



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 020 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RICA NARVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grundingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 034 955	14 530 885
Sum inntekter		16 034 955	14 530 885
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 223 612	3 210 373
Annen driftskostnad	2	2 495 326	1 864 682
Sum kostnader		5 718 938	5 075 055
Driftsresultat		10 316 017	9 455 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		127 703	211 608
Annen renteinntekt		298 775	122 275
Sum finansinntekter		426 478	333 883
Annen rentekostnad		2 902 573	3 413 275
Sum finanskostnader		2 902 573	3 413 275
Netto finans		-2 476 095	-3 079 392
Resultat før skattekostnad		7 839 922	6 376 438
Skattekostnad	4	1 724 782	1 402 815
Årsresultat		6 115 140	4 973 623
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	-5 290 883	-3 936 882
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	824 256	1 036 741
Sum overføringer og disponeringer		6 115 139	4 973 623



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	122 290 291	125 192 254
Sum varige driftsmidler		122 290 291	125 192 254
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		122 290 291	125 192 254
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		177 900	292 906
Andre fordringer		13 683 940	1 541 643
Konsernfordringer	9	4 087 753	6 089 602
Sum fordringer		17 949 593	7 924 151
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		514 117	7 691 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		514 117	7 691 994
Sum omløpsmidler		18 463 710	15 616 145
SUM EIENDELER		140 754 001	140 808 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	36 500 000	36 500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		36 500 000	36 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 844 382	5 020 126
Sum opptjent egenkapital		5 844 382	5 020 126
Sum egenkapital		42 344 382	41 520 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 590 231	9 357 749
Sum avsetninger for forpliktelser		9 590 231	9 357 749
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	80 559 375	83 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		80 559 375	83 750 000
Sum langsiktig gjeld		90 149 606	93 107 749
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		288 850	35 935
Skyldige offentlige avgifter		595 854	426 721
Kortsiktig konserngjeld	9	6 783 183	5 047 284
Annen kortsiktig gjeld		592 126	670 583
Sum kortsiktig gjeld		8 260 013	6 180 523
Sum gjeld		98 409 619	99 288 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 754 001	140 808 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 604118

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 020 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RICA NARVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grundingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 020 419
RICA NARVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 034 955	14 530 885
Sum inntekter		16 034 955	14 530 885
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	3 223 612	3 210 373
Annen driftskostnad	2	2 495 326	1 864 682
Sum kostnader		5 718 938	5 075 055
Driftsresultat		10 316 017	9 455 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		127 703	211 608
Annen renteinntekt		298 775	122 275
Sum finansinntekter		426 478	333 883
Annen rentekostnad		2 902 573	3 413 275
Sum finanskostnader		2 902 573	3 413 275
Netto finans		-2 476 095	-3 079 392
Resultat før skattekostnad		7 839 922	6 376 438
Skattekostnad	4	1 724 782	1 402 815
Årsresultat		6 115 140	4 973 623
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			
	5	-5 290 883	-3 936 882
Overføringer til/fra annen egenkapital			
	5	824 256	1 036 741
Sum overføringer og disponeringer		6 115 139	4 973 623



Organisasjonsnr: 993 020 419
RICA NARVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	122 290 291	125 192 254
Sum varige driftsmidler		122 290 291	125 192 254
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		122 290 291	125 192 254
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		177 900	292 906
Andre fordringer		13 683 940	1 541 643
Konsernfordringer	9	4 087 753	6 089 602
Sum fordringer		17 949 593	7 924 151
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		514 117	7 691 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		514 117	7 691 994
Sum omløpsmidler		18 463 710	15 616 145
SUM EIENDELER		140 754 001	140 808 399
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	36 500 000	36 500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		36 500 000	36 500 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 844 382	5 020 126
Sum opptjent egenkapital		5 844 382	5 020 126
Sum egenkapital		42 344 382	41 520 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 590 231	9 357 749
Sum avsetninger for forpliktelser		9 590 231	9 357 749
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	80 559 375	83 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		80 559 375	83 750 000
Sum langsiktig gjeld		90 149 606	93 107 749
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		288 850	35 935
Skyldige offentlige avgifter		595 854	426 721
Kortsiktig konserngjeld	9	6 783 183	5 047 284
Annen kortsiktig gjeld		592 126	670 583
Sum kortsiktig gjeld		8 260 013	6 180 523
Sum gjeld		98 409 619	99 288 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 754 001	140 808 398



Organisasjonsnr: 993 020 419
RICA NARVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



 BankID Signing
Ronny Johnsen Wilhelmson
2024-02-29

 BankID Signing
Jan Erik Rivefsrud
2024-02-29

 BankID Signing
Kristin Rivefsrud Juul Møller
2024-02-29



ÅRSREGNSKAP 2023

FOR

RICA NARVIK EIENDOM AS

Org. nr NO 993 020 419 MVA

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisors beretning

Rica Eiendom AS
Grundingen 2 - 0250 Oslo
Postboks 1684 Vika – 0120 Oslo
Telefon 48 07 05 55
Epost: post@ricaeiendom.no
www.ricaeiendom.no



Resultatregnskap

Rica Narvik Eiendom AS

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		16 034 955	14 530 885
Sum driftsinntekter		16 034 955	14 530 885
Eiendomskostnader		323 829	160 605
Annen driftskostnad	2	2 171 498	1 704 077
Sum driftskostnader		2 495 326	1 864 682
Driftsresultat I (EBITDA)		13 539 629	12 666 203
Avskrivning	3	3 223 613	3 210 373
Driftsresultat II (EBIT)		10 316 016	9 455 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		127 703	211 608
Annen renteinntekt		298 775	122 275
Annen rentekostnad		2 902 573	3 413 275
Netto finansresultat		-2 476 095	-3 079 392
Resultat før skattekostnad		7 839 921	6 376 438
Skattekostnad	4	1 724 782	1 402 815
Ordinært resultat		6 115 139	4 973 623
Årsresultat		6 115 139	4 973 623
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital	5	824 256	1 036 741
Avsatt til konsernbidrag	5	5 290 883	3 936 882
Sum disponert		6 115 139	4 973 623



Balanse

Rica Narvik Eiendom AS

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	122 290 291	125 192 254
Sum varige driftsmidler		122 290 291	125 192 254
Sum anleggsmidler		122 290 291	125 192 254
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		177 900	292 906
Kortsiktige konsernfordringer	9	4 087 753	6 089 602
Andre kortsiktige fordringer		13 683 940	1 541 643
Sum fordringer		17 949 593	7 924 150
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd		514 117	7 691 994
Sum omløpsmidler		18 463 710	15 616 145
SUM EIENDELER		140 754 001	140 808 398



Balanse

Rica Narvik Eiendom AS

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	36 500 000	36 500 000
Sum innskutt egenkapital		36 500 000	36 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 844 383	5 020 126
Sum opptjent egenkapital		5 844 383	5 020 126
Sum egenkapital		42 344 383	41 520 126
Gjeld			
Utsatt skatt	4	9 590 231	9 357 749
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	80 559 375	83 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		80 559 375	83 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		288 850	35 935
Skyldig offentlige avgifter		595 854	426 721
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	9	6 783 183	5 047 284
Annen kortsiktig gjeld		592 126	670 583
Sum kortsiktig gjeld		8 260 012	6 180 523
Sum gjeld		98 409 618	99 288 272
Sum egenkapital og gjeld		140 754 001	140 808 398

Oslo, 28.02.2024

Styret for Rica Narvik Eiendom AS

Ronny Johnsen Wilhelmsen
Styrets leder

Jan Erik Rivelsrud
Styremedlem

Kristin Rivelsrud Juul Møller
Styremedlem



Noter til årsregnskapet 2023

Rica Narvik Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Alle tall er i NOK.

Vurderings- og klassifiseringsprinsipper:

Hovedregel for klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivninger til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter:

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføring:

Husleieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Note 2 Lønnskostnad

Selskapet har pr 31.12.23 ingen ansatte, og det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre. Selskapet har etablert forretningsføreravtale med Rica Eiendom AS.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Utomhus	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	155 000 275	1 094 035	3 310 819	159 405 129
Årets tilgang	321 650	0	0	321 650
Akk. avskrivninger 31.12.	36 148 817	0	1 287 671	37 436 488
Regnskapsmessig verdi	119 173 108	1 094 035	2 023 148	122 290 291
Årets avskrivninger	3 113 086	0	110 527	3 223 613
Økonomisk levetid	50 år		30 år	
Avskrivningsplan	2%		Lineær	



Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2023	2022
Skatt på årets resultat	1 492 300	1 110 402
Endring utsatt skatt	232 482	292 413
Årets skattekostnad	1 724 782	1 402 815

Beregning av skattepliktig inntekt

	2023	2022
Resultat før skatter	7 839 921	6 376 438
Endringer midlertidige forskjeller	-1 056 737	-1 329 154
Årets skattegrunnlag	6 783 183	5 047 284
Betalbar skatt	1 492 300	1 110 402
Skatt på avgitt konsernbidrag	1 492 300	1 110 402
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	43 646 127	42 589 390	1 056 737
Andre midlertidige forskjeller	-54 164	-54 164	0
Sum	43 591 959	42 535 226	1 056 737
Utsatt skatt	9 590 231	9 357 749	232 482

Note 5 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	36 500 000	19 851 200	-14 831 074	41 520 126
Årets resultat	0	0	6 115 139	6 115 139
Avgitt konsernbidrag	0	0	-5 290 883	-5 290 883
Egenkapital 31.12.	36 500 000	19 851 200	-14 006 817	42 344 383

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	18 250	2 000	36 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Rica Eiendom AS	18 250	100,0 %	100,0 %

Styremedlemmene Jan Erik Rivelrud og Kristin Rivelrud Juul Møller eier hver indirekte 32,95% av selskapet.

Rica Eiendom AS utarbeider konsernregnskap der Rica Narvik Eiendom AS inngår i konsolideringen. Selskapet har forretningskontor i Oslo, og konsernregnskapet kan mottas ved henvendelse til selskapets kontor.



Noter til årsregnskapet 2023

Note 7 Langsiktig gjeld

Av den totale langsiktige gjelden forfaller kr 0 til betaling senere enn fem år

Rentesikring

Selskapet har inngått følgende rentebytteavtaler:

NOK 100 000 000 som løper fra 08.06.18 til 30.06.28 med en avtalt fast rente på 2,275% og som beregnes av hovedstol.

Rentebytteavtalene har følgende markedsverdi:

Markedsverdi	2023	2022
UB markedsverdi av forpliktelse (+) / fordring (-)	-4 822 235	-4 167 071

Markedsverdien av selskapets rentebytteavtaler angir nåverdien av avtalefestede fastrenteavtaler. Nåverdien representerer selskapets markedsvurderte forpliktelser overfor motpart i rentebytteavtalene.

Note 8 Pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret med pant o. l

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	80 559 375	83 750 000
	80 559 375	83 750 000

	2023	2022
Bokført verdi av eiendeler sikret ved pant	122 290 291	125 192 254
	122 290 291	125 192 254

Garantiansvar

Selskapet har ingen garantiansvar pr 31.12.23.

Note 9 Mellomværende med konsernselskaper

	2023	2022
Fordring på selskap i samme konsern		
Kortsiktig fordring til Rica Eiendom AS	4 087 753	6 089 602
Kortsiktig gjeld til Rica Eiendom AS	6 783 183	5 047 284



Til generalforsamlingen i

Rica Narvik Eiendom AS

Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2
9405 Harstad
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no
Org. no: 997 398 610 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Rica Narvik Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 115 139. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 28. februar 2024
Enter Revisjon Hålogaland AS

Jon Arne Tørbørgsen
Statsautorisert revisor