



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 865 366  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: SØRKEDALEN BONDE OG SMÅBRUKARLAG  
Forretningsadresse: c/o Lillan Elisabeth Berger  
Ospeskogveien 4  
0758 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Nordshus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	4 413	5 059
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 413</b>	<b>5 059</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		1 694	3 422
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 694</b>	<b>3 422</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 719</b>	<b>1 637</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>2 719</b>	<b>1 637</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 719</b>	<b>1 637</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 719</b>	<b>1 637</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Dnb	3	19 262	15 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 262	15 543
Sum omløpsmidler		19 262	15 543
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 262</b>	<b>15 543</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	19 262	16 543
Sum innskutt egenkapital		19 262	16 543
Sum egenkapital		19 262	16 543
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 262</b>	<b>16 543</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 627419

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 865 366  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: SØRKEDALEN BONDE OG SMÅBRUKARLAG  
Forretningsadresse: c/o Lillian Elisabeth Berger  
Ospeskogveien 4  
0758 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Nordshus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 989 865 366  
SØRKEDALEN BONDE OG SMÅBRUKARLAG

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	4 413	5 059
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 413</b>	<b>5 059</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		1 694	3 422
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 694</b>	<b>3 422</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 719</b>	<b>1 637</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>2 719</b>	<b>1 637</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 719</b>	<b>1 637</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 719</b>	<b>1 637</b>



Organisasjonsnr: 989 865 366  
SØRKEDALEN BONDE OG SMÅBRUKARLAG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Dnb	3	19 262	15 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 262	15 543
Sum omløpsmidler		19 262	15 543
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 262</b>	<b>15 543</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	19 262	16 543
Sum innskutt egenkapital		19 262	16 543
Sum egenkapital		19 262	16 543
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 262</b>	<b>16 543</b>



Organisasjonsnr: 989 865 366  
SØRKEDALEN BONDE OG SMÅBRUKARLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





felles møte med Sørkedalens vei, hvor vi la frem vår bekymring rundt pågående utbygging av Brennatunet og fremtidige hustun. Vår oppfatning var at Vellets styre hadde dårlig bakgrunnskunnskap om hvordan hustunene kom til og statuttene for oppføring av hustun. Vi ville undersøke om det var mulig å komme frem til en felles enighet og samarbeid i fremtiden. Responsen ble som forventet. Vellet og SBS står veldig langt fra hverandre i denne saken.

Hustun-utbyggingen er en viktig sak for oss og en sak vi kommer til å fortsette og engasjere oss i. For hvert hustun som blir oppført med dertil høye priser på boligene, blir grunneiere påført økte kostnader. For eksempel blir eiendomsskatten på gårdene påvirket av boligprisene i området. Vi har i den siste tiden hatt eksempler på at verdien på gårdsbruk har økt med 12 millioner fra et år til et annet. Vi er redde for at verdiene på gårdene blir så høye at det i fremtiden kan bli et økonomisk problem og overta gårdene for alminnelig folk. I tillegg har vi alle problemene rundt konflikter med det å drive gård og skogbruk i områder som er tettbebygget. Vi fortsetter derfor vår jobb med dette, for rettighetene til den lille småbruker og bonde, og for mulighetene til å holde jorda i hevd.

Styret 09.02.2023



## SØRKEDALEN BONDE- OG SMÅBRUKARLAG

### ÅRSBERETNING 2022

Styret har i 2022 bestått av:

Lillann Berger	leder
Tore Berger	nestleder/sekretær
Christian Nordhus	kasserer
Helen Venner	styremedlem
Lars Øyvind Lyse	styremedlem

Valgkomite Ragnar Svartor og Kåre Kristoffersen.

Revisorer Berit Berger og Paul Kjelsaas.

-Forrige årsmøte ble holdt i Kirkestuen 25. april 2022. Det er nå en glede at vi etter flere år med Covid, nå er tilbake med årsmøter i starten av februar.

-Styret har i 2022 avholdt et styremøte og et arbeidsmøte.

-Tore har også i år sittet i flere komiteer og sitter i styret i Fylkeslaget. Vi takker Tore for det bidraget han har gjort med dette arbeidet i mange år. Dette gjør oss synlige, slik at offentlige instanser og politikere er kjent med Sørkedalen bonde- og småbrukarlag.

-Tore har deltatt i juryen for utdeling av bedriftsutviklingsprisen 2022 i Oslo og viken.

-Tore har også vært representert i referansegruppen for utarbeidelse av økologisk handlingsplan for landbruket i Oslo og Viken

-I tillegg har han sittet i juryen for utdeling av SMIL-midlene, samt i gruppa som fordeler UKL-midlene. (UKL-midlene er nå lagt under Landbrukskontoret).

-Karl-Sverre Holdal var i år vår utsending til Landsmøtet

-Vi har i 2022 fortsatt vårt arbeid med hustun og utbygging. Vi har tidligere år samarbeidet med Naturvernforbundet, og har i 2022 fortsatt dette samarbeidet. Vi hadde i sommer et



0 20 40 60m  
Målestokk 1: 4000 ved A4 utskrift  
Utskriftsdato: 20.04.2023 16:25  
Eiendomsdata verifisert: 20.04.2023 16:19

GÅRDSKART 0301-13/25/0  
Tilknyttede grunneiendommer:  
13/25/0



Markslag (AR5) 7 klasser	
TEGNFORKLARING	
Fulldyrka jord	0.0
Overflatedyrka jord	0.0
Innmarksbeite	11.6 11.6
Produktiv skog *	15.3 15.3
Annet markslag	0.6
Bebyggd, samf., vann, bre	2.1 2.7
Ikke kartlagt	0.0 0.0
Sum	29.6 29.6

\* Produktiv skog er skog på fastmark og myr med skogbonitet lav eller bedre.

Kartet viser valgt type gårdskart for eiendommen man har søkt på. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjenning. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.

Ajourføringsbehov meldes til kommunen.

- Arealressursgrenser
- Eiendomsgrenser
- Driftssenterpunkt



Regnskap 2022

Sørkedalen Bonde og Småbrukarlag

Org nr. 989 865 366

Dato	Tekst	Bilag	Kasse/bank		Kontingent		Reisefordeling		Gaver/trykk	Gebyr	Årsmøtekostnader	
			Debet	kredit	kredit	Debet	kredit	Debet	Debet	Debet	Kredit	
2022												
01.01.	Saldo		16 543,00								1 000,00	
27.04.	Leie av Kirkestuen årsmøte	B1		1 000,00								
02.05.	Gebyr	B2		35,00						35,00		
06.07.	Refusjon av kontingent 2022	B3	4 049,30		4 049,30							
19.11.	Reisefordeling landsmøte	B5		659,00		659,00						
06.12.	Refusjon av kontingent 2022	B6	364,20		364,20							
31.12.	Renter	B7										
	<b>Sum</b>		<b>4 413,50</b>	<b>1 694,00</b>	<b>4 413,50</b>	<b>659,00</b>		<b>-00</b>		<b>35,00</b>	<b>1 000,00</b>	<b>-00</b>
	Saldo 01.01.2022		16543,00									
	Overskudd		2 719,00									
	Utgående beholdning 31.12.2022											
	<b>Sum</b>		<b>19 262,00</b>	<b>19 262,00</b>								

Status	2021	2022
Beholdn.	16 543,00	19 262,00
Overskudd	2 719,00	
<b>Sum</b>	<b>19 262,00</b>	<b>19 262,00</b>

13.02.2023  
Kasserer  
*Christian Nordhus*  
Christian Nordhus

13.02.2023  
Revisorer  
*Berit Berger*  
Berit Berger  
*Paul Klaisaas*  
Paul Klaisaas



## Protokoll fra årsmøte i Sørkedalen bonde- og småbrukarlag 2022

**Dato:** 13.02.2023.

**Klokkeslett:** 19.00.

**Sted:** Kirkestuen.

**Tilstede:** Det møtte 5 medlemmer. (Pr 31.12.2022 er det 42 medlemmer).

**Fra styret møtte:** Lillann Berger, Tore Berger, Helén Venner og Lars Øivind Lyse.

**Lillann Berger ønsket velkommen.**

**Pkt 1 Valg av ordstyrer**

Ordstyrer: Lillann Berger.

**Pkt 2 Godkjenning av innkalling**

Innkallingen ble godkjent.

**Pkt 3 Valg av referent**

Referent: Lillann Berger.

**Pkt 4 Valg av 2 personer til å underskrive protokollen**

Kåre Kristoffersen og Lars Øyvind Lyse ble valgt til å underskrive protokollen.

**Pkt 5 Årsberetning fra styret 2022**

Årsberetningen ble utdelt på møtet. Lillann Berger gjennomgikk årsberetningen.

Årsberetningen ble godkjent.

**Pkt 6 Regnskap for 2022**

Regnskapet ble utdelt på møtet. Tore Berger gjennomgikk regnskapet. Regnskapet ble godkjent.

**Pkt 7 Innkomne saker**

Det var ingen innkommende saker.

**Pkt 8 Valg**

Valgkomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Styret består av:

Lillann Berger - leder (valgt for 1 år).

Tore Berger - (ikke på valg).

Helen Venner - 1 vara (valgt for 2 år).

Øyvind Lyse- 2 vara (ikke på valg)

Helle Berger - (valgt for 2 år).

Lillann Berger ble valgt som leder.

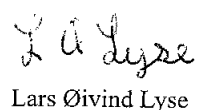
Valgkomité: Kåre Kristoffersen og Ragnar Svartor.

Revisorer: Berit Berger og Paul Kjelsås.



Etter årsmøtet informerte Tore og Lillann om sakene vi har jobbet med i 2022/2023.

  
Kåre Kristoffersen

  
Lars Øivind Lyse