



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 726 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONRAD LANGAARD AS
Forretningsadresse: Verkseier Furulunds vei 4
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Søreide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		110 532 178	92 889 398
Gevinst ved avgang av anleggsmidler	1	251 036	197 073
Annen driftsinntekt		15 839 876	14 692 093
Sum inntekter		126 623 091	107 778 564
Kostnader			
Varekostnad	2	87 599 720	72 281 248
Lønnskostnad	3,4	13 119 219	11 074 093
Avskrivning på varige driftsmidler	1	843 314	1 063 716
Annen driftskostnad	3	11 304 204	11 059 297
Sum kostnader		112 866 458	95 478 353
Driftsresultat		13 756 633	12 300 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	67 943	32 474
Annen renteinntekt			2 851
Annen finansinntekt		121 389	32 199
Sum finansinntekter		189 333	67 525
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		16 455
Annen rentekostnad		12 360	22 541
Annen finanskostnad		28 735	166 400
Sum finanskostnader		41 094	205 396
Netto finans		148 238	-137 871
Ordinært resultat før skattekostnad		13 904 872	12 162 340
Skattekostnad på resultat	6,7	3 059 895	2 683 364
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 844 977	9 478 976
Årsresultat		10 844 977	9 478 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 844 977	9 478 976



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8	10 140 000	7 800 000
Overføringer annen egenkapital	8	704 977	1 678 976
Sum overføringer og disponeringer		10 844 977	9 478 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	666 837	727 737
Sum immaterielle eiendeler		666 837	727 737
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner	1	1 792 161	1 663 341
Sum varige driftsmidler		1 792 161	1 663 341
Sum anleggsmidler		2 458 998	2 391 078
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	4 903 306	10 625 173
Sum varer		4 903 306	10 625 173
Fordringer			
Kundefordringer		66 778 896	32 805 595
Rentebærende fordringer - konsernselskaper	5	17 983 628	16 039 127
Andre fordringer		1 637 995	8 015 196
Sum fordringer		86 400 519	56 859 917
Sum omløpsmidler		91 303 825	67 485 090
SUM EIENDELER		93 762 823	69 876 168
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8,9	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	8	3 228 423	3 228 423
Sum innskutt egenkapital		3 728 423	3 728 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen opptjent egenkapital	8	5 056 370	4 351 393
Sum opptjent egenkapital		5 056 370	4 351 393
Sum egenkapital		8 784 793	8 079 817
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	797 109	792 202
Sum annen langsiktig gjeld		797 109	792 202
Sum langsiktig gjeld		797 109	792 202
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 090 187	6 262 411
Betalbar skatt	6	138 995	475 485
Skyldig offentlige avgifter		64 925 131	39 060 187
Leverandørgjeld - konsernselskaper	5	402 890	209 796
Annen gjeld - konsernselskaper		13 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 623 718	4 996 271
Sum kortsiktig gjeld		84 180 921	61 004 150
Sum gjeld		84 978 029	61 796 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 762 823	69 876 168



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Conrad Langaard AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Conrad Langaard AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021,
- Resultatregnskap 2021
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Lie
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: PUYEU-6LEE-SSVIA-5WV3P-1MIF3-P81MK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Helge Lie

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-155606

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-13 16:21:03 UTC



Penneo Dokumentnr: PUYEU-66LEE-SSVIA-5WV3P-1MIF3-P81MK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2021
for
Conrad Langaard AS**

Foretaksnr. 913726324



Conrad Langaard AS

Årsberetning 2021

Virksomhetens art og hvor den drives

Conrad Langaard AS har som forretningsområde varesalg, engros og logistikkjenester, primært tobakkvarer. Selskapets virksomhet er rettet både mot det norske markedet og utlandet. Selskaps hovedkontor er i Oslo, og selskapet har i tillegg et landsdekkende salgsapparat.

Selskapet er 100 % eid av Thon Holding konsernet som inngår i Olav Thon Stiftelsen.

Fortsatt drift

Selskapet er en del av Thon Holding konsernet som har en sterk finansiell stilling og selskapets gjeld er konsernintern.

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapets driftsinntekter i 2021 utgjorde kr. 126 623 091, sammenlignet med kr. 107 778 564 i 2020. Selskapets resultat før skatt i 2021 utgjorde kr. 13 904 872, mot kr. 12 162 340 i 2020.

Finansielle forhold

Pr 31.12.2021 utgjorde selskapets bokførte egenkapital kr. 8 784 793, det vil si en egenkapitalandel på 9,37 %.

Selskapet er deltaker i Thon Holding AS konsern-kontosystem. Selskapets finansielle risiko er således betydelig redusert. Thon Holding konsernet har en sentralisert finansfunksjon hvor konsernets finansielle risikoer styres.

Markedsrisiko

Konsernets markedsrisiko dreier seg primært om resultateffekten ved rentendringer og for å redusere denne legger konsernet vekt på å ha en balansert renteprofil.

Kreditrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Det er ikke inngått avtaler om motregning for å minimere kredittrisikoen i selskapet.

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisikoen for konsernet er knyttet til refinansiering av gjeld, og reduseres ved at ulike finansieringskilder anvendes, samt at konsernets likviditetsreserve innenfor de neste 12 måneder balanseres i forhold til refinansieringsbehovet.

For ytterligere beskrivelse av konsernets risikostyring henvises til årsrapporten for Thon Holding AS.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet utgjorde 4,0% i 2021 mot 11,5% i 2020. Selskapet har fokus på sykefravær og gjennomfører tiltak for å redusere det. Sykefraværet kan ikke begrunnes i arbeidsoppgaver eller -miljø og selskapet mener derfor å ha kontroll over sykefraværet.

Det er i løpet av året ikke rapportert om alvorlige ulykker eller påvist yrkesrelaterte sykdommer og skader. Det er heller ikke avdekket vesentlige svakheter ved de ansattes sikkerhet eller arbeidsmiljøet for øvrig. Det generelle arbeidsmiljøet anses å være tilfredsstillende og det er ikke iverksatt spesielle tiltak av betydning for arbeidsmiljøet. Selskapet har ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Likestilling og diskriminering

Redegjøringsplikten knyttet til likestilling og ikke-diskriminering etter Likestillings- og diskrimineringsloven § 26 er offentliggjort på hjemmesiden til konsernet som selskapet er en del av, www.olavthon.no

I 2021 er det utført 9 årsverk av kvinner og 8 årsverk av menn i selskapet. Selskapets styre består av 1 kvinne og 5 menn.



Conrad Langaard AS

Årsberetning 2021

Ytre miljø

Selskapets miljøpolicy tilsier at miljøarbeidet skal være en naturlig og integrert del av virksomheten og det legges derfor vekt på å følge miljøvennlige prosedyrer for drift av den operative virksomheten.

Frømtidsutsikter

I løpet av 2021 mistet Conrad Langaard en av sine viktigste distributørvtaler. Selskapet har derfor nedskalert bemanningen betydelig i tillegg til å ha gjort en rekke kostnadsbesparende tiltak. Selskapet arbeider med et sterkt fokus på å kunne tilby nye produkter til markedet. I sum gir dette selskapets styre tro på positivt driftsresultat i 2022.

Selskapet inngår i et konsern som vurderes å ha betydelig finansiell motstandskraft gjennom høy egenkapitalandel og betydelige likviditetsreserver

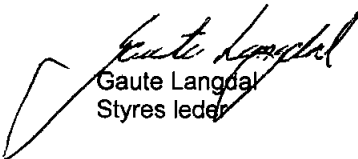
Disponering av årsresultatet


Styret foreslår at årsresultatet disponeres slik:


Konsernbidrag avgitt (-)	Kr.	-10 140 000
Overført til annen egenkapital	Kr.	-704 977
Totalt	Kr.	-10 844 977

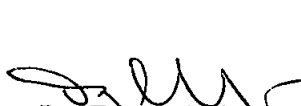
Oslo, 05.04.2022

I styret for Conrad Langaard AS AS


Gaute Langaard
Styres leder


Merete Bjerkan Kristiansen
Daglig Leder

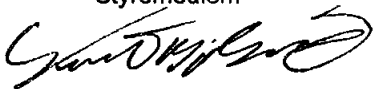

Geir Thorvaldsen
Styremedlem


Dag Tangevald-Jensen
Styremedlem


Morten Thorvaldsen
Styremedlem


Anne-Lene U. Fjeld
Styremedlem

Kent Bjølgerud
Styremedlem





Conrad Langaard AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekter		110 532 178	92 889 398
Gevinst ved avgang av anleggsmidler	1	251 036	197 073
Annen driftsinntekt		15 839 876	14 692 093
Sum driftsinntekter		126 623 091	107 778 564
Driftskostnader			
Varekostnad	2	87 599 720	72 281 248
Lønnskostnad	3,4	13 119 219	11 074 093
Avskrivning på varige driftsmidler	1	843 314	1 063 716
Annen driftskostnad	3	11 304 204	11 059 297
Sum driftskostnader		112 866 458	95 478 353
DRIFTSRESULTAT		13 756 633	12 300 211
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekter fra konsernselskaper	5	67 943	32 474
Annen renteinntekt		0	2 851
Annen finansinntekt		121 389	32 199
Sum finansinntekter		189 333	67 525
Finanskostnader			
Rentekostnader til konsernselskaper	5	0	16 455
Annen rentekostnad		12 360	22 541
Annen finanskostnad		28 735	166 400
Sum finanskostnader		41 094	205 396
NETTO FINANSPOSTER		148 238	(137 871)
RES. FØR SKATTEKOSTNAD		13 904 872	12 162 340
Skattekostnad på resultat			
Skattekostnad på resultat	6,7	3 059 895	2 683 364
ÅRETS RESULTAT		10 844 977	9 478 976
OVERFØRINGER			
+ Ytet/ - mottatt konsernbidrag	8	10 140 000	7 800 000
Overføringer annen egenkapital	8	704 977	1 678 976
SUM OVERFØRINGER		10 844 977	9 478 976



Conrad Langaard AS

Noter 2021

EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	666 837	727 737
---------------------	---	---------	---------

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner	1	1 792 161	1 663 341
--	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		2 458 998	2 391 078
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer	2	4 903 306	10 625 173
-------	---	-----------	------------

Kundefordringer		66 778 896	32 805 595
-----------------	--	------------	------------

Rentebærende fordringer - konsernselskaper	5	17 983 628	16 039 127
--	---	------------	------------

Andre fordringer		1 637 995	8 015 196
------------------	--	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	0
------------------------------	--	---	---

Sum omløpsmidler		91 303 825	67 485 090
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		93 762 823	69 876 168
----------------------	--	-------------------	-------------------



Conrad Langaard AS

Noter 2021

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8,9	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	8	3 228 423	3 228 423
Sum innskutt egenkapital		3 728 423	3 728 423

Opptjent egenkapital

Annen opptjent egenkapital	8	5 056 370	4 351 393
Sum opptjent egenkapital		5 056 370	4 351 393

Sum egenkapital

8 784 793 8 079 817

Gjeld

Avsetning for forpliktelser

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	10	797 109	792 202
Sum annen langsiktig gjeld		797 109	792 202

Kortsiktig gjeld


Leverandørgjeld		4 090 187	6 262 411
Leverandørgjeld - konsernselskaper	5	402 890	209 796
Betalbar skatt	6	138 995	475 485
Skyldig offentlige avgifter		64 925 131	39 060 187
Annen gjeld - konsernselskaper		13 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 623 718	4 996 271
Sum kortsiktig gjeld		84 180 921	61 004 500

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

93 762 823 69 876 168

Oslo, 05.04.2022

I styret for Conrad Langaard AS



Gaute Løngdal
Styres leder



Merete Bjerkan Kristiansen
Daglig Leder



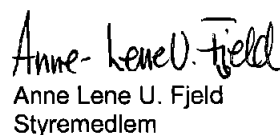
Geir Thorvaldsen
Styremedlem



Dag Tangevald-Jensen
Styremedlem

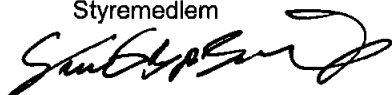


Morten Thorvaldsen
Styremedlem



Anne Lene U. Fjeld
Styremedlem

Kent Bjølgerud
Styremedlem



Noter for Conrad Langaard AS

Organisasjonsnr. 913726324



Conrad Langaard AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Følgende prinsipper er anvendt:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Pensjonsordning

Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av AFP-ordningen.

Ytelsesplaner

En Ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er normalt avhengig av flere faktorer, som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttes til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalt beløp til forsikringsselskap), justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av lineær opptjeningsmetode. Planendringer amortiseres over forventet gjenværende opptjeningstid. Det samme gjelder estimatavvik som skyldes ny informasjon eller endringer i de aktuarmessige forutsetninger, i den grad de overstiger 10% av den største pensjonsforpliktelsen og pensjonsmidlene (korridor).

Klassifisering av omløpsmidler

Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene, i tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdningen er verdsatt til innkjøpspris. Ukurans antas å være ubetydelig. Conrad Langaard AS inngår i Olav Thon Gruppens samlede bankgaranti for skattetrekk.

Klassifisering av anleggsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler.

Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost redusert med avskrivninger etter en lineær avskrivningsplan og reduseres med nedskrivninger til antatt virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres dersom den kan utnyttes innen rimelig tid.

Kontantstrøm

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden.

Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.



Conrad Langaard AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner	
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 586 493	
+ Tilgang	972 134	
- Avgang	1 369 781	
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 188 846	
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 923 153	
+ Ordinære avskrivninger	843 314	
- Tilbakeført avskrivning	1 369 781	
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 396 686	
Balanseført verdi pr 31/12	1 792 160	
Økonomisk levetid:	3- 5	
Valgt avskrivningsplan: Lineær.		
Leiekostnader fast eiendom		1 143 321
Øvrige leiekostnader		85 938

Note 2 - Varer

Varebeholdningen er verdsatt til innkjøpspris. Ukurans antas å være ubetydelig.

	2021	2020
Varer for videresalg	4 903 306	10 625 173
Sum varebeholdning	4 903 306	10 625 173



Conrad Langaard AS

Noter 2021

Note 3 - Lønnskostnad

	2021	2020
Lønninger	10 012 818	9 283 034
Arbeidsgiveravgift	1 729 538	1 461 141
Pensjonskostnader	835 669	869 314
Andre ytelser	206 468	251 957
Lønnstilskudd og lønnsrefusjoner	-82 437	-791 352
Viderefakturert lønn	417 163	0
Sum lønnskostnader, godtgjørelser mv.	13 119 219	11 074 093

Antall årsverk i 2021 var 17.

Lønn til administrerende direktør er kostnadsført med lønn kr. 1 140 388 og annen godtgjørelse kr. 137 232. Styrehonorar kr. 20 000.

Det foreligger ingen forpliktelser av noen art og det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for lån til styrets leder. Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for ansatte eller styrets medlemmer.

Det foreligger ikke avtaler vedrørende kompensasjon ved fratredelse eller avtaler vedrørende pensjon for administrerende direktør, styreformann eller styremedlemmer.

Det foreligger for selskapet ingen avtaler om aksjeopsjoner eller incentivavtaler. De bonusavtaler som foreligger er begrenset oppad til ubetydelige beløp i forhold til selskapets størrelse.

Revisjonshonorar/-tjenester

	I år
Lovpålagt revisjon	83.200
Andre attestasjonstjenester	0
Skatterådgivning	0
Andre tjenester utenfor revisjon	4 500
Sum	87.700



Conrad Langaard AS

Noter 2021

Note 4 - Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov.

Pensjonskostnader og -forpliktelse er innarbeidet i hht. NRS om pensjoner. Selskapet har pensjonsordninger som omfatter i alt 51 personer herunder AFP. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom et forsikringsselskap.

Resultatregnskap	31.12.2021	31.12.2020
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	452 555	467 685
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	248 545	342 085
Avkastning på pensjonsmidler	(356 612)	(533 749)
Amorisering	593 148	521 160
Administrasjonskostnader	170 154	166 004
Netto pensjonskostnad ytelsesordning	1 107 790	963 185
Endring ikke balanseført overfinansiering	(224 608)	(300 164)
Sum netto pensjonskostnader inkl. aga	883 182	663 021

Netto pensjonsforpliktelser og midler	2021	2020
Opptjente pensjonsforpliktelser 31.12	16 634 661	15 010 450
Pensjonsforpliktelser AFP		
Pensjonsmidler	14 105 786	13 307 445
Netto beregnet pensjonsforpliktelser / midler	(2 528 875)	(1 703 005)
Ikke resultatført estimatavvik		
Overfinansiering, ikke oppført i balansen	5 504 914	5 729 522
balanseførte pensjonsforpliktelser		

Økonomiske forutsetninger	2021	2020
Diskonteringsrente	2,3 %	1,70 %
Forventet lønnsregulering	2,25 %	2,25 %
Inflasjon	2,00 %	2,00 %
Forventet avkastning på fondsmidler	3,80 %	2,70 %
Pensjonsregulering	0,50 %	0,00 %
Uttakstilbøyelighet AFP	50,00 %	50,00 %



Conrad Langaard AS

Noter 2021

Note 5 - Fordring og gjeld til andre selskaper i samme konsern

	2021	2020
Andre fordringer - konsernselskap	17 983 628	16 039 127
Leverandørgjeld - konsernselskap	402 890	209 796
Annen gjeld - konsernselskaper	13 000 000	10 000 000

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar selskapsskatt		2 998 995
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen		60 900
Skattekostnad ordinært resultat		3 059 895
Samlede skattekostnader		3 059 895

Avstemming skattekostnad og skatt beregnet med nominell skattesats:

Årets totale skattekostnad		3 059 895
Skatt beregnet med nominell skattesats (22 %) av resultat før skatt		3 059 072
Avvik		823

Avviket forklares med:

Skatt på permanente forskjeller		823
Sum forklarte avvik		823

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad		13 904 872
Permanente forskjeller		3 740
Endring midlertidige forskjeller		-276 814
Grunnlag betalbar skatt		13 631 798
Skatt - 22 % av grunnlag		2 998 995
Betalbar skatt på mottatt/avgitt konsernbidrag		-2 860 000
Sum betalbar skatt		138 995

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	2 998 995	2 675 485
Betalbar skatt på mottatt/avgitt konsernbidrag	-2 860 000	-2 200 000
Sum betalbar skatt	138 995	475 485



Conrad Langaard AS

Noter 2021**Note 7 - Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel**

	2021	2020
Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	-3 057 292	-3 273 932
Omløpsmidler	26 211	-33 965
Sum forskjeller som utlignes	-3 031 081	-3 307 897
Sum grunnlag utsatt skatt/ -skattefordel	-3 031 081	-3 307 897
Regnskapsført utsatt skattefordel	666 837	727 737

Note 8 - Egenkapital

	Aksje kapital	Innskutt egenkapital	Annen opptjent EK.	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2020	500 000	3 228 423	4 351 393	8 079 817
Årets endring i egenkapital:				
+/- Årets resultat			10 844 977	10 844 977
- Avgitt konsernbidrag			-10 140 000	-10 140 000
Egenkapital pr 31.12.2021	500 000	3 228 423	5 056 370	8 784 793

Note 9 - Aksjekapital

Aksjekapitalen i selskapet utgjør kr. 500 000 fordelt på 500 aksjer, hver pålydende kr. 1000.

Vedtektene inneholder ingen bestemmelser om stemmerett eller rettigheter om utstedelse av nye aksjer.

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.2021 var:	Antall aksjer	Eierandel
Thon Holding AS	500	100,00 %

Styremedlemmene eier ikke aksjer i selskapet.

Selskapet inn går i Olav Thon Gruppen-konsernet (100% eiet) som igjen er eiet (100%) av Olav Thon Stiftelsen.

Ved henvendelse til selskapet vil man få utlevert konsernregnskap.

Forretningsadressen er: Stenersgt. 2, postboks 489 Sentrum, 0105 Oslo.



Conrad Langaard AS

Noter 2021

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten består av: Frøken Thea Langaards Fond

Note 11 - Garantistillelse

Selskapet har i f.m. konsernkontoavtale og likelydende med øvrige selskaper i konsernet stillet garanti for konsernselskapet Thon Holding AS på kr 50 000 000.

Note 12 - Hendelser etter balansedagen

Det er ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som har betydning for vurderingen av selskapets finansielle stilling og resultat.



Conrad Langaard AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		13 904 872	12 162 340
- Periodens betalte skatt		475 485	185 320
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		-251 036	-197 073
+ Ordinære avskrivninger		843 314	1 063 716
+/- Endring i varelager		5 721 867	-614 138
+/- Endring i kundefordringer		-33 973 301	-15 593 746
+/- Endring i leverandørgjeld		-1 979 130	121 255
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		28 869 592	20 007 523
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		12 660 693	16 764 557
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		721 098	178 448
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler		0	-2 200 000
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		1 944 502	17 029 304
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-2 665 600	-15 007 752
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-4 907	45 980
- Utbet. ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	1 710 825
+/- Inn-/Utbetalinger av konsernbidrag		-10 000 000	0
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-9 995 093	-1 756 805
= Netto endring i kontanter mv		0	-0
+ Beholdning av kontanter 01.01.		0	0
= Kontantbeholdning 31.12.		0	-0
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		0	0