



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 846 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORTH OF LYNGEN APARTMENTS AS  
Forretningsadresse: Hovedvegen 43  
9152 SØRKJOSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line B. Løvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		88 315	98 675
Annen driftsinntekt		1 744 294	1 009 064
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 832 610</b>	<b>1 107 739</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		214 377	75 269
Lønnskostnad	1	323 761	282 034
Avskrivning på varige driftsmidler		23 011	14 611
Annen driftskostnad	2	1 103 495	1 199 435
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 664 644</b>	<b>1 571 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>167 965</b>	<b>-463 611</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			132
Annen finansinntekt		2	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>133</b>
Annen rentekostnad		830	2 483
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>830</b>	<b>2 483</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-827</b>	<b>-2 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>167 138</b>	<b>-465 961</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 100	-102 127
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>130 038</b>	<b>-363 833</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>130 038</b>	<b>-363 833</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>130 038</b>	<b>-363 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	130 038	-308 623
Overføringer annen egenkapital	3,4		-55 210



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		130 038	-363 833



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	47 424	84 524
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>47 424</b>	<b>84 524</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	69 625	92 636
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>69 625</b>	<b>92 636</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	66 260	66 259
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>66 260</b>	<b>66 259</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>183 309</b>	<b>243 420</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	34 980	34 555
Andre kortsiktige fordringer		62 464	59 365
<b>Sum fordringer</b>		<b>97 445</b>	<b>93 919</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	232 339	167 619
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>232 339</b>	<b>167 619</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>329 783</b>	<b>261 538</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>513 093</b>	<b>504 958</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10	42 000	42 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 000</b>	<b>42 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	178 585	308 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-178 585</b>	<b>-308 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-136 585</b>	<b>-266 623</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	11	64 647	64 647
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>64 647</b>	<b>64 647</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>64 647</b>	<b>64 647</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		540 002	553 793
Skyldig offentlige avgifter	12	1 795	1 016
Annen kortsiktig gjeld	13	43 233	152 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>585 031</b>	<b>706 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>649 677</b>	<b>771 581</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>513 093</b>	<b>504 958</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 641274

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 846 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORTH OF LYNGEN APARTMENTS AS  
Forretningsadresse: Hovedvegen 43  
9152 SØRKJOSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line B. Løvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 846 532  
NORTH OF LYNGEN APARTMENTS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		88 315	98 675
Annen driftsinntekt		1 744 294	1 009 064
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 832 610</b>	<b>1 107 739</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		214 377	75 269
Lønnskostnad	1	323 761	282 034
Avskrivning på varige driftsmidler		23 011	14 611
Annen driftskostnad	2	1 103 495	1 199 435
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 664 644</b>	<b>1 571 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>167 965</b>	<b>-463 611</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			132
Annen finansinntekt		2	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>133</b>
Annen rentekostnad		830	2 483
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>830</b>	<b>2 483</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-827</b>	<b>-2 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 100	-102 127
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>130 038</b>	<b>-363 833</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>130 038</b>	<b>-363 833</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>130 038</b>	<b>-363 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	130 038	-308 623
Overføringer annen egenkapital	3,4		-55 210
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>130 038</b>	<b>-363 833</b>



Organisasjonsnr: 820 846 532  
NORTH OF LYNGEN APARTMENTS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	47 424	84 524
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>47 424</b>	<b>84 524</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	69 625	92 636
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>69 625</b>	<b>92 636</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	7	66 260	66 259
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>66 260</b>	<b>66 259</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>183 309</b>	<b>243 420</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	8	34 980	34 555
Andre kortsiktige fordringer		62 464	59 365
<b>Sum fordringer</b>		<b>97 445</b>	<b>93 919</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	232 339	167 619
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>232 339</b>	<b>167 619</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>329 783</b>	<b>261 538</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>513 093</b>	<b>504 958</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	42 000	42 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 000</b>	<b>42 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Udekket tap	4	178 585	308 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-178 585</b>	<b>-308 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-136 585</b>	<b>-266 623</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	11	64 647	64 647
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>64 647</b>	<b>64 647</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>64 647</b>	<b>64 647</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		540 002	553 793
Skyldig offentlige avgifter	12	1 795	1 016
Annen kortsiktig gjeld	13	43 233	152 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>585 031</b>	<b>706 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>649 677</b>	<b>771 581</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>513 093</b>	<b>504 958</b>



Organisasjonsnr: 820 846 532  
NORTH OF LYNGEN APARTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
North Of Lyngen Apartments AS**

**Organisasjonsnr. 820846532**

**Utarbeidet av:**  
Ok Bedriftsconsult AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Meierivegen 4  
9152 SØRKJOSEN





## North Of Lyngen Apartments AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		88 315	98 675
Annen driftsinntekt		1 744 294	1 009 064
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 832 610</b>	<b>1 107 739</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		214 377	75 269
Lønnskostnad	1	323 761	282 034
Avskrivning på varige driftsmidler		23 011	14 611
Annen driftskostnad	2	1 103 495	1 199 435
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 664 644</b>	<b>1 571 350</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>167 965</b>	<b>(463 611)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	132
Annen finansinntekt		2	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>133</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		830	2 483
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>830</b>	<b>2 483</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(827)</b>	<b>(2 350)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>167 138</b>	<b>(465 961)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 100	(102 127)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>130 038</b>	<b>(363 833)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>130 038</b>	<b>(363 833)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3,4	0	(55 210)
Fremføring av udekket tap	4	130 038	(308 623)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>130 038</b>	<b>(363 833)</b>



## North Of Lyngen Apartments AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	47 424	84 524
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>47 424</b>	<b>84 524</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	69 625	92 636
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>69 625</b>	<b>92 636</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	66 260	66 259
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>66 260</b>	<b>66 259</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>183 309</b>	<b>243 420</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	34 980	34 555
Andre kortsiktige fordringer		62 464	59 365
<b>Sum fordringer</b>		<b>97 445</b>	<b>93 919</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	232 339	167 619
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>329 783</b>	<b>261 538</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>513 093</b>	<b>504 958</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10	42 000	42 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 000</b>	<b>42 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(178 585)	(308 623)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(178 585)</b>	<b>(308 623)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(136 585)</b>	<b>(266 623)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	11	64 647	64 647
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>64 647</b>	<b>64 647</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>64 647</b>	<b>64 647</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		540 002	553 793
Skyldig offentlige avgifter	12	1 795	1 016
Annen kortsiktig gjeld	13	43 233	152 125
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>585 031</b>	<b>706 934</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>649 677</b>	<b>771 581</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>513 093</b>	<b>504 958</b>



North Of Lyngen Apartments AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Underskrifter  
30.05.2022

Kyrre Løvoll  
Styreleder

Line B. Løvoll  
Styremedlem



North Of Lyngen Apartments AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Tjenester og leie inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



North Of Lyngen Apartments AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	322 050	274 730
Pensjonskostnader	0	314
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 711	6 990
<b>Totalt</b>	<b>323 761</b>	<b>282 034</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	72.041
--------------	--------

Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret i 2021

Det er ikke inngått noen avtaler om forpliktelser til å gi daglig leder eller leder av styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Tilsvarende gjelder avtaler om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner og lignende til fordel for daglig leder eller leder av styret.

Selskapet har fravalgt revisor

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har fravalgt revisor

Koronapandemien har påvirket selskapet i stor grad.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	167 138
+ Permanente og andre forskjeller	1 500

Noter for North Of Lyngen Apartments AS

Organisasjonsnr. 820846532



North Of Lyngen Apartments AS

## Noter 2021

+ Endring i midlertidige forskjeller	-24 231
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>144 407</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	144 407
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	37 100
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>37 100</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	42 000	0	-308 623	-266 623
+Fra årets resultat			130 038	130 038
<b>Pr 31.12.</b>	<b>42 000</b>	<b>0</b>	<b>-178 585</b>	<b>-136 585</b>

Egenkapitalen er negativ og styret skal vurdere situasjonen for selskapet. Selskapet har driftsoverskudd i 2021 og mulighetene for driftsoverskudd fremover er tilstede. Ved en eventuell driftsstans er det liten fare for tap for andre enn eierne.

### Note 5 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 652	8 920
+ Utestående fordringer	-1	-30 500
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	218 215	362 622
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-215 564</b>	<b>-384 202</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	215 564	384 202
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>215 564</b>	<b>384 202</b>



North Of Lyngen Apartments AS

## Noter 2021

Utsatt skattefordel

47 424

84 524

### Note 6 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	115 056
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	115 056
Akk. av/nedskr. pr 1/1	22 420
+ Ordinære avskrivninger	23 011
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	45 431
Balanseført verdi pr 31/12	69 625
Prosentats for ord.avskr	20-20

### Note 7 - Andre langsiktige fordringer

Gjelder fordring mot JoDa Eiendom AS.

### Note 8 - Kundefordringer

Posten viser kundefordringer uten avsetning for tap på fordring.

### Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 828 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 331.

### Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 42 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 42 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:



North Of Lyngen Apartments AS

## Noter 2021

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Line B. løvoll		21	50,00 %
Fuchia AS	989 188 445	21	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	21	50,00 %

### Note 11 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til eiere

### Note 12 - Skyldig offentlige avgifter

Gjelder skyldig forskuddstrekk

### Note 13 - Annen kortsiktig gjeld

Skyldig lønn og feriepenger