



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 777 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LETTBO 2 AS
Forretningsadresse: Mellomila 34
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sergiy Vasilevskyy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 500 000	
Sum inntekter		21 500 000	0
Kostnader			
Varekostnad	1	18 661 242	
Annen driftskostnad		50 038	73
Sum kostnader		18 711 280	73
Driftsresultat		2 788 720	-73
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		608	4
Sum finansinntekter		608	4
Annen rentekostnad		225 391	57 464
Sum finanskostnader		225 391	57 464
Netto finans		-224 782	-57 460
Ordinært resultat før skattekostnad		2 563 937	-57 533
Skattekostnad på ordinært resultat	2	564 066	-12 657
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 999 872	-44 876
Årsresultat		1 999 872	-44 876
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 999 872	-44 876
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	1 954 995	
Udekket tap	4	44 876	-44 876
Overføringer annen egenkapital	4	1	
Sum overføringer og disponeringer		1 999 872	-44 876



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		12 657
Sum immaterielle eiendeler			12 657
Sum anleggsmidler		0	12 657
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	8 667 828	10 256 740
Sum varer		8 667 828	10 256 740
Fordringer			
Konsernfordringer	3	1 212 259	
Sum fordringer		1 212 259	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 648	95 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 648	95 691
Sum omløpsmidler		9 881 736	10 352 431
SUM EIENDELER		9 881 736	10 365 088
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	
Udekket tap	4		44 876



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1	-44 876
Sum egenkapital		30 001	-14 876
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1		8 049 964
Sum annen langsiktig gjeld			8 049 964
Sum langsiktig gjeld		0	8 049 964
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	5 327 747	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 506 404	2 330 000
Annen kortsiktig gjeld		2 017 584	
Sum kortsiktig gjeld		9 851 735	2 330 000
Sum gjeld		9 851 735	10 379 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 881 736	10 365 088



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 943811

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 777 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LETTBO 2
Forretningsadresse: Mellomila 34
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sergiy Vasilevskyy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.11.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 777 133
LETTBO 2

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 500 000	
Sum inntekter		21 500 000	0
Kostnader			
Varekostnad	1	18 661 242	
Annen driftskostnad		50 038	73
Sum kostnader		18 711 280	73
Driftsresultat		2 788 720	-73
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		608	4
Sum finansinntekter		608	4
Annen rentekostnad		225 391	57 464
Sum finanskostnader		225 391	57 464
Netto finans		-224 782	-57 460
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	564 066	-12 657
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 999 872	-44 876
Årsresultat		1 999 872	-44 876
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 999 872	-44 876
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	1 954 995	
Udekket tap	4	44 876	-44 876
Overføringer annen egenkapital	4	1	
Sum overføringer og disponeringer		1 999 872	-44 876



Organisasjonsnr: 924 777 133
LETTBO 2

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		12 657
Sum immaterielle eiendeler			12 657

Sum anleggsmidler		0	12 657
-------------------	--	---	--------

Omløpsmidler

Varer

Varer	1	8 667 828	10 256 740
Sum varer		8 667 828	10 256 740

Fordringer

Konsernfordringer	3	1 212 259	
Sum fordringer		1 212 259	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 648	95 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 648	95 691

Sum omløpsmidler		9 881 736	10 352 431
------------------	--	-----------	------------

SUM EIENDELER		9 881 736	10 365 088
---------------	--	-----------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1	
Udekket tap	4		44 876
Sum opptjent egenkapital		1	-44 876

Sum egenkapital		30 001	-14 876
-----------------	--	--------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	1		8 049 964
--------------------------------	---	--	-----------



Sum annen langsiktig gjeld			8 049 964
Sum langsiktig gjeld		0	8 049 964
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1	5 327 747	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 506 404	2 330 000
Annen kortsiktig gjeld		2 017 584	
Sum kortsiktig gjeld		9 851 735	2 330 000
Sum gjeld		9 851 735	10 379 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 881 736	10 365 088



Organisasjonsnr: 924 777 133
LETTBO 2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Vedlagt følger korrigert årsregnskap for 2021 .



Bjørkhaugvegen 6 a AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Fortsatt drift

Det avlagte årsregnskapet gir et riktig bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Regnskapsåret har vært preget av Corona-pandemien uten at dette har hatt stor effekt på selskapets drift. Pandemien fortsetter i 2021 og kan gi endringer i rammebetingelsene for drift. Selskapets styre og ledelse vil til enhver tid vurdere de tiltak som er nødvendig å sikre en forsvarlig drift av selskapet. Slik situasjon er i dag ser ikke selskapets styre og ledelse at det er usikkerhet om fortsatt drift, og regnskapet er dermed avlagt etter prinsippet for fortsatt drift.



Bjørkhaugvegen 6 a AS

Noter 2021

Note 1 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	5 327 747	8 049 964
Pantsatte eiendeler:		
Varer/varer i arbeid	0	0
Sum pantsatte eiendeler	0	0

Byggelån som innfris i 2022. Vas Holding har stilt selvskyldnerkausjon som sikkerhet for lånet.

Note 2 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	2 563 937
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	57 533
Ytet konsernbidrag	2 506 404
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	551 409
= Sum betalbar skatt	551 409
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	12 657
= Ordinær skattekostnad	564 066
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	551 409
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-551 409
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	57 533
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	57 533
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	-57 533
Balanseført utsatt skattefordel	0	12 657

Noter for Bjørkhaugvegen 6 a AS

Organisasjonsnr. 924777133



Bjørkhaugvegen 6 a AS

Noter 2021

Note 3 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	1 212 259	0
Sum fordringer	1 212 259	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	2 506 404	1 880 000
Annen kortsiktig gjeld -ikke renteb.	0	450 000
Sum gjeld	2 506 404	2 330 000

Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-44 876	-14 876
Tilført fra årsresultat		44 876	44 876
Pr 31.12.	30 000	0	30 001



Bjørkhaugvegen 6 a AS

Noter 2021



Bjørkhaugvegen 6 a AS

Resultatregnskap

	Note	2021	mar-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		21 500 000	0
Sum driftsinntekter		21 500 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad	1	18 661 242	0
Annen driftskostnad		50 039	73
Sum driftskostnader		18 711 280	73
DRIFTSRESULTAT		2 788 720	(73)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		608	4
Sum finansinntekter		608	4
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		225 391	57 464
Sum finanskostnader		225 391	57 464
NETTO FINANSPOSTER		(224 782)	(57 460)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 563 937	(57 533)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	564 066	(12 657)
ORDINÆRT RESULTAT		1 999 872	(44 876)
ÅRSRESULTAT		1 999 872	(44 876)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	3	1 954 995	0
Overføring annen egenkapital	4	1	0
Fremføring av udekket tap	4	44 876	(44 876)
SUM OVERF. OG DISP.		1 999 872	(44 876)



Bjørkhaugvegen 6 a AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	12 657
Sum immaterielle eiendeler		0	12 657
SUM ANLEGGSMIDLER		0	12 657
OMLØPSMIDLER			
Varer	1	8 667 828	10 256 740
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3	1 212 259	0
Sum fordringer		1 212 259	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 648	95 691
SUM OMLØPSMIDLER		9 881 736	10 352 431
SUM EIENDELER		9 881 736	10 365 088



Bjørkhaugvegen 6 a AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	0
Udekket tap	4	0	(44 876)
Sum opptjent egenkapital		1	(44 876)
SUM EGENKAPITAL		30 001	(14 876)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	0	8 049 964
Sum annen langsiktig gjeld		0	8 049 964
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	8 049 964
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	5 327 747	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	2 506 404	2 330 000
Annen kortsiktig gjeld		2 017 584	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 851 735	2 330 000
SUM GJELD		9 851 735	10 379 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 881 736	10 365 088

Trondheim 30.juni 2022

Sergiy Vasylyevskyy
Daglig leder/Styreleder



**Årsregnskap 2021
for
Bjørkhaugvegen 6 a AS**

Organisasjonsnr. 924777133

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no