



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 360 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESS ENGH HOLDING AS
Forretningsadresse: Munkerudveien 84
1165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nikolai Ness Engh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28	6
Sum kostnader		28	6
Driftsresultat		-28	-6
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Netto finans			4
Ordinært resultat før skattekostnad		-28	-1
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28	-1
Årsresultat	4	-28	-1
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28	-1
Totalresultat		-28	-1
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28	-1
Sum overføringer og disponeringer		-28	-1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	5	49 980	
Investeringer i aksjer og andeler		367 750	387 750
Sum finansielle anleggsmidler		417 730	387 750
Sum anleggsmidler		417 730	387 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4	4
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4	4
Sum omløpsmidler		4	4
SUM EIENDELER		417 734	387 754

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1	1
Udekket tap		29	1
Sum opptjent egenkapital		-28	-1
Sum egenkapital	4	24 402	24 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	393 332	363 325
Sum annen langsiktig gjeld		393 332	363 325
Sum langsiktig gjeld		393 332	363 325
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		393 332	363 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		417 734	387 754



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 835085

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 360 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESS ENGH HOLDING AS
Forretningsadresse: Munkerudveien 84
1165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nikolai Ness Engh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 360 151
NESS ENGH HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28	6
Sum kostnader		28	6
Driftsresultat		-28	-6
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Netto finans			4
Ordinært resultat før skattekostnad		-28	-1
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28	-1
Årsresultat	4	-28	-1
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28	-1
Totalresultat		-28	-1
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28	-1
Sum overføringer og disponeringer		-28	-1



Organisasjonsnr: 924 360 151
NESS ENGH HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6		
-----------------------------	---	--	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	6		
-------------------------	---	--	--

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5	49 980	
---------	---	--------	--

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler		367 750	387 750
---------	--	---------	---------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		417 730	387 750
----------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		417 730	387 750
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum fordringer	5		
-----------------------	----------	--	--

Investeringer

Aksjer og andeler i			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	6		
-------------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		4	4
----	--	---	---

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		4	4
------------------------------	--	----------	----------

Sum omløpsmidler		4	4
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		417 734	387 754
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------



Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1	1
Udekket tap		29	1
Sum opptjent egenkapital		-28	-1
Sum egenkapital	4	24 402	24 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	393 332	363 325
Sum annen langsiktig gjeld		393 332	363 325
Sum langsiktig gjeld		393 332	363 325
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		393 332	363 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		417 734	387 754



Organisasjonsnr: 924 360 151
NESS ENGH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Ness Engh Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 360 151



RESULTATREGNSKAP

NESS ENGH HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		28	6
Sum driftskostnader		28	6
Driftsresultat		-28	-6
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	4
Resultat av finansposter		0	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-28	-1
Ordinært resultat		-28	-1
Årsresultat	4	-28	-1
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		28	1
Sum overføringer		-28	-1



BALANSE

NESS ENGH HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	49 980	0
Investeringer i aksjer og andeler		367 750	387 750
Sum finansielle anleggsmidler		417 730	387 750
Sum anleggsmidler		417 730	387 750
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4	4
Sum omløpsmidler		4	4
Sum eiendeler		417 734	387 754



BALANSE

NESS ENGH HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	1	1
Udekket tap		-29	-1
Sum opptjent egenkapital		-28	-1
Sum egenkapital	4	24 402	24 429
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til eier	5	393 332	363 325
Sum annen langsiktig gjeld		393 332	363 325
Sum gjeld		393 332	363 325
Sum egenkapital og gjeld		417 734	387 754

Styret i Ness Engh Holding AS

Nikolai Ness Engh
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Ness Engh Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon. Selskapet plikter ikke å ha OTP-avtale.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-28	-1
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-28	-1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-29	-1	28
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	29	1	-28
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NESS ENGH HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nikolai Ness Engh	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Nikolai Ness Engh	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-5 570	1	24 431
Årets resultat				-28	-28
Pr 31.12.2021	30 000	0	-5 570	-27	24 403

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	49 980	
Sum	49 980	0
Gjeld		
Sum	0	0

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Sans Eiendom ASOSLO		100,0%	100,0%	30 000	-375 333	-399 763
Sum				30 000	-375 333	-399 763

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -28 etter skatt, mot kr. -1 i 2020. Egenkapitalen er positiv med kr. 24.402. Selskapet har en betydelig gjeld til eier som kan konverteres til egenkapital dersom nødvendig. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.