



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	924 287 969
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JAN-ERIK TEIGEN AS
Forretningsadresse:	Tårnveien 1 1434 ÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan-Erik Teigen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		63 400	
Annen driftskostnad	1	57 542	50 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 942</b>	<b>50 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-120 942</b>	<b>-50 572</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		394	1 435
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>394</b>	<b>1 435</b>
<b>Netto finans</b>		<b>394</b>	<b>1 435</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-120 548</b>	<b>-49 137</b>
Skattekostnad på resultat	2	-71 344	
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 204</b>	<b>-49 137</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-49 204</b>	<b>-49 137</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-49 204</b>	<b>-49 137</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-49 204	-49 137
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 204</b>	<b>-49 137</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	73 642	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>73 642</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 325 075	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 325 075</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			1 141 516
Lån til foretak i samme konsern			2 371 306
Investeringer i aksjer og andeler	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>3 512 822</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 398 717</b>	<b>3 512 822</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		150 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		723 199	166 510
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>723 199</b>	<b>166 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>873 199</b>	<b>166 510</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 271 916</b>	<b>3 679 331</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	40 000	40 000
Overkurs	5	3 296 234	3 304 382
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 336 234</b>	<b>3 344 382</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-49 204	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-49 204</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 287 030</b>	<b>3 344 382</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		649 938	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		334 949	334 949
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>984 887</b>	<b>334 949</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>984 887</b>	<b>334 949</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 271 916</b>	<b>3 679 331</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 670642

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 287 969  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAN-ERIK TEIGEN AS  
Forretningsadresse: Tårnveien 1  
1434 ÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Teigen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 287 969  
JAN-ERIK TEIGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
		63 400	
Annen driftskostnad	1	57 542	50 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 942</b>	<b>50 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-120 942</b>	<b>-50 572</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			
		394	1 435
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>394</b>	<b>1 435</b>
<b>Netto finans</b>		<b>394</b>	<b>1 435</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-120 548</b>	<b>-49 137</b>
Skattekostnad på resultat	2	-71 344	
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 204</b>	<b>-49 137</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-49 204</b>	<b>-49 137</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-49 204</b>	<b>-49 137</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital			
		-49 204	-49 137
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 204</b>	<b>-49 137</b>



Organisasjonsnr: 924 287 969  
JAN-ERIK TEIGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 73 642  
Sum immaterielle eiendeler 73 642

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 3 325 075  
Sum varige driftsmidler 3 325 075

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 141 516  
Lån til foretak i samme  
konsern 2 371 306  
Investeringer i aksjer og  
andeler 3  
Sum finansielle  
anleggsmidler 3 512 822

Sum anleggsmidler 3 398 717 3 512 822

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 150 000  
Sum fordringer 150 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 723 199 166 510  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 723 199 166 510

Sum omløpsmidler 873 199 166 510

SUM EIENDELER 4 271 916 3 679 331

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 40 000 40 000  
Overkurs 5 3 296 234 3 304 382



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3 336 234</b>	<b>3 344 382</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	-49 204	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-49 204</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 287 030</b>	<b>3 344 382</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	649 938	
Betalbar skatt	2	
Annen kortsiktig gjeld	334 949	334 949
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>984 887</b>	<b>334 949</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>984 887</b>	<b>334 949</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 271 916</b>	<b>3 679 331</b>



Organisasjonsnr: 924 287 969  
JAN-ERIK TEIGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Jan-Erik Teigen AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 924 287 969**



## Resultatregnskap

### Jan-Erik Teigen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		63 400	0
Annen driftskostnad	1	57 542	50 572
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>120 942</b>	<b>50 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-120 942</b>	<b>-50 572</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		394	1 435
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>394</b>	<b>1 435</b>
Resultat før skattekostnad		-120 548	-49 137
Skattekostnad på resultat	2	-71 344	0
<b>Resultat</b>		<b>-49 204</b>	<b>-49 137</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 204</b>	<b>-49 137</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		49 204	49 137
<b>Sum overføringer</b>		<b>-49 204</b>	<b>-49 137</b>



## Balanse

### Jan-Erik Teigen AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	2	73 642	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>73 642</b>	<b>0</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 325 075	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 325 075</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		0	1 141 516
Lån til foretak i samme konsern		0	2 371 306
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 512 822</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 398 717</b>	<b>3 512 822</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		150 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		723 199	166 510
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>873 199</b>	<b>166 510</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 271 916</b>	<b>3 679 331</b>



## Balanse

### Jan-Erik Teigen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	40 000	40 000
Overkurs	5	3 296 234	3 304 382
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 336 234</b>	<b>3 344 382</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-49 204	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-49 204</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 287 030</b>	<b>3 344 382</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		649 938	0
Annen kortsiktig gjeld		334 949	334 949
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>984 887</b>	<b>334 949</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>984 887</b>	<b>334 949</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 271 916</b>	<b>3 679 331</b>

Ås, 30.06.2025

Styret i Jan-Erik Teigen AS

Jan-Erik Teigen  
styreleder/daglig leder



## Jan-Erik Teigen AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Jan-Erik Teigen AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2024

#### Note 1 Ytelser til ledende personer osv.

Selskapet har ingen ansatte ved utgangen av regnskapsåret.  
Det er i regnskapsåret ikke utbetalt lønn og godtgjørelse til daglig leder eller styrehonorar.  
Selskapet har ikke plikt til å ha OTP.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-71 344	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-71 344</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-120 548	-49 137
Permanente forskjeller	0	15 867
Endring i midlertidige forskjeller	-126 819	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-247 367</b>	<b>-33 271</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	126 819	0	-126 819
<b>Sum</b>	<b>126 819</b>	<b>0</b>	<b>-126 819</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-461 554	-214 187	247 367
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	203 739	203 739
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-334 735</b>	<b>-10 447</b>	<b>324 287</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-73 642</b>	<b>-2 298</b>	<b>71 343</b>

#### Note 3 Investering i aksjer

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital (100%)	Selskapets- resultat (100%)
MEL Vestby 16 AS	25.01.2023	Vestby	100 %	63 422	- 8 149



## Jan-Erik Teigen AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2024

#### Note 4 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Jan-Erik Teigen AS pr. 31.12. 2024 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	8 000	5,00	40 000,00
<b>Sum</b>	<b>8 000</b>	<b>5,00</b>	<b>40 000,00</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Jan-Erik Teigen, styreleder	40 000	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>40 000</b>	<b>100,0 %</b>

#### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2024	40 000	3 304 382	0	3 344 382
Årets resultat			-49 204	-49 204
Udekket tap dekket av overkursfond		-49 204	49 204	0
Fusjon Datterselskap		41 056		41 056
Egenkapital 31.12.2024	40 000	3 296 234	0	3 336 234