



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 834 652 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJØRNEVIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Halhjemsmarka 251  
5208 OS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapskompetanse AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 359	
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>14 359</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 359</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 359</b>	
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-14 359</b>	
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 359</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 359</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 359	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 359</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 858	100 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79 858</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>79 858</b>	<b>100 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>79 858</b>	<b>100 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 784	-5 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 216</b>	<b>94 216</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		14 359	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 359</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>79 858</b>	<b>94 216</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			5 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>5 784</b>
<b>Sum gjeld</b>			<b>5 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>79 858</b>	<b>100 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 313592

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 834 652 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJØRNEVIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Halhjemsmarka 251  
5208 OS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapskompetanse AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 834 652 692  
HJØRNEVIK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 359	
Sum kostnader	2	14 359	
<b>Driftsresultat</b>			
		-14 359	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-14 359	
<b>Årsresultat</b>			
	4	-14 359	
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		-14 359	
<b>Totalresultat</b>			
		-14 359	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 359	
Sum overføringer og disponeringer		-14 359	



Organisasjonsnr: 834 652 692  
HJØRNEVIK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

79 858 100 000

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

79 858 100 000

Sum omløpsmidler

79 858 100 000

SUM EIENDELER

79 858 100 000

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital

-5 784 -5 784

Sum innskutt egenkapital

94 216 94 216

Opptjent egenkapital

Udekket tap

14 359

Sum opptjent egenkapital

-14 359

Sum egenkapital 4

79 858 94 216

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 3

Annen kortsiktig gjeld

5 784

Sum kortsiktig gjeld

5 784

Sum gjeld

5 784



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

79 858

100 000



Organisasjonsnr: 834 652 692  
HJØRNEVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025 Hjørnevik Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 834 652 692



## Resultatregnskap

Hjørnevik Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		14 359	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2</b>	<b>14 359</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 359</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 359</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-14 359</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		14 359	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-14 359</b>	<b>0</b>



### Balanse

Hjørnevik Eiendom AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 858	100 000
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>79 858</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>79 858</b>	<b>100 000</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784	-5 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 216</b>	<b>94 216</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-14 359	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 359</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>79 858</b>	<b>94 216</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	5 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 784</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>79 858</b>	<b>100 000</b>

Styret i Hjørnevik Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Eirik Hjørnevik  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Kari Fløysand Hjørnevik  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Trym Fløysand Hjørnevik  
styremedlem

Hjørnevik Eiendom AS

Side 3



## Hjørnevik Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2025

### Regnskapsprinsipper

Selskapet er stiftet 16. desember 2024

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Hjørnevik Eiendom AS er et selskap der virksomheten omfatter Kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bjørnafjorden kommune.

### Note 2 Lønnskostnader

Hjørnevik Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Organisasjonsnummer 834652692



### Hjørnevik Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2025

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-14 359	0
Permanente forskjeller	0	-5 784
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-14 359</b>	<b>-5 784</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 143	-5 784	14 359
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 143	5 784	-14 359
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	100 000	-5 784	0	94 216
Årets resultat			-14 359	-14 359
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>-5 784</b>	<b>-14 359</b>	<b>79 858</b>

#### Fortsatt drift

I samsvar med Regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Organisasjonsnummer 834652692



## Hjørnevik Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2025

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hjørnevik Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hjørnevik Invest AS	50	50,0	50,0
Trym Fløysand Hjørnevik	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Trym Fløysand Hjørnevik	styremedlem	50
Kari Fløysand Hjørnevik	styremedlem	25
Eirik Hjørnevik	styreleder/daglig leder	25
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

Organisasjonsnummer 834652692