



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 001 011  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJEIVIK INVEST AS  
Forretningsadresse: Nesbuveien 109  
4020 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Skjeivik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 896	12 472
Sum kostnader		12 896	12 472
Driftsresultat		-12 896	-12 472
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 896	-12 472
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 896	-12 472
Årsresultat		-12 896	-12 472
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 896	-12 472
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-12 896	-12 472
Sum overføringer og disponeringer		-12 896	-12 472



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	686 000	686 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>686 000</b>	<b>686 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>686 000</b>	<b>686 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 295 047	1 396 816
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 295 047</b>	<b>1 396 816</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		129 698	
<b>Sum investeringer</b>		<b>129 698</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 846	439
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 846</b>	<b>439</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 433 590</b>	<b>1 397 256</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 119 590</b>	<b>2 083 256</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	111 111	111 111
Overkurs		98 208	98 208



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>209 319</b>	<b>209 319</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		75 601	88 496
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>75 601</b>	<b>88 496</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>284 919</b>	<b>297 815</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 834 671	1 785 441
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 834 671</b>	<b>1 785 441</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 834 671</b>	<b>1 785 441</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 834 671</b>	<b>1 785 441</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 119 590</b>	<b>2 083 256</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 506162

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 001 011  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJEIVIK INVEST AS  
Forretningsadresse: Nesbuveien 109  
4020 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Skjeivik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 992 001 011  
SKJEIVIK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 896	12 472
Sum kostnader		12 896	12 472
Driftsresultat		-12 896	-12 472
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 896	-12 472
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 896	-12 472
Årsresultat		-12 896	-12 472
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 896	-12 472
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-12 896	-12 472
Sum overføringer og disponeringer		-12 896	-12 472





Sum egenkapital	284 919	297 815
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2 834 671	1 785 441
Sum annen langsiktig gjeld	2 834 671	1 785 441
Sum langsiktig gjeld	2 834 671	1 785 441
Sum gjeld	2 834 671	1 785 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 119 590	2 083 256



Organisasjonsnr: 992 001 011  
SKJEIVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Skjeivik Invest AS**

Organisasjonsnr. 992001011



Skjeivik Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 896	12 472
Sum driftskostnader		12 896	12 472
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(12 896)</b>	<b>(12 472)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(12 896)</b>	<b>(12 472)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(12 896)</b>	<b>(12 472)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(12 896)</b>	<b>(12 472)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(12 896)	(12 472)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(12 896)</b>	<b>(12 472)</b>




Skjeivik Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	686 000	686 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>686 000</b>	<b>686 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>686 000</b>	<b>686 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 295 047	1 396 816
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 295 047</b>	<b>1 396 816</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		129 698	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>129 698</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 846	439
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 433 590</b>	<b>1 397 256</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 119 590</b>	<b>2 083 256</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	111 111	111 111
Overkurs		98 208	98 208
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>209 319</b>	<b>209 319</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		75 601	88 496
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>75 601</b>	<b>88 496</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>284 919</b>	<b>297 815</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		2 834 671	1 785 441
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 834 671</b>	<b>1 785 441</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 834 671</b>	<b>1 785 441</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 834 671</b>	<b>1 785 441</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 119 590</b>	<b>2 083 256</b>

Stavanger, 14 juni 2023



Johan Skjeivik  
Styrets leder og daglig leder

Årsregnskap for Skjeivik Invest AS

Organisasjonsnr. 992001011



Skjeivik Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak..

### Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper og tilknyttede vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivningen har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningsbeløpet er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som der er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi pr 31.12

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Skjeivik Invest AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-12 896
Permanente og andre forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 896</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skatt (bokført)	0
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>

##### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2022
Skattemessig underskudd til fremføring	12 472	37 807
<b>=Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>12 472</b>	<b>37 807</b>
<b>=Utsatt skattefordel</b>	<b>2 743</b>	<b>8 317</b>

Selskapet har valgt å ikke oppføre utsatt skattefordel, iht den valgdgang GRS for små foretak angir for behandling av utsatt skattefordel.

#### Note 2 - Investeringer i datterselskap

Datterselskapene er ikke bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Bokf. EK 31.12.
Tak over Tak AS	100	100	354 793	870 263
Tak over Tak Utleie AS	100	100	668 110	685 217
Ryfylke Bygg & Interiør AS	100	100	-900 045	361 232

##### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Mellomværende pr 31.12	Mellomværende pr 01.01
Fordringer (krav på konsernbidrag)	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0
Langsiktig gjeld	2 834 671	1 785 441

Det har ikke funnet sted interne transaksjoner mellom morselskap og datterselskap i regnskapsåret.



Skjeivik Invest AS

## Noter 2022

### Note 3 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har ytet lån til aksjonær på kr 2 295 047. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 111 111 aksjer hver pålydende kr 1,00, samlet aksjekapital utgjør kr 111 111. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Johan Skjeivik - styrets leder og daglig leder	111 111



## iRevisjon

**iRevisjon AS**  
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S  
Tlf: + 47 38 12 95 55  
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen Skjeivik Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Skjeivik Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 12 896. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet ett rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



## iRevisjon

Skjeivik Invest AS – revisors beretning 2022

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

### *Andre forhold*

Selskapet har gitt lån på kr 2 295 047 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret og daglig leder.

Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Kristiansand, 14. juni 2023

**iRevisjon AS**

*Stig Haugen*

Stig Haugen  
Statsautorisert revisor