



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2013 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 259 755
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: JAN OVE LOTSBERG
Forretningsadresse: Lotsbergvegen 222
6778 LOTE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2013 - 31.12.2013

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Lotsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2014

Grunnlag for avgivelse

År 2013: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2012: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2013

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2013	2012
Inntekter			
Salgsinntekt		77 126	154 970
Annen driftsinntekt		155 969	151 160
Sum inntekter	2	233 095	306 131
Kostnader			
Varekostnad		11 542	83 965
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	41 622	39 062
Annen driftskostnad		91 031	95 001
Sum kostnader		144 195	218 028
Driftsresultat	2	88 900	88 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		33	62
Sum finansinntekter		33	62
Annan rentekostnad		99 008	88 386
Annen finanskostnad		25 200	28 300
Sum finanskostnader		124 208	116 686
Netto finans		-124 175	-116 624
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 275	-28 521
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-35 275	-28 521
Årsresultat		-35 275	-28 521
Annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2013	2012
EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		67 980	81 687
Sum immaterielle egedelar		67 980	81 687
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 468 051	2 999 448
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		56 060	70 075
Sum varige driftsmiddel		3 524 111	3 069 523
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	6	313 500	313 500
Sum finansielle anleggsmiddel		313 500	313 500
Sum anleggsmiddel		3 905 591	3 464 709
Omløpsmidlar			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		21 918	212 798
Andre fordringer		103 982	16 201
Sum krav		125 900	228 999
Bankinnskudd, kontanter og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	37 249	89 595
Sum bankinnskudd, kontanter og liknande		37 249	89 595
Sum omløpsmidlar		163 149	318 594
SUM EIGEDELAR		4 068 741	3 783 304

EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2013	2012
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 472 884	991 184
Sum opptent egenkapital		1 472 884	991 184
Sum egenkapital		1 472 884	991 184
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	2 476 742	2 354 201
Øvrig langsiktig gjeld		75 657	75 657
Sum anna langsiktig gjeld		2 552 399	2 429 858
Sum langsiktig gjeld		2 552 399	2 429 858
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 997	359 420
Skyldige offentlige avgifter		6 712	
Annen kortsiktig gjeld		2 748	2 841
Sum kortsiktig gjeld		43 457	362 261
Sum gjeld		2 595 857	2 792 119
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 068 741	3 783 304



Jan Ove Lotsberg

Noteopplysningar for 2013

Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk for små foretak.

Aksjar er verdsett til kostpris

Note 2 Fordeling mellom ulike næringer

Verksemda er eit enkeltpersonforetak som driv fleire ulike næringer. Nedanfor er spesifisert resultatrekneskap for kvar næring.

	Felles finanspostar	Jordbruk	Skogbruk	Rekneskap/konsulentverksemd	Sum
Sum driftsinntekter	0	21995	13100	0	233095
Vareforbruk	0	11407	134	0	11541
Personalkostnader	0	0	0	0	0
Ordinære avskrivningar	0	41622	0	0	41622
Andre driftskostnader	0	87199	3832,8	0	91032
Driftsresultat	0	79767	9133	0	88900
Finanspostar	-98975	-25200	0	0	-124175
Resultat	-98975	54567	9133	0	-35275

Note 3 Tilsette, godtgjeringar, lån til tilsette m.v.

Lønnskostnader består av følgende postar:

	2013	2012
Lønningar	0	5 000
Folketrygdavgift	0	530
Sum lønnskostnader	0	5 530
Gjennomsnittleg antall tilsette	0	

Godtgjeringar

	Dagleg leiar
Lønn	0
Anna godtgjering	0



Jan Ove Lotsberg

Noteopplysninger for 2013

Revisor

Verksemnda er ikkje revisjonspliktig

Note 4 Varige driftsmiddel

	Immaterielle eigedelar	Jord, skog, grunn	Bustader og andre bygg	Avskrivbare bygningar	Maskiner og reiskap	Totalsum
Anskaffingskost 01.01.	81 686	399 603	2 082 806	732 679	358 028	3 654 802
Tilgang	0	0	496 210	0	0	496 210
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffingskost 31.12.	81 686	399 603	2 579 016	732 679	358 028	4 151 012
Akkumulerte nedskrivningar pr. 31.12.	13 706	0	0	243 247	301 968	558 921
Bokført verdi pr. 31.12.	67 980	399 603	2 579 016	489 432	56 060	3 592 091
Årets avskrivningar	13 706	0	0	27 607	14 015	55 328

Note 5 Eigenkapital

	Annan Eigenkapital	SUM
Eigenkapital per 01.01.	991 184	991 184
Årets endring i eigenkapital:		
Privatkonto	(257 945)	(257 945)
Kapitalinnskot frå privat	774 920	774 920
Årets resultat	(35 275)	(35 275)
Eigenkapital per 31.12.	1 472 884	1 472 884



Jan Ove Lotsberg

Noteopplysninger for 2013

Note 6 Aksjar og Andelar	Eigardel	Selskapskapital	Tal aksjar	Pålydande	Bokført verdi
Sogn og Fjordane Skogeigarlag Time Sa					5 500 500
Lotsberg Kraft As	25,00 %	1 000 000	250	1 000	252 500
Astra Økonomi Nordfjord As	50,00 %	100 000	50	1 000	55 000
Sum					313 500

Note 7 Fordringar, langsiktig gjeld / pantsetjingar og garantiar

Pantsetjingar og liknande	Gjeld sikra ved pant	Eigedelar stilt som sikring	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjonar	2 476 742	Gnr 142, bnr 1 og 2 i Eid kommune	3 468 051

Note 8 Bankinnskott, kontantar

I posten inngår bundne bankinnskott med kr 0,00



JAN OVE LOTSBERG

ÅRSMELDING 2013

Jan Ove Lotsberg er eit enkeltmannsforetak som driv gardsbruk på Lote i Eid kommune. Produksjonane i gardsdrifta er dyrking av frukt og bær, og i tillegg skogbruk. Elles driv Jan Ove Lotsberg mjølkeproduksjon gjennom selskapet Lote Fellesfjøs DA. Forretningsadressa er Lote i Eid kommune.

I samsvar med rekneskapslova § 3 – 3 blir det stadfesta at årsrekneskapet for 2013 er sett opp under føresetnad av framleis drift. Det har ikkje skjedd hendingar etter balansedagen som har innverknad på vurderingane.

Jan Ove Lotsberg hadde i 2013 ikkje fast tilsette, men har hatt tilfeldig legehjelp. Ein er ikkje pliktige til å opprette obligatorisk tenestepensjonsordning. Selskapet har som mål å vere ein arbeidsplass med full likestilling mellom kvinner og menn. Det er ikkje registrert sjukefråvær i 2013. Arbeidsmiljøet er etter styret si oppfatning godt.

Verksemda fører i liten grad til forureining av det ytre miljø. I ein del av produksjonane blir det nytta plantevernmiddel. Bruk av slike middel skjer i samsvar med etikettar og retningslinjer for plantevernmiddel av autorisert personell. For emballasje og anna avfall blir det nytta returordningar så langt desse eksisterer. Spesialavfall blir levert til godkjende mottak.

Driftsresultatet blei i 2013 kr 88.900,- medan årsresultat var -35.275,-. Likviditetsbeholdninga ved utgangen av året er kr 37.249,-, noko som ikkje er tilstrekkeleg til å betale den kortsiktige gjelda. Totalkapitalen var kr 4.068.741,- mot fjoråret kr 3.783.304,-. Eigenkapitalen utgjer 36,2 % mot fjoråret 26,2 %.

Det er i året invstert oppussing av gamlestova på eigedomen.

Ein meiner at rekneskapet gjev eit korrekt bilde av eigedelar og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Lote 30/6 2014

Jan Ove Lotsberg
innehavar