



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 148 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLSEN UTLEIE AS
Forretningsadresse: 9582 NUVSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2014 - 31.12.2014

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2015

Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		54 000	68 500
Sum inntekter		54 000	68 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	6 000	6 000
Annen driftskostnad	2	35 965	54 549
Sum kostnader		41 965	60 549
Driftsresultat		12 035	7 951
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	21
Sum finansinntekter		19	21
Annen rentekostnad		15	1 348
Sum finanskostnader		15	1 348
Netto finans		4	-1 327
Ordinært resultat før skattekostnad		12 039	6 624
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	3 585	2 298
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 454	4 326
Årsresultat		8 454	4 326
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 454	4 326
Totalresultat		8 454	4 326
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 454	4 326
Sum overføringer og disponeringer		8 454	4 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	72 000	78 000
Sum varige driftsmidler		72 000	78 000
Sum anleggsmidler		72 000	78 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			2 750
Sum fordringer			2 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 050	14 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 050	14 326
Sum omløpsmidler		31 050	17 076
SUM EIENDELER		103 050	95 076
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	9 725	18 179
Sum opptjent egenkapital		-9 725	-18 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
Sum egenkapital		90 275	81 821
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 190	10 957
Betalbar skatt		3 585	2 298
Sum kortsiktig gjeld		12 775	13 255
Sum gjeld		12 775	13 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		103 050	95 076



**Årsregnskap 2014
for
OLSEN UTLEIE AS**

Organisasjonsnr. 990148546

Utarbeidet av:

Regnskap og Rådgivning Alta AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 1393
9506 ALTA



Organisasjonsnr. 911711818



OLSEN UMLEIE AS

Resultatregnskap

	Note	2014	2013
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		54 000	68 500
Sum driftsinntekter		54 000	68 500
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	6 000	6 000
Annen driftskostnad	2	35 965	54 549
Sum driftskostnader		41 965	60 549
DRIFTSRESULTAT		12 035	7 951
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		19	21
Sum finansinntekter		19	21
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		15	1 348
Sum finanskostnader		15	1 348
NETTO FINANSPOSTER		4	(1 327)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		12 039	6 624
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	3 585	2 298
ORDINÆRT RESULTAT		8 454	4 326
ARSRESULTAT		8 454	4 326
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		8 454	4 326
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		8 454	4 326



OLSEN UTLEIE AS

Balanse pr. 31.12.2014

	Note	31.12.2014	31.12.2013
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	72 000	78 000
Sum varige driftsmidler		72 000	78 000
SUM ANLEGGSMIDLER		72 000	78 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		0	2 750
Sum fordringer		0	2 750
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 050	14 326
SUM OMLØPSMIDLER		31 050	17 076
SUM EIENDELER		103 050	95 076
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(9 725)	(18 179)
Sum opptjent egenkapital		(9 725)	(18 179)
SUM EGENKAPITAL		90 275	81 821
 GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 190	10 957
Betalbar skatt		3 585	2 298
SUM KORTSIKTIG GJELD		12 775	13 255
SUM GJELD		12 775	13 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		103 050	95 076

Underskrifter

Ørjan Olsen
Styrets leder



OLSEN UMLEIE AS

Noter 2014

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurderi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (27 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.



OLSEN UMLEIE AS

Noter 2014

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	125 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	125 000
Akk. av/hedskr. pr 1/1	47 000
+ Ordinære avskrivninger	6 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/hedskr. pr. 31/12	53 000
Balanseført verdi pr 31/12	72 000
Prosentstøt for ord.avskr	5-5

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i 2014. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til ledende personer i bedriften.

Selskapet har ikke fremtidige forpliktelser i form av lønn, pensjonsforpliktelser, bonus eller annen godtgjørelse for eiere, styremedlemmer eller andre ledende personer i selskapet

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	12 039
+ Permanente og andre forskjeller	15

Noter for OLSEN UMLEIE AS

Organisasjonsnr. 990148546



OLSEN UTLEIE AS

Noter 2014

+ Endring i midlertidige forskjeller	1 224
= Inntekt	13 278

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	3 585
= Sum betalbar skatt	3 585
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	3 585
Skattesats i inntektsåret	27

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	3 585
= Betalbar skatt i balansen	3 585

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2013	2014
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-2 228	-3 452
= Grunnlag utsatt skatt	-2 228	-3 452
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 228	3 452
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 228	3 452
Utsatt skattefordel	0	932
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	3 452
Ikke bokført utsatt skattefordel		932

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1.000,-, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Ørjan Olsen eier samtlige aksjer i selskapet.

Note 6 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-18 179	81 821

Noter for OLSEN UTLEIE AS

Organisasjonsnr. 990148546



OLSEN UTLEIE AS

Noter 2014

Tilført fra årsresultat	0	8 454	8 454
Anvendt til årsresultat	0	0	0
Andre transaksjoner:	0	0	0
Pr 31.12.	100 000	- 9 725	90 275

Andre transaksjoner består av:.



OLSEN UMLEIE AS

Årsberetning 2014

Olsen Utleie AS

Organisasjonsnummer 990148546

ÅRSBERETNING FOR 2014

1. Virksomhetens art og lokalisering

Utleie av forretningseiendom og beslektet virksomhet.

2. Rettvisende oversikt over utviklingen, resultatet og foretakets stilling

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et riktig bilde over utviklingen og resultatet av selskapets virksomhet og stilling.

3. Fortsatt drift

Styret og mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

4. Forslag til disponering av årets overskudd

Styret foreslår årets overskudd overført tidligere udekket tap.

5. Arbeidsmiljø

Selskapt har ingen ansatte.

6. Likestilling

Det er kvinnelig varamedlem til styret.

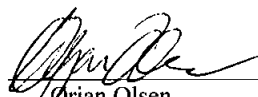
6. Forskning og utvikling

Selskapet har ikke slike kostnader.

7. Ytre miljø

Selskapt forurensar ikke det ytre miljø.

Nuvsvåg, 20.05.2015


Ørjan Olsen
styrets leder