



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 861 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLFONN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Solfonn  
5763 SKARE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Hustoft  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		286 732	481 863
<b>Sum inntekter</b>		<b>286 732</b>	<b>481 863</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		25 050	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		85 345	225 571
Annen driftskostnad		365 223	271 300
<b>Sum kostnader</b>		<b>475 618</b>	<b>496 871</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-188 886</b>	<b>-15 008</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		3 207	
Annen renteinntekt		3 623	19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 830</b>	<b>19</b>
Annen rentekostnad		94 270	115 172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 270</b>	<b>115 172</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 440</b>	<b>-115 153</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-276 326</b>	<b>-130 161</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-276 326</b>	<b>-130 161</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-276 326</b>	<b>-130 161</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 689 600	1 760 000
Maskiner og anlegg		211 200	220 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			29 083
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 900 800</b>	<b>2 009 083</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			130 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>130 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 900 800</b>	<b>2 139 083</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		235 238	125 072
<b>Sum fordringer</b>		<b>235 238</b>	<b>125 072</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		75 025	143 512
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>75 025</b>	<b>143 512</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>310 263</b>	<b>268 584</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 211 063</b>	<b>2 407 667</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			363 569
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>363 569</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>393 569</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		27 000	20 000
Obligasjonslån		2 732 821	2 782 558
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 568	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 767 389</b>	<b>2 802 558</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 767 389</b>	<b>2 802 558</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		75 688	37 844
Betalbar skatt		45 449	
Skyldige offentlige avgifter		4 175	0
Annen kortsiktig gjeld			0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>125 312</b>	<b>37 844</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 892 701</b>	<b>2 840 402</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 922 701</b>	<b>3 233 971</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 849142

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 861 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLFONN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Solfonn  
5763 SKARE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Hustoft  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 997 861 582  
SOLFONN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		286 732	481 863
<b>Sum inntekter</b>		<b>286 732</b>	<b>481 863</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		25 050	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		85 345	225 571
Annen driftskostnad		365 223	271 300
<b>Sum kostnader</b>		<b>475 618</b>	<b>496 871</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-188 886</b>	<b>-15 008</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		3 207	
Annen renteinntekt		3 623	19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 830</b>	<b>19</b>
Annen rentekostnad		94 270	115 172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 270</b>	<b>115 172</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 440</b>	<b>-115 153</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-276 326</b>	<b>-130 161</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-276 326</b>	<b>-130 161</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-276 326</b>	<b>-130 161</b>



Organisasjonsnr: 997 861 582  
SOLFONN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 689 600	1 760 000
Maskiner og anlegg		211 200	220 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			29 083
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 900 800</b>	<b>2 009 083</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			130 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>130 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 900 800</b>	<b>2 139 083</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		235 238	125 072
<b>Sum fordringer</b>		<b>235 238</b>	<b>125 072</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		75 025	143 512
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>75 025</b>	<b>143 512</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>310 263</b>	<b>268 584</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 211 063</b>	<b>2 407 667</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		363 569
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>363 569</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>393 569</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	27 000	20 000
Obligasjonslån	2 732 821	2 782 558
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 568	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 767 389</b>	<b>2 802 558</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 767 389</b>	<b>2 802 558</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	75 688	37 844
Betalbar skatt	45 449	
Skyldige offentlige avgifter	4 175	0
Annen kortsiktig gjeld		0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>125 312</b>	<b>37 844</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 892 701</b>	<b>2 840 402</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 922 701</b>	<b>3 233 971</b>



Organisasjonsnr: 997 861 582  
SOLFONN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20223.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20223.00	0.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00