



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 020 203  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILMATIS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tåjeveien 1  
3470 SLEMMESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Lilli Selvåg Hilstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-27 147	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>27 147</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>27 147</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>27 147</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>27 147</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	5	27 147	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>27 147</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	5 172 001	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 172 001</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 172 001</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 202 001</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 147	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 147</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>57 147</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	156 506	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>156 506</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 480 625	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 480 625</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 637 131</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		65 625	
Annen kortsiktig gjeld		2 442 098	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 507 723</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 144 854</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 202 001</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 900178

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 020 203  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILMATIS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tåjeveien 1  
3470 SLEMMESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Lilli Selvåg Hilstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2022



Organisasjonsnr: 927 020 203  
HILMATIC EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-27 147	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		27 147	0
<b>Årsresultat</b>	5	27 147	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		27 147	
<b>Totalresultat</b>		27 147	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	5	27 147	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		27 147	



Organisasjonsnr: 927 020 203  
HILMATIC EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 3, 6 5 172 001  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 3  
**Sum varige driftsmidler** 5 172 001

**Sum anleggsmidler** 5 172 001 0

#### Omløpsmidler Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 30 000  
**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende** 30 000

**Sum omløpsmidler** 30 000 0

**SUM EIENDELER** 5 202 001 0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000  
**Sum innskutt egenkapital** 30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 27 147  
**Sum opptjent egenkapital** 27 147

**Sum egenkapital** 5 57 147 0

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2 156 506  
**Sum avsetninger for  
forpliktelser** 156 506

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til  
kredittinstitusjoner 6 2 480 625



Sum annen langsiktig gjeld	2 480 625	
Sum langsiktig gjeld	2 637 131	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Kortsiktig konserngjeld	65 625	
Annen kortsiktig gjeld	2 442 098	
Sum kortsiktig gjeld	2 507 723	
Sum gjeld	5 144 854	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 202 001</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 020 203  
HILMATIS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hilmatis Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hilmatis Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjetil Ardem  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8X45O-T8VNU-6MZ03-6CT8Y-DM5M8-7JEOO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjetil André Ardem

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-08-16 07:11:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8XA5O-T8VNU-6MZ03-6CT8Y-DM5M8-7JEOO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021 Hilmatis Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkke: X42T7-F2X5F-73CZX-OND42-C41ZU-LITN

---

Organisasjonsnr: 927 020 203



## Resultatregnskap

### Hilmatis Eiendom AS

	Note	2021
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>0</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-27 147
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<u>27 147</u>
<b>Overføringer</b>		
Overført annen egenkapital	5	27 147
<b>Sum overføringer</b>		<u>27 147</u>

Penneo Dokumentnøkkel: X42T7-F2X5F-73CZX-ONDA2-C41ZU-LLITN



**Balanse**  
**Hilmatis Eiendom AS**

Eiendeler	Note	2021
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	5 172 001
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 172 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 172 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 202 001</b>

Penneo Dokumentnøkke: X42T7-F2X5F-73CZX-OND42-C41ZU-LLITN



**Balanse**  
**Hilmatis Eiendom AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021
<b>Egenkapital</b>		
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>		
Aksjekapital	4	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>		
Annen egenkapital		27 147
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 147</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>57 147</b>
<b>Gjeld</b>		
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>		
Utsatt skatt	2	156 506
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>156 506</b>
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 480 625
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 480 625</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>		
Kortsiktig konserngjeld		65 625
Annen kortsiktig gjeld		2 442 098
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 507 723</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 144 854</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 202 001</b>

Oslo, den \_\_\_\_\_  
Styret i Hilmatis Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Eva Lilli Sølvåg Hilstrøm  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tommy Hilstrøm  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: X42T7-F2X5F-73CZX-ONDA2-C41ZU-LLITN



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Regnskapsperiode

Selskapet er stiftet den 1.2.2021. Regnskapsperioden er fra 1.1.2021 til 31.12.2021.

### Note 1 Lønnskostnader

Hilmatis Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-27 147	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-27 147</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-185 098	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-185 098</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	896 487	711 389	-185 098
Fordringer	-834 787	0	834 787
<b>Sum</b>	<b>61 700</b>	<b>711 389</b>	<b>649 689</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-185 098	0	185 098
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	834 787	0	-834 787
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>711 389</b>	<b>711 389</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>156 506</b>	<b>156 506</b>	<b>0</b>

### Note 3 Varige driftsmidler

	Eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	0	0
Tilgang	5 313 760	5 313 760
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>5 313 760</b>	<b>5 313 760</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	0
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>5 313 760</b>	<b>5 313 761</b>

Årets avskrivninger 0 0

Avskrivningsplan Lineær  
Økonomisk levetid 100 år

Selskapet har gjennomført en fisjon i regnskapsåret 2021 og eiendommen som lå i Hilmetis AS er fisjonert ut i Hilmetis Eiendom AS.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Hilstrøm Holding AS	3 000	100 %
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Hilstrøm Holding AS er 100%eid av styrets leder Eva Hilstrøm.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0
Stiftelse 01.02.2021	30 000	30 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 480 625
<b>Sum</b>	<b>2 480 625</b>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 172 001
<b>Sum</b>	<b>5 172 001</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Eva Lilli Selvåg Hilstrøm

Styreleder

På vegne av: Hilmatis Eiendom AS

Serienummer: 9578-5997-4-11525

IP: 193.213.xxx.xxx

2022-08-15 08:54:03 UTC



### Tommy Hilstrøm

Styremedlem

På vegne av: Hilmatis Eiendom AS

Serienummer: 9578-5997-4-4076077

IP: 193.213.xxx.xxx

2022-08-15 11:56:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X42T7-F2X5F-73CZX-OND42-C41ZU-LLITN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>