



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 592 719  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISNES HOTEL STRYN AS  
Forretningsadresse: Prestestegen 1  
6783 STRYN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Nordheim Otterdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 258 784	4 250 433
Annen driftsinntekt		336 926	373 956
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 595 711</b>	<b>4 624 389</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 254 728	771 586
Lønnskostnad	1	1 992 616	1 303 911
Avskrivning på varige driftsmidler	2	478 460	417 539
Annen driftskostnad		2 138 305	1 678 196
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 864 108</b>	<b>4 171 233</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>731 602</b>	<b>453 157</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			158
Annen finansinntekt		12 717	11 890
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 717</b>	<b>12 048</b>
Annen rentekostnad		346 148	300 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>346 148</b>	<b>300 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-333 431</b>	<b>-288 834</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>398 171</b>	<b>164 322</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	52 608	15 905
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>345 563</b>	<b>148 417</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>345 563</b>	<b>148 417</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>345 563</b>	<b>148 417</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	345 563	148 417
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>345 563</b>	<b>148 417</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	4 468	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 468</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	8 870 089	8 072 877
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	519 062	262 706
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 389 151</b>	<b>8 335 583</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		46 875	65 625
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 875</b>	<b>65 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 440 494</b>	<b>8 401 208</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		101 407	64 465
<b>Sum varer</b>		<b>101 407</b>	<b>64 465</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 340	12 665
Andre kortsiktige fordringer		49 928	337 903
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 268</b>	<b>350 569</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		781 041	676 332
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>781 041</b>	<b>676 332</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>951 716</b>	<b>1 091 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 392 211</b>	<b>9 492 574</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,6	230 000	230 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 666	-10 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>219 334</b>	<b>219 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 022 012	676 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 022 012</b>	<b>676 448</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 241 346</b>	<b>895 782</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 709 527	7 997 656
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 709 527</b>	<b>7 997 656</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 709 527</b>	<b>7 997 656</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 117	357 842
Betalbar skatt		57 076	15 905
Skyldig offentlige avgifter		94 436	41 056
Annen kortsiktig gjeld		240 710	184 333
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>441 338</b>	<b>599 136</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 150 865</b>	<b>8 596 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 392 211</b>	<b>9 492 574</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 118891

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 592 719  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISNES HOTEL STRYN AS  
Forretningsadresse: Prestestegen 1  
6783 STRYN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Nordheim Otterdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.02.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 592 719  
VISNES HOTEL STRYN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 258 784	4 250 433
Annen driftsinntekt		336 926	373 956
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 595 711</b>	<b>4 624 389</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 254 728	771 586
Lønnskostnad	1	1 992 616	1 303 911
Avskrivning på varige driftsmidler	2	478 460	417 539
Annen driftskostnad		2 138 305	1 678 196
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 864 108</b>	<b>4 171 233</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>731 602</b>	<b>453 157</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			158
Annen finansinntekt		12 717	11 890
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 717</b>	<b>12 048</b>
Annen rentekostnad		346 148	300 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>346 148</b>	<b>300 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-333 431</b>	<b>-288 834</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	52 608	15 905
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>345 563</b>	<b>148 417</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>345 563</b>	<b>148 417</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>345 563</b>	<b>148 417</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	345 563	148 417
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>345 563</b>	<b>148 417</b>



Organisasjonsnr: 913 592 719  
VISNES HOTEL STRYN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	4 468	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 468</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	8 870 089	8 072 877
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	519 062	262 706
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 389 151</b>	<b>8 335 583</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		46 875	65 625
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 875</b>	<b>65 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 440 494</b>	<b>8 401 208</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		101 407	64 465
<b>Sum varer</b>		<b>101 407</b>	<b>64 465</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 340	12 665
Andre kortsiktige fordringer		49 928	337 903
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 268</b>	<b>350 569</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		781 041	676 332
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>781 041</b>	<b>676 332</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>951 716</b>	<b>1 091 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 392 211</b>	<b>9 492 574</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4,6	230 000	230 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 666	-10 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>219 334</b>	<b>219 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 022 012	676 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 022 012</b>	<b>676 448</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 241 346</b>	<b>895 782</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	8 709 527	7 997 656
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 709 527</b>	<b>7 997 656</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 709 527</b>	<b>7 997 656</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 117	357 842
Betalbar skatt		57 076	15 905
Skyldig offentlige avgifter		94 436	41 056
Annen kortsiktig gjeld		240 710	184 333
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>441 338</b>	<b>599 136</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 150 865</b>	<b>8 596 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 392 211</b>	<b>9 492 574</b>



Organisasjonsnr: 913 592 719  
VISNES HOTEL STRYN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Visnes Hotel Stryn AS**

**Organisasjonsnr. 913592719**

**Utarbeidet av:**  
HORNINDAL REKNESKAP AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 113  
6761 HORNINDAL



Visnes Hotel Stryn AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		6 258 784	4 250 433
Annen driftsinntekt		336 926	373 956
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 595 711</b>	<b>4 624 389</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 254 728	771 586
Lønnskostnad	1	1 992 616	1 303 911
Avskrivning på varige driftsmidler	2	478 460	417 539
Annen driftskostnad		2 138 305	1 678 196
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 864 108</b>	<b>4 171 233</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>731 602</b>	<b>453 157</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	158
Annen finansinntekt		12 717	11 890
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 717</b>	<b>12 048</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		346 148	300 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>346 148</b>	<b>300 882</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(333 431)</b>	<b>(288 834)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>398 171</b>	<b>164 322</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	52 608	15 905
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>345 563</b>	<b>148 417</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>345 563</b>	<b>148 417</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	345 563	148 417
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>345 563</b>	<b>148 417</b>



Visnes Hotel Stryn AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	4 468	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 468</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	8 870 089	8 072 877
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	519 062	262 706
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 389 151</b>	<b>8 335 583</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		46 875	65 625
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 875</b>	<b>65 625</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 440 494</b>	<b>8 401 208</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		101 407	64 465
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 340	12 665
Andre kortsiktige fordringer		49 928	337 903
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 268</b>	<b>350 569</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		781 041	676 332
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>951 716</b>	<b>1 091 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 392 211</b>	<b>9 492 574</b>



Visnes Hotel Stryn AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,6	230 000	230 000
Annen innskutt egenkapital	4	(10 666)	(10 666)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>219 334</b>	<b>219 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 022 012	676 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 022 012</b>	<b>676 448</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 241 346</b>	<b>895 782</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 709 527	7 997 656
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 709 527</b>	<b>7 997 656</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>8 709 527</b>	<b>7 997 656</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		49 117	357 842
Betalbar skatt		57 076	15 905
Skyldig offentlige avgifter		94 436	41 056
Annen kortsiktig gjeld		240 710	184 333
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>441 338</b>	<b>599 136</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>9 150 865</b>	<b>8 596 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 392 211</b>	<b>9 492 574</b>

Stryn den,

Arvid Otterdal  
Styreleder

Marit Nordheim Otterdal  
Daglig leder og styremedlem



Visnes Hotel Stryn AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Visnes Hotel Stryn AS

### Noter 2021

#### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 906 108	1 492 467
Arbeidsgiveravgift	205 762	149 534
Pensjonskostnader	27 723	21 610
Andre lønnsrelaterte ytelser	-146 977	-359 700
<b>Totalt</b>	<b>1 992 616</b>	<b>1 303 911</b>

Antall årsverk er 5.

Negative tal under andre lønnsrelaterte ytelser skyldes aktivering eige investeringsarbeid.

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 916 073	613 206	10 529 279
+ Tilgang	1 173 653	358 375	1 532 028
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 089 726	971 582	12 061 307
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 843 196	350 500	2 193 696
+ Ordinære avskrivninger	376 440	102 019	478 459
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 219 636	452 519	2 672 155
Balansført verdi pr 31/12	8 870 090	519 062	9 389 152
Procentsats for ord.avskr	2-20	20-20	

#### Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

Resultat før skattekostnader	398 171
Permanente og andre forskjeller	-10 985
Endring i midlertidige forskjeller	-127 751
<b>Inntekt</b>	<b>259 435</b>

	2021	2020
Betalbar skatt	57 076	15 905
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-4 468	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>52 608</b>	<b>15 905</b>

Noter for Visnes Hotel Stryn AS

Organisasjonsnr. 913592719



Visnes Hotel Stryn AS

## Noter 2021

### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	230 000	0	665 782	895 782
+Fra årets resultat			345 563	345 563
<b>Pr 31.12.</b>	<b>230 000</b>	<b>0</b>	<b>1 011 346</b>	<b>1 241 346</b>

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 6 932 162 og pr 31.12. i fjor kr 7 051 246.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	8 709 527	7 997 656
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8 870 089	8 072 877
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	519 062	262 706
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>9 389 151</b>	<b>8 335 583</b>



Visnes Hotel Stryn AS

## Noter 2021

### Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 230 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 230 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Marit Nordheim Otterdal	115	50,00 %
Arvid Otterdal	115	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	115	50,00 %
Medlemmer av styret	230	100,00 %