



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 895 723 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUVIK PANORAMA AS  
Forretningsadresse: c/o Byggmester Trulsen  
Øya 5  
3262 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Martin Trulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	26 458	23 496
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 458</b>	<b>23 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 458</b>	<b>-23 496</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	53
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>53</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		72 919	185 343
Annen rentekostnad		17	193 762
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 936</b>	<b>379 104</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 929</b>	<b>-379 051</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-99 386</b>	<b>-402 547</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-21 865	-88 560
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-77 521</b>	<b>-313 987</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-77 521</b>	<b>-313 987</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-77 521</b>	<b>-313 987</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-77 521</b>	<b>-313 987</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-77 521	-313 987
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-77 521</b>	<b>-313 987</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>22 063 846</b>	<b>11 101 984</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		99 386	402 547
<b>Sum fordringer</b>		<b>99 386</b>	<b>402 547</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 261	49 280
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 261</b>	<b>49 280</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 173 493</b>	<b>11 553 811</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 173 493</b>	<b>11 553 811</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	10 001	10 001
Udekket tap	5	1	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		18 107 262	4 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 170 672	3 741 171
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 277 935</b>	<b>8 241 171</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 277 935</b>	<b>8 241 171</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 752 251	3 201 407
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		33 307	1 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 785 558</b>	<b>3 202 640</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 063 493</b>	<b>11 443 811</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 173 493</b>	<b>11 553 811</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 645313

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 895 723 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUVIK PANORAMA AS  
Forretningsadresse: c/o Byggmester Trulsen  
Øya 5  
3262 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Martin Trulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 895 723 452  
HUVIK PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	26 458	23 496
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 458</b>	<b>23 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 458</b>	<b>-23 496</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	53
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>53</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		72 919	185 343
Annen rentekostnad		17	193 762
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 936</b>	<b>379 104</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 929</b>	<b>-379 051</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-99 386</b>	<b>-402 547</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-21 865	-88 560
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-77 521</b>	<b>-313 987</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-77 521</b>	<b>-313 987</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-77 521</b>	<b>-313 987</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-77 521</b>	<b>-313 987</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-77 521	-313 987
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-77 521</b>	<b>-313 987</b>



Organisasjonsnr: 895 723 452  
HUVIK PANORAMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	7	22 063 846	11 101 984
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		99 386	402 547
Sum fordringer		99 386	402 547
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 261	49 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 261	49 280
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 173 493</b>	<b>11 553 811</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 173 493</b>	<b>11 553 811</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	10 001	10 001
Udekket tap	5	1	
Sum opptjent egenkapital		10 000	10 000
<b>Sum egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		18 107 262	4 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 170 672	3 741 171



Sum annen langsiktig gjeld	19 277 935	8 241 171
Sum langsiktig gjeld	19 277 935	8 241 171
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 752 251	3 201 407
Betalbar skatt	3	
Annen kortsiktig gjeld	33 307	1 233
Sum kortsiktig gjeld	2 785 558	3 202 640
Sum gjeld	22 063 493	11 443 811
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>22 173 493</b>	<b>11 553 811</b>



Organisasjonsnr: 895 723 452  
HUVIK PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Huvik Panorama AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 895 723 452



### Huvik Panorama AS

Årsregnskap 2020

Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	26 458	23 496
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 458</b>	<b>23 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 458</b>	<b>-23 496</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	53
Rentekostnad til foretak i samme konsern		72 919	185 343
Annen rentekostnad		17	193 762
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-72 929</b>	<b>-379 051</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-99 386	-402 547
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-21 865	-88 560
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-77 521</b>	<b>-313 987</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-77 521</b>	<b>-313 987</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-77 521	-313 987
<b>Sum overføringer</b>		<b>-77 521</b>	<b>-313 987</b>



**Huvik Panorama AS**

Årsregnskap 2020

Balanse

**Eiendeler**

**Note**

**2020**

**2019**

**Omløpsmidler**

Lager av varer og annen beholdning

7

22 063 846

11 101 984

Konsernfordringer

99 386

402 547

**Sum fordringer**

**99 386**

**402 547**

Bankinnskudd, kontanter o.l.

10 261

49 280

**Sum omløpsmidler**

**22 173 493**

**11 553 811**

**Sum eiendeler**

**22 173 493**

**11 553 811**



**Huvik Panorama AS**

Årsregnskap 2020

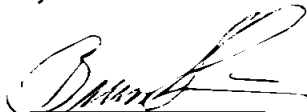
Balanse

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	10 001	10 001
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 001</b>	<b>10 001</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>110 001</b>	<b>110 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		18 107 262	4 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 170 672	3 741 171
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 277 934</b>	<b>8 241 171</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 752 251	3 201 407
Annen kortsiktig gjeld		33 307	1 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 785 558</b>	<b>3 202 640</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 063 492</b>	<b>11 443 811</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 173 493</b>	<b>11 553 811</b>

Larvik, 25.05.2021

Styret i Huvik Panorama AS

  
Dag Martin Trulsen  
styreleder

  
Bruno Strøm  
styremedlem

  
Håkon Morris Blikstad  
daglig leder



## Huvik Panorama AS

Årsregnskap 2020

Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjeloven, regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende per 31. desember 2020.

#### Virksomhetens art

Eiendomsutvikling, kjøp og salg av fast eiendom.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Varer

Egenregiprojekter bygg er vurdert tilsvarende medgåtte kostnader, resultat tas først i salgsåret.

#### Egenregiprojekter / Anleggskontrakter

Egenregiprojekter regnskapsføres som anleggskontrakt etter hvert som prosjektet blir solgt. Inntekt på anleggskontrakter resultatføres i takt med fremdriften i prosjektet, og inntektsføringen starter ved byggestart. Inntektsføring av kontraktsfortjenesten beregnes til andelen av prosjektet som er solgt.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Huvik Panorama AS

Årsregnskap 2020

Noter

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt ytelser til daglig leder eller styrets leder.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke omfattet av krav om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 20 250.

Hvorav kr 8 500 gjelder revisjon og kr 7 700 gjelder konsulentbistand. Beløpene er eksklusive merverdiavgift.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-21 865	-88 560
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-21 865</b>	<b>-88 560</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-99 386	-402 547
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
Mottatt konsernbidrag	99 386	402 547
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-21 865	-88 560
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	21 865	88 560
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Huvik Panorama AS

Årsregnskap 2020

Noter

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Huvik Panorama AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100 000</b>

### Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
STB Eiendom AS	1 000	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	10 001	110 001
Årets resultat		-77 521	-77 521
Mottatt konsernbidrag		77 521	77 521
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>10 001</b>	<b>110 001</b>

### Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

	2020	2019
Lån fra Patek Eiendom AS	84 863	2 201 783
Lån fra STB Eiendom AS	1 085 810	1 539 388
<b>Sum</b>	<b>1 170 672</b>	<b>3 741 171</b>

### Note 7 Varer

	2020	2019
Lager av varer under tilvirkning	22 063 846	11 101 984
<b>Sum</b>	<b>22 063 846</b>	<b>11 101 984</b>



KPMG AS  
Nordre Fokserød 14  
3241 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Huvik Panorama AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Huvik Panorama AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 77 521. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: IG3JC-XUNUU-0UHX-XPFF5-G3A2Q-785DL



Revisors beretning - 2020  
Huvik Panorama AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Sandefjord, 25.05.2021  
KPMG AS

Lars Egill Olavesen  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: IG3JC-XUNU-0UJHX-XPFI5-G3A2Q-785DL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Egill Olavesen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-05-25 14:48:47Z



Penneo Dokumentnøkkel: IG3JC-XUNU-OUHX-XPFI5-G3A2Q-785DL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>