



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 941 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELSKAP 53/400 AS  
Forretningsadresse: Ole Reistads vei 37  
9325 BARDUFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Nymo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Husleieinntekter		2 703 906	2 552 873
Felleskostnader		1 128 749	1 092 613
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>3 832 655</strong>	<strong>3 645 486</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Lønnskostnad	1	90 386	65 584
Avskrivning av driftsmidler	2	1 384 638	1 377 538
Annen driftskostnad	1	2 352 548	2 608 370
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>3 827 572</strong>	<strong>4 051 492</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>5 083</strong>	<strong>-406 006</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		174 735	147 762
Annen finansinntekt		4 760	
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>179 495</strong>	<strong>147 762</strong>
Annen rentekostnad			10 122
<strong>Sum finanskostnader</strong>			<strong>10 122</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>179 495</strong>	<strong>137 640</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>184 578</strong>	<strong>-268 366</strong>
Skattekostnad på resultat	3	39 680	-57 492
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>144 898</strong>	<strong>-210 874</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>144 898</strong>	<strong>-210 874</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>144 898</strong>	<strong>-210 874</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Overført fra annen egenkapital	4	144 898	-210 874
<strong>Sum overføringer og disponeringer</strong>		<strong>144 898</strong>	<strong>-210 874</strong>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 596 452	12 569 589
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	42 188	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 638 639</b>	<b>12 569 589</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 638 639</b>	<b>12 569 589</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		323 466	237 162
Andre kortsiktige fordringer		87 210	115 562
<b>Sum fordringer</b>		<b>410 676</b>	<b>352 724</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 965 956	3 257 198
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 965 956</b>	<b>3 257 198</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 376 632</b>	<b>3 609 922</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 015 271</b>	<b>16 179 511</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	231 500	231 500



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	2 044 836	2 044 836
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 276 336</b>	<b>2 276 336</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	12 943 547	12 798 649
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 943 547</b>	<b>12 798 649</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 219 883</b>	<b>15 074 985</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	139 308	551 759
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>139 308</b>	<b>551 759</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>139 308</b>	<b>551 759</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		162 632	163 577
Betalbar skatt	3	452 131	389 190
Annen kortsiktig gjeld		41 317	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>656 080</b>	<b>552 767</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>795 388</b>	<b>1 104 526</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 015 271</b>	<b>16 179 511</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 700134

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 941 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELSKAP 53/400 AS  
Forretningsadresse: Ole Reistads vei 37  
9325 BARDUFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Nymo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 941 458  
SELSKAP 53/400 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		2 703 906	2 552 873
Felleskostnader		1 128 749	1 092 613
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 832 655</b>	<b>3 645 486</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	90 386	65 584
Avskrivning av driftsmidler	2	1 384 638	1 377 538
Annen driftskostnad	1	2 352 548	2 608 370
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 827 572</b>	<b>4 051 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 083</b>	<b>-406 006</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		174 735	147 762
Annen finansinntekt		4 760	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>179 495</b>	<b>147 762</b>
Annen rentekostnad			10 122
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>10 122</b>
<b>Netto finans</b>		<b>179 495</b>	<b>137 640</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>184 578</b>	<b>-268 366</b>
Skattekostnad på resultat	3	39 680	-57 492
<b>Årsresultat</b>		<b>144 898</b>	<b>-210 874</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>144 898</b>	<b>-210 874</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>144 898</b>	<b>-210 874</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	144 898	-210 874
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>144 898</b>	<b>-210 874</b>



Organisasjonsnr: 982 941 458  
SELSKAP 53/400 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 596 452	12 569 589
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	42 188	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 638 639</b>	<b>12 569 589</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 638 639</b>	<b>12 569 589</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		323 466	237 162
Andre kortsiktige fordringer		87 210	115 562
<b>Sum fordringer</b>		<b>410 676</b>	<b>352 724</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 965 956	3 257 198
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 965 956</b>	<b>3 257 198</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 376 632</b>	<b>3 609 922</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 015 271</b>	<b>16 179 511</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	231 500	231 500
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	2 044 836	2 044 836
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 276 336</b>	<b>2 276 336</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	4	12 943 547	12 798 649
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 943 547</b>	<b>12 798 649</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 219 883</b>	<b>15 074 985</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	139 308	551 759
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>139 308</b>	<b>551 759</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>139 308</b>	<b>551 759</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		162 632	163 577
Betalbar skatt	3	452 131	389 190
Annen kortsiktig gjeld		41 317	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>656 080</b>	<b>552 767</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>795 388</b>	<b>1 104 526</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 015 271</b>	<b>16 179 511</b>



Organisasjonsnr: 982 941 458  
SELSKAP 53/400 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Selskap 53/400 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 982 941 458

	BankID Signing Dag Bertil Ellefsrud 2025-06-16
	BankID Signing Linda Nordgård Holmebukt 2025-06-16
	BankID Signing Martin Nymo 2025-06-16
	BankID Signing Fredrik Magne Hanssen 2025-06-16
	BankID Signing Inger Hilde Berntsen 2025-06-19



<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>SELSKAP 53/400 AS</b>			
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	
Husleieinntekter		2 703 906	
Felleskostnader		1 128 749	1 092 613
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 832 655</b>	<b>3 645 486</b>
Lønnskostnad	1	90 386	65 584
Avskrivning av driftsmidler	2	1 384 638	1 377 538
Annen driftskostnad	1	2 352 548	2 608 370
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 827 572</b>	<b>4 051 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 083</b>	<b>-406 006</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		174 735	147 762
Annen finansinntekt		4 760	0
Annen rentekostnad		0	10 122
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>179 495</b>	<b>137 640</b>
Resultat før skattekostnad		184 578	-268 366
Skattekostnad på resultat	3	39 680	-57 492
<b>Årsresultat</b>		<b>144 898</b>	<b>-210 874</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	-144 898	210 874
<b>Sum overføringer</b>		<b>144 898</b>	<b>-210 874</b>

 BankID Signing  
Dag Bertil Ellefsrud  
2025-06-16

 BankID Signing  
Linda Nordgård Holmebukt  
2025-06-16

 BankID Signing  
Martin Nymo  
2025-06-16

 BankID Signing  
Fredrik Magne Hanssen  
2025-06-16

 BankID Signing  
Inger Hilde Berntsen  
2025-06-19



<b>BALANSE</b>			
<b>SELSKAP 53/400 AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 596 452	12 569 589
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	42 188	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 638 639</b>	<b>12 569 589</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 638 639</b>	<b>12 569 589</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		323 466	237 162
Andre kortsiktige fordringer		87 210	115 562
<b>Sum fordringer</b>		<b>410 676</b>	<b>352 724</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 965 956	3 257 198
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 376 632</b>	<b>3 609 922</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 015 271</b>	<b>16 179 511</b>

 BankID Signing  
Dag Bertil Ellefsrud  
2025-06-16

 BankID Signing  
Linda Nordgård Holmebukt  
2025-06-16

 BankID Signing  
Martin Nymo  
2025-06-16

 BankID Signing  
Fredrik Magne Hanssen  
2025-06-16

 BankID Signing  
Inger Hilde Berntsen  
2025-06-19



<b>BALANSE</b>			
<b>SELSKAP 53/400 AS</b>			
	Note	2024	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	231 500	231 500
Overkurs	4	2 044 836	2 044 836
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 276 336</b>	<b>2 276 336</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	12 943 547	12 798 649
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 943 547</b>	<b>12 798 649</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 219 883</b>	<b>15 074 985</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	139 308	551 759
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>139 308</b>	<b>551 759</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		162 632	163 577
Betalbar skatt	3	452 131	389 190
Annen kortsiktig gjeld		41 317	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>656 080</b>	<b>552 767</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>795 388</b>	<b>1 104 526</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 015 271</b>	<b>16 179 511</b>

 BankID Signing  
Dag Bertil Ellefsrud  
2025-06-16

 BankID Signing  
Linda Nordgård Holmebukt  
2025-06-16

 BankID Signing  
Martin Nymo  
2025-06-16

 BankID Signing  
Fredrik Magne Hanssen  
2025-06-16

 BankID Signing  
Inger Hilde Berntsen  
2025-06-19

Målselv, 16.06.2025  
Styret i Selskap 53/400 AS

\_\_\_\_\_  
Martin Nymo  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Linda Nordgård Holmebukt  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Fredrik Magne Hanssen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Inger Hilde Berntsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Dag Bertil Ellefsrud  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk fo

## DRIFTSINNTEKTER

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjeld regnskapsåret. Felleskostnader behandles brutto over resultatregnskapet med den andel s regnskapsåret.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER





Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er gjenstand for samme vurdering.





## Note 1 Lønnskostnader og honorar til revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2024	
Styrehonorarer	86 000	 Dag Bertil Ellefsrud 2025-06-16
Påløpt styrehonorar 2022, utbetalt i 2023	0	 Linda Nordgård Holmebukt 2025-06-16
Arbeidsgiveravgift	4 386	 Martin Nymo 2025-06-16
<b>Sum</b>	<b>90 386</b>	 Fredrik Magne Hanssen 2025-06-16
		 Inger Hilde Berntsen 2025-06-19

**65 584**

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	28 716 069		28 716 069
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	40 113	413 575	453 688
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>28 756 182</b>	<b>413 575</b>	<b>29 169 757</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	17 525 619	5 500	17 531 119
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>11 230 563</b>	<b>408 075</b>	<b>11 638 638</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 379 138	5 500	1 384 638
Økonomisk levetid	20 år	5 år	

I posten Driftsløsøre, inventar ol. inngår et lysanlegg som ferdigstilles i 2025. Avskrivninger er derfor ikke foretatt i 2024.



## Note 3 Skatt

### Årets skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt

Endring i utsatt skatt

**Skattekostnad ordinært resultat**

**2024**

452 131

-412 451

**39 680**

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt

Permanente forskjeller

Endring i midlertidige forskjeller

**Skattepliktig inntekt**

184 578

-4 217

1 874 780

**2 055 141**

-268 366

7 039

2 030 372

**1 769 045**

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat

**Sum betalbar skatt i balansen**

452 131

**452 131**

389 190

**389 190**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-3 367 860	-2 493 349	874 511
Gevinst – og tapskonto	4 001 077	5 001 346	1 000 269
<b>Sum</b>	<b>633 217</b>	<b>2 507 997</b>	<b>1 874 780</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>633 217</b>	<b>2 507 997</b>	<b>1 874 780</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>139 308</b>	<b>551 759</b>	<b>412 452</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	231 500	2 044 836	12 798 649	15 074 985
Årets resultat			144 898	144 898
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>231 500</b>	<b>2 044 836</b>	<b>12 943 547</b>	<b>15 219 883</b>

BankID Signing  
Dag Bertil Ellefsrud  
2025-06-16

BankID Signing  
Linda Nordgård Holmebukt  
2025-06-16

BankID Signing  
Martin Nymo  
2025-06-16

BankID Signing  
Fredrik Magne Hanssen  
2025-06-16

BankID Signing  
Inger Hilde Berntsen  
2025-06-19



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SELSKAP 53/400 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende
Ordinære aksjer	1 000	231,5
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	

 BankID Signing Dag Bertil Ellefsrud 2025-06-16
 BankID Signing Linda Nordgård Holmebukt 2025-06-16
 BankID Signing Martin Nymo 2025-06-16
 BankID Signing Fredrik Magne Hanssen 2025-06-16
 BankID Signing Inger Hilde Berntsen 2025-06-19

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Målselv kommune	1 000	100,0	100,0



## Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Selskap 53/400 AS

#### Konklusjon

Vi har revidert Selskap 53/400 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 144 898. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse: Rådhusveien 1 9300 Finnsnes    Telefon: 95 98 29 10    Postadresse: Postboks 115 9305 Finnsnes    Bankkonto: 9741 05 32496    Rev.nr/org. nr 885 973 302 MVA



## Midt-Troms Revisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes, 19. juni 2025

**Midt-Troms Revisjon AS**

Øyvind Julshamn

Statsautorisert revisor