



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	975 951 227
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FØRDE HOTELL AS
Forretningsadresse:	c/o Unike Hoteller AS Midtåsveien 2A 3226 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Lindvall
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 026 156	25 677 956
Annen driftsinntekt		2 026 087	437 531
Sum inntekter		14 052 243	26 115 487
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		129 984	
Varekostnad		1 231 661	2 928 874
Lønnskostnad	1	4 903 605	10 408 722
Avskrivning på driftsmidler	2	2 464 709	3 729 634
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2		
Annen driftskostnad	1	5 203 912	7 074 804
Sum kostnader		13 933 871	24 142 034
Driftsresultat		118 372	1 973 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		2 538	1 910
Annen finansinntekt		1 835	
Sum finansinntekter		4 373	1 910
Rentekostnad til føretak i same konsern			23 229
Annan rentekostnad		1 149 361	872 164
Annen finanskostnad		2 424	1 952
Sum finanskostnader		1 151 785	897 345
Netto finans		-1 147 412	-895 435
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 029 040	1 078 018
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 029 040	1 078 018
Årsresultat		-1 029 040	1 078 018



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 029 040	1 078 018
Totalresultat		-1 029 040	1 078 018
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgjevne konsernbidrag	4		
Udekt tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4		1 078 018
Overført fra annen egenkapital	4	-1 029 040	
Sum overføringer og disponeringar		-1 029 040	1 078 018



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 438 262	23 172 490
Anlegg under utførelse	2	345 800	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	305 498	935 282
Sum varige driftsmiddel		22 089 559	24 107 772
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmiddel		5 000	5 000
Sum anleggsmiddel		22 094 559	24 112 772
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer			129 984
Krav			
Kundefordringer		66 569	1 365 694
Andre kortsiktige fordringer		356 127	521 729
Sum krav		422 696	1 887 423
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	785 203	3 031 734
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		785 203	3 031 734
Sum omløpsmiddel		1 207 899	5 049 141
SUM EIGEDELAR		23 302 459	29 161 913

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 7 600 aksjer á kr 1 000	4, 6	7 600 000	7 600 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs	4	8 060 000	8 060 000
Annan innskoten eigenkapital	4		
Sum innskoten eigenkapital		15 660 000	15 660 000
Opptent eigenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	-7 273 365	-6 244 324
Sum opptent eigenkapital		-7 273 365	-6 244 324
Sum eigenkapital		8 386 635	9 415 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	14 651 704	16 133 704
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum anna langsiktig gjeld		14 651 704	16 133 704
Sum langsiktig gjeld		14 651 704	16 133 704
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 656	1 207 622
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 512	904 746
Annen kortsiktig gjeld		114 952	1 500 165
Sum kortsiktig gjeld		264 119	3 612 533
Sum gjeld		14 915 823	19 746 237
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		23 302 459	29 161 913



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 522651

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 951 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØRDE HOTELL AS
Forretningsadresse: Hafstadvegen 26
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Lindvall
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 975 951 227
FØRDE HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 026 156	25 677 956
Annen driftsinntekt		2 026 087	437 531
Sum inntekter		14 052 243	26 115 487
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		129 984	
Varekostnad		1 231 661	2 928 874
Lønnskostnad	1	4 903 605	10 408 722
Avskrivning på driftsmidler	2	2 464 709	3 729 634
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2		
Annen driftskostnad	1	5 203 912	7 074 804
Sum kostnader		13 933 871	24 142 034
Driftsresultat		118 372	1 973 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		2 538	1 910
Annen finansinntekt		1 835	
Sum finansinntekter		4 373	1 910
Rentekostnad til føretak i same konsern			23 229
Annan rentekostnad		1 149 361	872 164
Annen finanskostnad		2 424	1 952
Sum finanskostnader		1 151 785	897 345
Netto finans		-1 147 412	-895 435
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 029 040	1 078 018
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 029 040	1 078 018
Årsresultat		-1 029 040	1 078 018
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 029 040	1 078 018
Totalresultat		-1 029 040	1 078 018
Overføringer og disponeringar			



Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgjevne konsernbidrag	4		
Udekt tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4		1 078 018
Overført fra annen egenkapital	4	-1 029 040	
Sum overføringer og disponeringar		-1 029 040	1 078 018



Organisasjonsnr: 975 951 227
FØRDE HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	21 438 262	23 172 490
Anlegg under utførelse	2	345 800	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	305 498	935 282
Sum varige driftsmiddel		22 089 559	24 107 772
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler			
		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmiddel		5 000	5 000
Sum anleggsmiddel		22 094 559	24 112 772
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer			129 984
Krav			
Kundefordringer			
		66 569	1 365 694
Andre kortsiktige fordringer		356 127	521 729
Sum krav		422 696	1 887 423
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	5	785 203	3 031 734
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		785 203	3 031 734
Sum omløpsmiddel		1 207 899	5 049 141
SUM EIGEDELAR		23 302 459	29 161 913
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 7 600 aksjer á kr 1 000	4, 6	7 600 000	7 600 000



Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs	4	8 060 000	8 060 000
Annan innskoten egenkapital	4		
Sum innskoten egenkapital		15 660 000	15 660 000
Opptent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	-7 273 365	-6 244 324
Sum opptent egenkapital		-7 273 365	-6 244 324
Sum egenkapital		8 386 635	9 415 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	14 651 704	16 133 704
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum anna langsiktig gjeld		14 651 704	16 133 704
Sum langsiktig gjeld		14 651 704	16 133 704
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 656	1 207 622
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 512	904 746
Annen kortsiktig gjeld		114 952	1 500 165
Sum kortsiktig gjeld		264 119	3 612 533
Sum gjeld		14 915 823	19 746 237
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		23 302 459	29 161 913



Organisasjonsnr: 975 951 227
FØRDE HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
14.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Fjellvegen 9
NO-6800 Førde
Norway

+47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Førde Hotell AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Førde Hotell AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Førde Hotell AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Florø, 12. juni 2024
Deloitte AS

Geir A. Helle
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Førde Hotell AS - Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Helle, Geir Andre

2024-06-14

Identification

 bankID Helle, Geir Andre



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Førde Hotell AS - Årsregnskap 2023_12.06.24.pdf

Name	Method	Signed at
Helgheim, Asle	BANKID	2024-06-13 16:56 GMT+02
Thingnes, Åse Marie Helgheim	BANKID	2024-06-13 16:38 GMT+02
Lindvall, Anders	BANKID	2024-06-13 15:15 GMT+02
Sunde, André	BANKID	2024-06-13 14:48 GMT+02

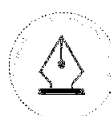


This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 8CF77E20E1B94897B0C75BAAB130F59E



Årsregnskap 2023 Førde Hotell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8CF77E20E1B94897B0C75BAAB130F59E



Førde Hotell AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2023	2022
Salgsinntekt		12 026 156	25 677 956
Annen driftsinntekt		2 026 087	437 531
Sum driftsinntekter		14 052 243	26 115 487
Varekostnad		1 231 661	2 928 874
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		129 984	0
Lønnskostnad	1	4 903 605	10 408 722
Avskrivning på driftsmidler	2	2 464 709	3 729 634
Annen driftskostnad	1	5 203 912	7 074 804
Sum driftskostnader		13 933 871	24 142 034
Driftsresultat		118 372	1 973 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 538	1 910
Annen finansinntekt		1 835	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	23 229
Annen rentekostnad		1 149 361	872 164
Annen finanskostnad		2 424	1 952
Resultat av finansposter		-1 147 412	-895 435
Resultat før skattekostnad		-1 029 040	1 078 018
Årsresultat		-1 029 040	1 078 018
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	1 078 018
Overført fra annen egenkapital	4	-1 029 040	0
Sum overføringer		-1 029 040	1 078 018



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8CF77E20E1B94897B0C75BAAB130F59E



Førde Hotell AS

Balanse

EIENDELER	NOTER	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 438 262	23 172 490
Anlegg under utførelse	2	345 800	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	305 498	935 282
Sum varige driftsmidler		22 089 559	24 107 772
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		22 094 559	24 112 772
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	129 984
Fordringer			
Kundefordringer		66 569	1 365 694
Andre kortsiktige fordringer		356 127	521 729
Sum fordringer		422 696	1 887 423
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	785 203	3 031 734
Sum omløpsmidler		1 207 899	5 049 141
Sum eiendeler		23 302 459	29 161 913



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8CF77E20E1B94897B0C75BAAB130F59E



Førde Hotell AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 7 600 aksjer á kr 1 000	4, 6	7 600 000	7 600 000
Overkurs	4	8 060 000	8 060 000
Sum innskutt egenkapital		15 660 000	15 660 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-7 273 365	-6 244 324
Sum opptjent egenkapital		-7 273 365	-6 244 324
Sum egenkapital		8 386 635	9 415 676
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	14 651 704	16 133 704
Sum annen langsiktig gjeld		14 651 704	16 133 704
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 656	1 207 622
Skyldig offentlige avgifter		3 512	904 746
Annen kortsiktig gjeld		114 952	1 500 165
Sum kortsiktig gjeld		264 119	3 612 533
Sum gjeld		14 915 823	19 746 237
Sum egenkapital og gjeld		23 302 459	29 161 913

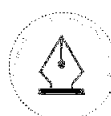
Førde, 12.06.2024

Anders Lindvall
styreleder

Asle Helgheim
styremedlem

Ase Marie Helgheim Thingnes
styremedlem

Andre Sunde
styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8CF77E20E1B94897B0C75BAAB130F59E



Førde Hotell AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapet bygger på de lovbestemte grunnleggende regnskapsprinsipper og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av inntekter og utgifter

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Kjøp og salg i utenlandsk valuta er registrert til valutakursen på transaksjonstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

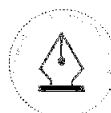
Note 1 Lønnskostnader og andre ytelser

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn	4 399 004	9 348 165
Arbeidsgiveravgift	434 325	887 763
Pensjonskostnader	0	146 660
Andre ytelser	70 277	26 133
Sum	4 903 605	10 408 722

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	8	19
---	---	----

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller lovens krav



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8CF77E20E1B94897B0C75BAAB130F59E



Førde Hotell AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	59 375 737	9 296 509		68 672 246
Tilgang kjøpte driftsmidler		100 697	345 800	446 497
Anskaffelseskost 31.12.23	59 375 737	9 397 205	345 800	69 118 742
Av- og nedskrivninger pr.	36 203 248	8 361 226		44 564 474
Årets ordinære avskrivninger	1 734 228	730 482		2 464 710
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	37 937 476	9 091 708	0	47 029 184
Bokført verdi 31.12.23	21 438 262	305 498	345 800	22 089 559

Økonomisk levetid	10 - 33 år	3 - 10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
For mye/lite avsatt betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt på mottatt konsernbidrag	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Spesifikasjon av skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-1 029 040	1 078 018
Permanente forskjeller	37 680	19 080
Endring i midlertidige forskjeller	487 805	1 707 269
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 804 366
Skattepliktig inntekt	-503 554	0
Skattesats	22 %	22 %
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Midlertidige forskjeller	2023	2022
Varige driftsmidler	279 399	924 866
Fordringer	-55 000	-50 000
Pensjonspremie/- forpliktelse	0	-162 661
Sum	224 399	712 205

Akkumulert fremførbart underskudd	-12 943 338	-12 439 783
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 718 938	11 727 578

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0
-----------------------------------	----------	----------



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8CF77E20E1B94897B0C75BAAB130F59E



Førde Hotell AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	7 600 000	8 060 000	-6 244 324	9 415 676
Årets resultat			-1 029 040	-1 029 040
Motatt konsernbidrag			0	0
Egenkapital pr 31.12	7 600 000	8 060 000	-7 273 365	8 386 635

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 600	1 000	7 600 000
Sum	7 600	1 000	7 600 000

Eierstruktur

	Antall aksjer	Eier- og stemmeandel
Skei Hotel AS	7 600	100 %
Totalt antall aksjer	7 600	100 %

Skei Hotel AS er morselskap i underkonsern. Konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av unntaksregelen i regnskapsloven § 3-7.

Konsernregnskap utarbeides av konsernspiss LAHO AS.

Note 7 Annen langsiktig gjeld

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	14 651 704	16 133 704
Sum	14 651 704	16 133 704

Gjeld som forfaller mer enn fem år frem i tid	7 241 704	8 723 704
---	-----------	-----------

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Varige driftsmidler	22 089 559	24 107 772
Sum	22 089 559	24 107 772



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8CF77E20E1B94897B0C75BAAB130F59E