



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 152 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEKLERIET AKER BRYGGE AS
Forretningsadresse: Frognerveien 22
0263 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 760 508 | |
| Annen driftsinntekt | | 13 755 | |
| Sum inntekter | | 2 774 263 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 784 962 | |
| Lønnskostnad | 1 | 1 088 138 | |
| Annen driftskostnad | | 516 082 | 11 877 |
| Sum kostnader | | 2 389 182 | 11 877 |
| Driftsresultat | | 385 081 | -11 877 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 869 | 11 |
| Sum finansinntekter | | 1 869 | 11 |
| Annen rentekostnad | | 27 127 | |
| Sum finanskostnader | | 27 127 | |
| Netto finans | | -25 258 | 11 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 359 823 | -11 866 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 79 805 | -4 810 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 280 018 | -7 056 |
| Årsresultat | 3 | 280 018 | -7 056 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 280 018 | -7 056 |
| Totalresultat | | 280 018 | -7 056 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | -7 056 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 280 018 | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 280 018 | -7 056 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | 4 810 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 4 810 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 4 810 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 13 755 | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4, 5 | 87 364 | |
| Sum fordringer | | 101 119 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 794 986 | 100 211 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 794 986 | 100 211 |
| Sum omløpsmidler | | 896 105 | 100 211 |
| SUM EIENDELER | | 896 105 | 105 021 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 280 018 | |
| Udekket tap | | 7 056 | 7 056 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 272 962 | -7 056 |
| Sum egenkapital | 3 | 372 962 | 92 944 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 125 535 | 12 077 |
| Betalbar skatt | 2 | 74 995 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 103 268 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 219 345 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 523 143 | 12 077 |
| Sum gjeld | | 523 143 | 12 077 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 896 105 | 105 021 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 494371

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 152 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEKLERIET AKER BRYGGE AS
Forretningsadresse: Frognerveien 22
0263 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 152 367
MEKLERIET AKER BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 760 508 | |
| Annen driftsinntekt | | 13 755 | |
| Sum inntekter | | 2 774 263 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 784 962 | |
| Lønnskostnad | 1 | 1 088 138 | |
| Annen driftskostnad | | 516 082 | 11 877 |
| Sum kostnader | | 2 389 182 | 11 877 |
| Driftsresultat | | 385 081 | -11 877 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 869 | 11 |
| Sum finansinntekter | | 1 869 | 11 |
| Annen rentekostnad | | 27 127 | |
| Sum finanskostnader | | 27 127 | |
| Netto finans | | -25 258 | 11 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 359 823 | -11 866 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 79 805 | -4 810 |
| Årsresultat | 3 | 280 018 | -7 056 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 280 018 | -7 056 |
| Totalresultat | | 280 018 | -7 056 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | -7 056 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 280 018 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 280 018 | -7 056 |



Organisasjonsnr: 928 152 367
MEKLERIET AKER BRYGGE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|----------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | 4 810 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 4 810 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 4 810 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 13 755 | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4, 5 | 87 364 | |
| Sum fordringer | | 101 119 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 6 | 794 986 | 100 211 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 794 986 | 100 211 |
| Sum omløpsmidler | | 896 105 | 100 211 |
| SUM EIENDELER | | 896 105 | 105 021 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 280 018 | |
| Udekket tap | | 7 056 | 7 056 |
| Sum opptjent egenkapital | | 272 962 | -7 056 |
| Sum egenkapital | 3 | 372 962 | 92 944 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |



| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 125 535 | 12 077 |
| Betalbar skatt | 74 995 | |
| Skyldig offentlige avgifter | 103 268 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 219 345 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 523 143 | 12 077 |
| Sum gjeld | 523 143 | 12 077 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 896 105 | 105 021 |



Organisasjonsnr: 928 152 367
MEKLERIET AKER BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Til generalforsamlingen i Mekleriet Aker Brygge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mekleriet Aker Brygge AS som viser et overskudd på NOK 280 018. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 25. mai 2023
SLM Revisjon AS

Anne Grethe Ruud Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Wirum, Anne Grethe
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.05.2023 12.58.52

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2022

Mekleriet Aker Brygge AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 152 367



RESULTATREGNSKAP

MEKLERIET AKER BRYGGE AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|---|----------|------------------|----------------|
| Salgsinntekt | | 2 760 508 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 13 755 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 2 774 263 | 0 |
| Varekostnad | | 784 962 | 0 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 088 138 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 516 082 | 11 877 |
| Sum driftskostnader | | 2 389 182 | 11 877 |
| Driftsresultat | | 385 081 | -11 877 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Renteinntekt fra tilknyttet selskap | | 0 | 11 |
| Annen renteinntekt | | 1 869 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 27 127 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -25 258 | 11 |
| Resultat før skattekostnad | | 359 823 | -11 866 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 79 805 | -4 810 |
| Årsresultat | 3 | 280 018 | -7 056 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 0 | -7 056 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 280 018 | 0 |
| Sum overføringer | | 280 018 | -7 056 |



BALANSE

MEKLERIET AKER BRYGGE AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 0 | 4 810 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 4 810 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 4 810 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 13 755 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 4, 5 | 87 364 | 0 |
| Sum fordringer | | 101 119 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 794 986 | 100 211 |
| Sum omløpsmidler | | 896 105 | 100 211 |
| Sum eiendeler | | 896 105 | 105 021 |

MEKLERIET AKER BRYGGE AS

SIDE 2



BALANSE

MEKLERIET AKER BRYGGE AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|--|--------------------|--------------------------|--------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 280 018 | 0 |
| Udekket tap | | -7 056 | -7 056 |
| Sum opptjent egenkapital | | 272 962 | -7 056 |
| Sum egenkapital | 3 | 372 962 | 92 944 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 125 535 | 12 077 |
| Betalbar skatt | 2 | 74 995 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 103 268 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 219 345 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 523 143 | 12 077 |
| Sum gjeld | | 523 143 | 12 077 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 896 105 | 105 021 |

Oslo, 25.05.2023

Styret i Mekleriet Aker Brygge AS

Jan-Olav Strand
styreleder

Eivind Kalve
styremedlem

Ole Anders Strand Teslo
styremedlem/daglig leder

Kim Rene Andresen Henne
styremedlem

MEKLERIET AKER BRYGGE AS

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Klientmidler

Klientmidler nettoføres i balansen. Meglers tilgodehavende inngår i andre kortsiktige fordringer.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2022 | 2021 |
|--------------------|------------------|----------|
| Lønninger | 873 725 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 120 183 | 0 |
| Pensjonskostnader | 14 294 | 0 |
| Andre ytelser | 79 935 | 0 |
| Sum | 1 088 138 | 0 |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for sine ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven. Selskapets pensjonsordning omfatter alle ansatte.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 74 995 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 4 810 | -4 810 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 79 805 | -4 810 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 359 823 | -11 866 |
| Permanente forskjeller | 2 928 | -10 000 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -21 866 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 340 885 | -21 866 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 74 995 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 74 995 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|----------|----------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -21 866 | -21 866 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | 0 | -21 866 | -21 866 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | -4 811 | -4 811 |



Note 3 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Annen egenkapital | Udekket tap | Sum |
|-----------------------|-------------------|----------------------|----------------|----------------|
| Pr. 31.12.2021 | 100 000 | 0 | -7 056 | 92 944 |
| Pr. 01.01.2022 | 100 000 | 0 | -7 056 | 92 944 |
| Årets overskudd | | 280 018 | 0 | 280 018 |
| Pr. 31.12.2022 | 100 000 | 280 018 | -7 056 | 372 962 |

Note 4 Klientmidler

| | 2022 | 2021 |
|---------------------|----------|------|
| Netto klientansvar | -305 671 | 0 |
| Bundne klientmidler | 305 671 | 0 |

Meglers tilgodehavdene kr 3 300,- representerer selskapets krav på provisjon og utlegg for utførte oppdrag. Meglers tilgodehavdende er klassifisert som en kortsiktig fordring pr 31.12 og inngår i posten andre fordringer. Det er avsatt til tap på kr 0 på andre fordringer pr 31.12.

Note 5 Mellomværende med kredittinstitusjoner

Foretaket har factoringavtale for belåning av sine kundefordringer. Det er pr 31.12 bokført en fordring på factoringsselskapet med kr 44 526. Selskapet har stilt pantsikkerhet i fordringer for Nordea Finance AS med kr 2.000.000,-.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 32 544 og utgjorde i fjor kr 0

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MEKLERIET AKER BRYGGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|------------|------------|-----------|----------------|
| A-aksjer | 60 | 1 000,0 | 60 000 |
| B-aksjer | 40 | 1 000,0 | 40 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | A-aksjer | B-aksjer | Sum | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------------|----------|----------|-----|-----------|-------------|
| MEKLERIET OSLO HOLDING AS | 60 | 40 | 100 | 100,0 | 100,0 |

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Jan-Olav Strand

ae618ad8-ec07-4656-b560-7a1a05238786 - 2023-05-25 12:27:40 UTC +03:00
BankID - 8idf9b-d6ed-4862-9c0b-a610e708b414 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ffa02027-bc61-40fd-ad56-fa980b1d480d>

 **visma sign**
www.vismasign.com