



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 543 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVENES BOLIGUTLEIE AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 35
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirstin Marie Leiros
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 674 582	1 557 200
Sum inntekter		1 674 582	1 557 200
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	277 043	245 551
Annen driftskostnad	2	655 128	472 644
Sum kostnader		932 171	718 195
Driftsresultat		742 411	839 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	245
Sum finansinntekter		74	245
Annen rentekostnad		408 555	427 833
Sum finanskostnader		408 555	427 833
Netto finans		-408 481	-427 589
Ordinært resultat før skattekostnad		333 930	411 417
Skattekostnad på ordinært resultat	6	73 570	90 512
Ordinært resultat etter skattekostnad		260 360	320 905
Årsresultat		260 360	320 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		260 360	320 905
Totalresultat		260 360	320 905
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		260 360	320 905
Sum overføringer og disponeringer		260 360	320 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger, tomter, mv.	7	24 595 921	24 835 854
Anlegg under utførelse	9	602 080	122 537
Sum varige driftsmidler		25 198 000	24 958 391
Sum anleggsmidler		25 198 000	24 958 391
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			3 816
Andre kortsiktige fordringer		2 238	10 384
Sum fordringer		2 238	14 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 959	111 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 959	111 294
Sum omløpsmidler		118 196	125 493
SUM EIENDELER		25 316 196	25 083 885
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		144 430	144 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		925 778	665 418
Sum opptjent egenkapital		925 778	665 418
Sum egenkapital	4	1 070 208	809 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	59 552	120 501
Sum avsetninger for forpliktelser		59 552	120 501
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	22 943 547	23 424 174
Sum annen langsiktig gjeld		22 943 547	23 424 174
Sum langsiktig gjeld		23 003 099	23 544 675
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	660 198	205 443
Betalbar skatt	6	134 519	65 610
Annen kortsiktig gjeld	8	448 173	458 309
Sum kortsiktig gjeld		1 242 890	729 362
Sum gjeld		24 245 989	24 274 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 316 196	25 083 885
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	3	22 943 547	23 424 174



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 608590

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 543 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVENES BOLIGUTLEIE AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 35
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirstin Marie Leiros
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 543 666
EVENES BOLIGUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 674 582	1 557 200
Sum inntekter		1 674 582	1 557 200
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	277 043	245 551
Annen driftskostnad	2	655 128	472 644
Sum kostnader		932 171	718 195
Driftsresultat		742 411	839 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	245
Sum finansinntekter		74	245
Annen rentekostnad		408 555	427 833
Sum finanskostnader		408 555	427 833
Netto finans		-408 481	-427 589
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	73 570	90 512
Ordinært resultat etter skattekostnad		260 360	320 905
Årsresultat		260 360	320 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		260 360	320 905
Totalresultat		260 360	320 905
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		260 360	320 905
Sum overføringer og disponeringer		260 360	320 905



Organisasjonsnr: 917 543 666
EVENES BOLIGUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger, tomter, mv.	7	24 595 921	24 835 854
Anlegg under utførelse	9	602 080	122 537
Sum varige driftsmidler		25 198 000	24 958 391

Sum anleggsmidler		25 198 000	24 958 391
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			3 816
Andre kortsiktige fordringer		2 238	10 384
Sum fordringer		2 238	14 200

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		115 959	111 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 959	111 294

Sum omløpsmidler		118 196	125 493
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		25 316 196	25 083 885
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		144 430	144 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		925 778	665 418
Sum opptjent egenkapital		925 778	665 418

Sum egenkapital	4	1 070 208	809 848
------------------------	----------	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6	59 552	120 501
Sum avsetninger for forpliktelser		59 552	120 501
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	22 943 547	23 424 174
Sum annen langsiktig gjeld		22 943 547	23 424 174
Sum langsiktig gjeld		23 003 099	23 544 675
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	660 198	205 443
Betalbar skatt	6	134 519	65 610
Annen kortsiktig gjeld	8	448 173	458 309
Sum kortsiktig gjeld		1 242 890	729 362
Sum gjeld		24 245 989	24 274 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 316 196	25 083 885
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	3	22 943 547	23 424 174



Organisasjonsnr: 917 543 666
EVENES BOLIGUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



STYRETS RAPPORT FOR EVENES BOLIGUTLEIE AS 2020

Virksomhetens art og hvor den drives

Evenes Boligutleie AS er eid av Mesterbygg AS, BVS AS og OMT BBL, som har til formål å utvikle leiligheter for utleie. Forretningskontoret er i Narvik.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og styret bekrefter at årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen. Det bekreftes videre at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets utvikling og resultat i regnskapsåret, samt den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

Tillitsvalgte

Styret har i perioden fra oppstart 01.01.20– 31.12.20 bestått av:

Jan K. Pettersen, styreleder
Hans Johnny Nilsen, styremedlem
Kirstin M. Leiros nestleder/styremedlem

Styret består i dag av 3 personer, hvorav 1 kvinne og 2 menn. Selskapet har ikke ansatte, slik at forholdet til likestillingsloven vil ikke ha betydning i forhold til rekruttering, lønnsfastsettelse og avansement.

Administrasjonen

Evenes Boligutleie AS har ikke hatt ansatte i perioden.

OMT BBL forestår forvaltningen og den daglige driften av Evenes Boligutleie AS etter avtale.

Møter i perioden

Styret har avholdt arbeidsmøter tilknyttet prosjektet i tillegg til et styremøte. Styret har blitt løpende orientert om selskapets utvikling.

Regnskapstall

Resultatregnskapet som gjelder for perioden 01.01.20 - 31.12.20 viser et årsoverskudd etter skatt på kr 260 360,-. Balansen viser sum eiendeler, sum gjeld og egenkapital på kr. 25 316 196,-. Årsoverskuddet kr 260 360,- overføres til egenkapital.



Øvrige forhold

I 2018 ble arbeidet med å utvikle og bygge leiligheter i Bogen ferdigstilt. Leiekontrakten er inngått med Evenes kommune i henhold til avtale. Selskapet kjøpte eiendom i Ostadbakken på Liland og denne er ble ferdigstilt som to boenheter fra 2019. Leilighetene er utleid. Evenes kommune har uttrykt ønske om å kjøpe de ti utleieboligene i Bogen. Selskapet har gitt en positiv tilbakemelding om dette og overtakelse er avtalt i februar/mars 2021.

Selskapet har arbeidet med regulering knyttet til tomtene på Liland for utvikling av 3 6-mannsboliger og 1 4-mannsboliger. 6-mannsboligene er tilbudt Forsvarsbygg for langtidsleie.

Forsknings- og utviklingsaktivitet

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter

Forurensning av ytre miljø

Evenes Boligutleie AS forurenser ikke det ytre miljø ut over det som er vanlig for denne type virksomhet.

Narvik, den 31.12.20/ 10.03.2021

I styret for Evenes Boligutleie AS

Jan K. Pettersen
styrets leder

Hans Johnny Nilssen
styremedlem

Kirstin M. Leiros
næstleder/styremedlem



Årsregnskap
2020
Evenes Boligutleie AS

Org.nr. 917 543 666

**Resultatregnskap**



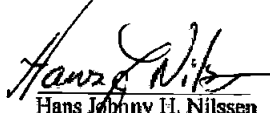
Evenes Boligutleie AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 674 582	1 557 200
Sum driftsinntekter		<u>1 674 582</u>	<u>1 557 200</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	277 043	245 551
Annen driftskostnad	2	655 128	472 644
Sum driftskostnader		<u>932 171</u>	<u>718 195</u>
Driftsresultat		<u>742 411</u>	<u>839 005</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	245
Annen rentekostnad		408 555	427 833
Resultat av finansposter		<u>-408 481</u>	<u>-427 589</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		333 930	411 417
Skattekostnad på ordinært resultat	6	73 570	90 512
Ordinært resultat		<u>260 360</u>	<u>320 905</u>
Årsresultat		<u>260 360</u>	<u>320 905</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		260 360	320 905
Sum overføringer		<u>260 360</u>	<u>320 905</u>



Balanse			
Evenes Boligutleie AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>144 430</u>	<u>144 430</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		925 778	665 418
Sum opptjent egenkapital		<u>925 778</u>	<u>665 418</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 070 208</u>	<u>809 848</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	59 552	120 501
Sum avsetning for forpliktelser		<u>59 552</u>	<u>120 501</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	3	22 943 547	23 424 174
Sum annen langsiktig gjeld		<u>22 943 547</u>	<u>23 424 174</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	660 198	205 443
Betalbar skatt	6	134 519	65 610
Annen kortsiktig gjeld	8	448 173	458 309
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 242 890</u>	<u>729 362</u>
Sum gjeld		<u>24 245 989</u>	<u>24 274 037</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 316 196</u>	<u>25 083 885</u>
Pantstillelser	3	22 943 547	23 424 174

Narvik, 10.03.2021
Styret i Evenes Boligutleie AS

 Jan Kristian Pettersen styreleder	 Kirstin Marie Leiros nestleder	 Hans Johnny H. Nilssen styremedlem
---	--	---

Evenes Boligutleie AS Side 2



Noter til regnskapet for 2020

Evenes Boligutleie AS

Note 1. Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Utestående fordringer er vurdert til pålydende.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med utgangspunkt i midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseverdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Nominell skattesats 22 %.

Note 2. Ansatte, godtgjørelser, honorarer

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Styret

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2020.

Revisor

Honorar til revisor er utbetalt med kr 16.750,- for lovpålagt revisjon og kr 7.125,- for annen bistand (beløpene er inkl. mva.).

Note 3. Gjeld / pantstillelser / garantier

Langsiktig gjeld pr. 31.12.2020 er kr 21.182.895,-, långiver Husbanken. Gjeld som forfaller etter 5 år utgjør kr 19.257.157,-.

Som sikkerhet for gjelden er stillet pant i fast eiendom g.nr. 24 b.nr. 222 i Evenes kommune.

Bokført verdi av pantsatt eiendom er pr 31.12.2020 kr 21.190.784,-.

Langsiktig gjeld pr 31.12.2020 er kr 1.760.652,-, långiver Sparebanken Narvik. Gjeld som forfaller etter 5 år utgjør kr 1.456.620,-.

Som sikkerhet for gjelden er stillet pant i fast eiendom g.nr 19 b.nr. 44 i Evenes kommune.

Bokført verdi av pantsatt eiendom er pr 31.12.2020 kr 2.841.215,-.

Leilighetsbygg på g.nr. 24 b.nr. 222 er utleid til Evenes kommune, som har tinglyst leierett til boligene i 20 år, fra og med 2018.

For mottatt tilskudd fra Husbanken, kr 9.496.000,- i 2018 foreligger det tilbakebetalingsplikt dersom bruken av boligene i henhold til vilkårene endres frem til 2038.



Noter til regnskapet for 2020

Evenes Boligutleie AS

Note 6.2. Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 1.1.2020	150.000	- 5.570	665.418	809.848
Resultat 2020			260.360	260.360
Pr. 31.12.2020	150.000	- 5.570	925.778	1.070.208

Note 6.3. Antall aksjer/aksjeeiere

Aksjekapitalen i Evenes Boligutleie AS består pr. 31.12.20 av 150 aksjer pålydende kr 1.000,-.

Aksjene eies av: Bygg og Vaktmesterservice AS	33,33 %
OMT BBL	33,33 %
Mesterbygg AS	33,33 %

Note 6.4. Skatt

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med utgangspunkt i midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier av balanseposter. Alle beregninger er basert på en nominell skattesats på 22 %.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er basert på følgende grunnlag:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Varige driftsmidler	270 690	547 732
Fremførbart underskudd	0	0
Utlignet grunnlag	<u>270 690</u>	<u>547 732</u>
Utsatt skatt/-fordel (22 %)	<u>59 552</u>	<u>120 501</u>
Endring utsatt skatt	- 60 949	24 902

Ligningsmessig resultat fremkommer som følger:

Regnskapsmessig resultat før skatter	kr 333 930
+/- Endring midlertidige forskjeller	kr 277 043
+/- Permanente forskjeller	kr 479
- Fremførbart underskudd	- kr 0
Skattemessig resultat	<u>kr 611 452</u>
Betalbar skatt (22 %)	<u>kr 134 519</u>

Årets skattekostnad:

Endring utsatt skatt	- kr 60 949
Betalbar skatt for 2020	<u>kr 134 519</u>
	<u>kr 73 570</u>



Note til regnskapet for 2020

Evenes Boligutleie AS

Note 7: Værdi driftsmidler

	<i>Leilighetsbygg</i>	<i>Tomt</i>	<i>Ostadbakken 4</i>	<i>SUM</i>
Anskaffelseskost	31 300 291	563 922	2 929 088	34 793 301
Nedskrevet med tilskudd Husbanken	-9 496 000			-9 496 000
Tilgang 2020	37 109			37 109
Samlede avskrivninger pr 31.12.2020	-650 617		-87 873	-738 490
Bokført verdi 31.12.2020	21 190 783	563 922	2 841 215	24 595 920
Årets ordinære avskrivninger	218 461	0	58 582	277 043
Total avskrivningstid	50 år		50 år	

Note 8: Transaksjoner med nærstående

OMT BBL er forretningsfører for selskapet, og har prosjektoppfølgning for igangværende boligprosjekt.

Bygg og Vaktmesterservice AS og Mesterbygg AS har forestått oppføring av selskapets utleieboliger.

I posten leverandørgjeld inngår gjeld til aksjonærer med kr 568.948,-.

I posten annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til aksjonærer med kr 390.000,-. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 9: Anlegg under utførelse

Balanseført beløp gjelder boligprosjekt under forberedelse på Liland i Evenes kommune.



Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr. 934 147 014 MVA
Dronningens gate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55 • Fax: +47 76 96 55 56
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no
Autorisert regnskapsfører

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Fred-Åge Eide,
Tore Aleksander Hanssen og Mikael Falch Hope
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

Evenes Boligutleie AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Evenes Boligutleie AS* som viser et overskudd på kr 260 360,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av «Styrets rapport for 2020», men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2



Hålogaland Revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforening.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Narvik, 15. mars 2021
Hålogaland Revisjon AS

Tore Aleksander Hanssen
statsautorisert revisor