



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 374 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOEN FOSS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Johan Olsen
Dønnestadveien 341
4658 TVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3		
Sum inntekter	3		
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	35 642	405 646
Sum kostnader		35 642	405 646
Driftsresultat		-35 642	-405 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		435 634	233 332
Annen finansinntekt	3	945 542	1 809 547
Sum finansinntekter		1 381 175	2 042 879
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-82 286	16 125
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	400 000	1 591 478
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		317 717	1 607 603
Netto finans		1 063 459	435 276
Ordinært resultat før skattekostnad		1 027 817	29 630
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 027 817	29 630
Årsresultat	4	1 027 817	29 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 027 817	29 630
Totalresultat		1 027 817	29 630
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		2 500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag	4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført til/fra annen egenkapital	4	1 027 817	-2 470 370
Sum overføringer og disponeringer		1 027 817	29 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	500 001	500 001
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	14 155 667	14 155 667
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	51 438 188	51 838 188
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		66 093 856	66 493 856
Sum anleggsmidler		66 093 856	66 493 856
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	9 526 784	9 116 784
Sum fordringer		9 526 784	9 116 784
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		13 000 560	13 146 199
Sum investeringer		13 000 560	13 146 199
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		466 874	1 042 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		466 874	1 042 543
Sum omløpsmidler		22 994 218	23 305 526
SUM EIENDELER		89 088 074	89 799 382



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1 250 aksjer á kr 560)	4, 6	700 000	700 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	29 976 442	29 976 442
Sum innskutt egenkapital		30 676 442	30 676 442
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	56 656 157	55 628 340
Sum opptjent egenkapital		56 656 157	55 628 340
Sum egenkapital		87 332 599	86 304 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 755 475	390 475
Sum annen langsiktig gjeld		1 755 475	390 475
Sum langsiktig gjeld		1 755 475	390 475
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 125
Betalbar skatt	7		
Avsatt utbytte	4		2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	5		600 000
Sum kortsiktig gjeld			3 104 125
Sum gjeld		1 755 475	3 494 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 088 074	89 799 382



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 624402

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 374 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOEN FOSS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Johan Olsen
Dønnestadveien 341
4658 TVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 374 547
BOEN FOSS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3		
Sum inntekter	3		
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	35 642	405 646
Sum kostnader		35 642	405 646
Driftsresultat		-35 642	-405 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		435 634	233 332
Annen finansinntekt	3	945 542	1 809 547
Sum finansinntekter		1 381 175	2 042 879
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-82 286	16 125
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	400 000	1 591 478
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		317 717	1 607 603
Netto finans		1 063 459	435 276
Ordinært resultat før skattekostnad		1 027 817	29 630
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 027 817	29 630
Årsresultat	4	1 027 817	29 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 027 817	29 630
Totalresultat		1 027 817	29 630
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		2 500 000
Konsernbidrag	4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		



Overført til/fra annen egenkapital	4	1 027 817	-2 470 370
Sum overføringer og disponeringer		1 027 817	29 630



Organisasjonsnr: 988 374 547
BOEN FOSS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	500 001	500 001
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	14 155 667	14 155 667
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	51 438 188	51 838 188
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		66 093 856	66 493 856
Sum anleggsmidler		66 093 856	66 493 856
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	9 526 784	9 116 784
Sum fordringer		9 526 784	9 116 784
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		13 000 560	13 146 199
Sum investeringer		13 000 560	13 146 199
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		466 874	1 042 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		466 874	1 042 543
Sum omløpsmidler		22 994 218	23 305 526
SUM EIENDELER		89 088 074	89 799 382
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1 250			
aksjer á kr 560)	4, 6	700 000	700 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	29 976 442	29 976 442
Sum innskutt egenkapital		30 676 442	30 676 442
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	56 656 157	55 628 340
Sum opptjent egenkapital		56 656 157	55 628 340
Sum egenkapital		87 332 599	86 304 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 755 475	390 475
Sum annen langsiktig gjeld		1 755 475	390 475
Sum langsiktig gjeld		1 755 475	390 475
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 125
Betalbar skatt	7		
Avsatt utbytte	4		2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	5		600 000
Sum kortsiktig gjeld			3 104 125
Sum gjeld		1 755 475	3 494 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 088 074	89 799 382



Organisasjonsnr: 988 374 547
BOEN FOSS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap
Boen Foss Invest AS
988 374 547
2021

Penneo Dokumentnøkkel: T4470-7KW7G-NJ23Y-ZT6A7-XXF0G-MVCOH



Boen Foss Invest AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
2	Annen driftskostnad	35 642	405 646
	Sum driftskostnader	35 642	405 646
	Driftsresultat	-35 642	-405 646
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	435 634	233 332
3	Annen finansinntekt	945 542	1 809 547
	Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	82 286	-16 125
3	Nedskrivning av finansielle eiendeler	-400 000	-1 591 478
	Annen rentekostnad	-3	0
	Netto finansresultat	1 063 459	435 276
	Ordinært resultat før skattekostnad	1 027 817	29 630
4	ÅRSRESULTAT	1 027 817	29 630
	OVERFØRINGER		
4	Foreslått avsatt utbytte	0	2 500 000
4	Overført til/fra annen egenkapital	1 027 817	-2 470 370
	Sum overføringer	1 027 817	29 630

Penneo Dokumentnøkkel: T4470-7KW7G-NJ23Y-ZT6A7-XXF0G-MVCOH

**Boen Foss Invest AS****Balanse pr. 31. desember**

NOTE	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
3	Investeringer i datterselskap	500 001	500 001
3	Investeringer i tilknyttet selskap	14 155 667	14 155 667
3	Investeringer i aksjer og andeler	51 438 188	51 838 188
	Sum finansielle anleggsmidler	66 093 856	66 493 856
	Sum anleggsmidler	66 093 856	66 493 856
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
5	Andre kortsiktige fordringer	9 526 784	9 116 784
	Sum fordringer	9 526 784	9 116 784
	Markedsbaserte aksjer	13 000 560	13 146 199
	Sum investeringer	13 000 560	13 146 199
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	466 874	1 042 543
	Sum omløpsmidler	22 994 218	23 305 526
	SUM EIENDELER	89 088 074	89 799 382

Penneo Dokumentnøkkel: T4470-7KW7G-NJ23Y-ZT6A7-XXF0G-MVCOH

**Boen Foss Invest AS****Balanse pr. 31. desember**

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 6	Selskapskapital (1 250 aksjer á kr 560)	700 000	700 000
4	Overkurs	29 976 442	29 976 442
	Sum innskutt egenkapital	30 676 442	30 676 442
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	56 656 157	55 628 340
	Sum opptjent egenkapital	56 656 157	55 628 340
	Sum egenkapital	87 332 599	86 304 782
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
2	Øvrig langsiktig gjeld	1 755 475	390 475
	Sum annen langsiktig gjeld	1 755 475	390 475
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	0	4 125
4	Avsatt utbytte	0	2 500 000
5	Annen kortsiktig gjeld	0	600 000
	Sum kortsiktig gjeld	0	3 104 125
	Sum gjeld	1 755 475	3 494 600
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	89 088 074	89 799 382

Kristiansand , 28.06.2022
Styret i Boen Foss Invest AS

Johan Gunerius Olsen
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: T4470-7KW7G-NJ23Y-ZT6A7-XXF0G-MVCOH



Boen Foss Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Boen Foss Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Mellomværende med aksjonær

Selskapet har gjeld mot eier pr 31.12.2021 på kr 1 755 475. Gjelden er ikke renteberegnet.

Lån/sikkerhetsstillelse og særavtaler til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse eller avtale om særskilt vederlag ved opphør av vervet, avtaler om bonus eller lignende til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap og øvrige foretak

Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Firma	Forretnings- kontor	Balansført verdi	Eierandel	Stemme- andel
Investering i datterselskap/tilknyttet selskap				
Måltid AS	Kristiansand	500 001	100 %	100 %
Boen Gård AS	Kristiansand	14 155 667	67 %	67 %
Investering i andre foretak				
JGO AS	Kristiansand	51 438 188	8 %	8 %
JGO Eiendom AS	Kristiansand	0	10 %	10 %

Firma	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Måltid AS	136 199	-915 792
Boen Gård AS	3 428 267	-1 013 020
JGO AS	560 013 000	3 011 000
JGO Eiendom AS	83 681	958 739

Selskapet kommer under reglene om små selskaper i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2 unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



Boen Foss Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Inntektsførte utbytter:	2021	2020
JGO Eiendom AS	607 228	0
Sum	607 228	0

Årets nedskrivninger på andre investeringer fremkommer slik:	2021	2020
JGO Eiendom AS	400 000	991 478
Måltid AS	0	600 000
Sum	400 000	1 591 478

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	700 000	29 976 442	55 628 340	86 304 782
Årets resultat	0	0	1 027 817	1 027 817
Pr 31.12.2021	700 000	29 976 442	56 656 157	87 332 599

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Måltid AS	460 001	60 001	0	0
Boen Gård AS	9 033 784	9 023 784	0	0
Boen Invest AS	33 000	33 000	0	0
Sum	9 526 784	9 116 784	0	0

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Måltid AS	0	600 000	0	0
Boen Foss Holding AS	0	0	0	0
Sum	0	600 000	0	0

Mellomværende er ikke renteberegnet i 2021.



Boen Foss Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Boen Foss Invest AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 250	560	700 000
Sum	1 250	560	700 000

Eierstruktur:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Johan Gunerius Olsen	1 250	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 250	100 %	100 %

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	1 027 817	29 630
Permanente forskjeller	-271 299	-198 239
Utnyttet underskudd til fremføring	-756 518	0
Årets skattegrunnlag	0	-168 609

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020
Underskudd til fremføring	-13 023	-769 542
Sum	-13 023	-769 542

Ikke balanseført utsatt skattefordel	-2 865	-169 299
--------------------------------------	--------	----------

Penneo Dokumentnøkkel: T4470-7KW7G-NJ23Y-ZT6A7-XXF0G-MVCOH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Gunerius Olsen

Styrets leder

Serienummer: 9578-5999-4-1831406

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-06-30 09:23:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T4470-7KW7G-NJ23Y-ZT6A7-XXF0G-MVCOH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Boen Foss Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Boen Foss Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Boen Foss Invest AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 28. juni 2022
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor