ikke renter på ytelser fra aksjonær og nærstående

Note 7 – Skatt

	2022	2021
Betalbar skatt	59 455	75 358
Beregning av årets skattegrunnlag		
	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	342 537	342 537
Permanente forskjeller		
Årets skattegrunnlag	270 252	270 252
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	59 455	75 358





Grønbogen AS
Org.nr.: 946 503 177

Balanse pr 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>2 164 286</u>	<u>2 164 286</u>
Sum anleggsmidler		2 164 286	2 164 286
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>125 013</u>	<u>60 807</u>
Sum omløpsmidler		125 013	60 807
Sum eiendeler		<u>2 289 299</u>	<u>2 225 093</u>



Grønbogen AS Org.nr.: 946 503 177

Resultatregnskap

	Noter	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>433 231</u>	<u>445 260</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	<u>163 070</u>	<u>102 801</u>
Driftsresultat		270 161	342 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		122	78
Annen finanskostnad		<u>32</u>	<u></u>
Netto finansposter		90	78
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>279 251</u>	<u>282 715</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		59 455	75 358
Årsresultat		<u>210 796</u>	<u>267 179</u>
Overføring annen egenkapital		210 796	267 179




Grønbogen AS

Org.nr.: 946 503 177

	Noter	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2.4	100,000	100,000
Overskuddsfond		<u>455,379</u>	<u>455,399</u>
Sum innskutt egenkapital		555,379	555,379
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1,115,146</u>	<u>904,349</u>
	4	1,670,525	1,459,728
Sum egenkapital			
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>559,319</u>	<u>684,163</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5,844
Betalbar skatt	7	<u>59,455</u>	<u>75,358</u>
Sum kortsiktig gjeld		59,455	81,202
Sum gjeld		<u>618,774</u>	<u>765,375</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2,289,299</u>	<u>2,225,093</u>

Nesoddtangen, 12 april 2023


Mette Coucheron
Styrets leder