



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	996 013 243
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NEERAAS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Lars Meyers gate 8 8622 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Neeraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		310 169	514 209
<b>Sum kostnader</b>		<b>310 169</b>	<b>514 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-310 169</b>	<b>-514 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 580	96 267
Annen finansinntekt			1 500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 580</b>	<b>1 596 267</b>
Annen rentekostnad			294
Annen finanskostnad		1 280	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 280</b>	<b>294</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 300</b>	<b>1 595 973</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-285 869</b>	<b>1 081 764</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-9 257	-11 201
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-276 613</b>	<b>1 092 965</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-276 613</b>	<b>1 092 965</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-276 613</b>	<b>1 092 965</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-276 613</b>	<b>1 092 965</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Udekket tap		-2 276 613	-907 035
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-276 613</b>	<b>1 092 965</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	115 000	115 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>115 000</b>	<b>115 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>115 000</b>	<b>115 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		51 757	42 500
Konsernfordringer		722 681	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>774 438</b>	<b>1 042 500</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 261 306	7 266 923
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 261 306</b>	<b>7 266 923</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 035 744</b>	<b>8 309 423</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 150 744</b>	<b>8 424 423</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	6 002 569	8 279 182
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 002 569</b>	<b>8 279 182</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>6 122 569</b>	<b>8 399 182</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 175	15 985
Betalbar skatt	3		9 257
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 175</b>	<b>25 242</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 174</b>	<b>25 241</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 150 744</b>	<b>8 424 423</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 433676

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 013 243  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEERAAS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Lars Meyers gate 8  
8622 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Neeraas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 013 243  
NEERAAS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		310 169	514 209
<b>Sum kostnader</b>		<b>310 169</b>	<b>514 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-310 169</b>	<b>-514 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 580	96 267
Annen finansinntekt			1 500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 580</b>	<b>1 596 267</b>
Annen rentekostnad			294
Annen finanskostnad		1 280	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 280</b>	<b>294</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 300</b>	<b>1 595 973</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-285 869</b>	<b>1 081 764</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-9 257	-11 201
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-276 613</b>	<b>1 092 965</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-276 613</b>	<b>1 092 965</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-276 613</b>	<b>1 092 965</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-276 613</b>	<b>1 092 965</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Udekket tap		-2 276 613	-907 035
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-276 613</b>	<b>1 092 965</b>



Organisasjonsnr: 996 013 243  
NEERAAS HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler 5

115 000

115 000

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**115 000**

**115 000**

**Sum anleggsmidler**

**115 000**

**115 000**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

51 757

42 500

Konsernfordringer

722 681

1 000 000

**Sum fordringer**

**774 438**

**1 042 500**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i  
foretak i samme konsern 5  
Markedsbaserte aksjer 5  
Markedsbaserte obligasjoner 5  
Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter 5

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

5 261 306

7 266 923

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**5 261 306**

**7 266 923**

**Sum omløpsmidler**

**6 035 744**

**8 309 423**

**SUM EIENDELER**

**6 150 744**

**8 424 423**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4  
Beholdning av egne aksjer 4

120 000

120 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	6 002 569	8 279 182
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 002 569</b>	<b>8 279 182</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>6 122 569</b>	<b>8 399 182</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 175	15 985
Betalbar skatt	3		9 257
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 175</b>	<b>25 242</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 174</b>	<b>25 241</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 150 744</b>	<b>8 424 423</b>



Organisasjonsnr: 996 013 243  
NEERAAS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	100.00	100.00	10000.00
B-aksjer	1100.00	100.00	110000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NEERAAS KNUT	100.00	8.33%	A-aksjer
NEERAAS KARI ANETTE	275.00	22.92%	B-aksjer
NEERAAS KJELL HENRIK	275.00	22.92%	B-aksjer
NEERAAS TURID	275.00	22.92%	B-aksjer
BRODTKORB MARIT NEERAAS	275.00	22.92%	B-aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1200.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Neeraas Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 013 243



## RESULTATREGNSKAP

### NEERAAS HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		310 169	514 209
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>310 169</b>	<b>514 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-310 169</b>	<b>-514 209</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		25 580	96 267
Annen finansinntekt		0	1 500 000
Annen rentekostnad		0	294
Annen finanskostnad		1 280	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>24 300</b>	<b>1 595 973</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-285 869	1 081 764
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-9 257	-11 201
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-276 613</b>	<b>1 092 965</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-276 613</b>	<b>1 092 965</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		2 000 000	2 000 000
Overført til udekket tap		2 276 613	907 035
<b>Sum overføringer</b>		<b>-276 613</b>	<b>1 092 965</b>



## BALANSE

### NEERAAS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	115 000	115 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>115 000</b>	<b>115 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>115 000</b>	<b>115 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		51 757	42 500
Konsernfordringer		722 681	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>774 438</b>	<b>1 042 500</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 261 306	7 266 923
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 035 744</b>	<b>8 309 423</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 150 744</b>	<b>8 424 423</b>



## BALANSE

### NEERAAS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	6 002 569	8 279 182
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 002 569</b>	<b>8 279 182</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>6 122 569</b>	<b>8 399 182</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		28 175	15 985
Betalbar skatt	3	0	9 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 175</b>	<b>25 242</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 174</b>	<b>25 241</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 150 744</b>	<b>8 424 423</b>

16.02.2021  
Styret i Neeraas Holding AS

\_\_\_\_\_  
Knut Neeraas  
styreleder/daglig leder



NEERAAS HOLDING AS

996 013 243

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader

Neeraas Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 16625,- inkl.mva



NEERAAS HOLDING AS

996 013 243

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-9 257	9 257
Endring i utsatt skattefordel	0	-20 458
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-9 257</b>	<b>-11 201</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-285 869	1 081 764
Permanente forskjeller	3 089	-1 039 689
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-282 780</b>	<b>42 075</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	9 257
Skatt på tilbakeført underskudd	-9 257	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-9 257</b>	<b>9 257</b>

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I NEERAAS HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSE:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
A-aksjer	100	100,0	10 000
B-aksjer	1 100	100,0	110 000
<b>Sum</b>	<b>1 200</b>		<b>120 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>A-aksjer</b>	<b>B-aksjer</b>	<b>Sum</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
BRODTKORB MARIT NEERAAS		275	275	22,9	
NEERAAS KARI ANETTE		275	275	22,9	
NEERAAS KJELL HENRIK		275	275	22,9	
NEERAAS TURID		275	275	22,9	
NEERAAS KNUJ	100		100	8,3	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>1 100</b>	<b>1 200</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



NEERAAS HOLDING AS

996 013 243

## Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Verkstedveien 4	100	115 000	115 000	115 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>115 000</b>	<b>115 000</b>	<b>115 000</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2019	120 000	8 279 182	8 399 182
<b>Pr. 01.01.2020</b>	<b>120 000</b>	<b>8 279 182</b>	<b>8 399 182</b>
Årets underskudd		-276 613	-276 613
Tilleggsutbytte		-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>120 000</b>	<b>6 002 569</b>	<b>6 122 569</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Driften av Neeraas Holding AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Til generalforsamlingen i Neeraas Holding AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Neeraas Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO IRANA

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Neeraas Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 03.06.2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Silja Eriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Eriksen, Silja	BANKID	2021-06-03 10:34

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.