



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 087 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIN LANDE HOLDING AS
Forretningsadresse: Lenesfjordveien 18
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SVEIN OLAV LANDE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	25 000	25 000
Annen driftskostnad		32 090	41 490
Sum kostnader		57 090	66 490
Driftsresultat		-57 090	-66 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		23 988	69 111
Annen renteinntekt		814	547
Sum finansinntekter		24 802	69 658
Netto finans		24 802	69 658
Resultat før skattekostnad		-32 288	3 169
Skattekostnad på resultat	4	-697	697
Årsresultat		-31 591	2 472
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 591	2 472
Totalresultat		-31 591	2 472
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		2 472
Overført fra annen egenkapital	5	-31 591	
Sum overføringer og disponeringer		-31 591	2 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	200 000	225 000
Sum varige driftsmidler		200 000	225 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	2 397 725	2 397 725
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		2 397 725	2 397 725
Sum anleggsmidler		2 597 725	2 622 725
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	3 590 297	3 581 987
Sum fordringer		3 590 297	3 581 987
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		271 017	286 615
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 017	286 615
Sum omløpsmidler		3 861 314	3 868 602



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		6 459 039	6 491 327
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	1 553 000	1 553 000
Sum innskutt egenkapital		1 653 000	1 653 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 9	4 806 039	4 837 630
Sum opptjent egenkapital		4 806 039	4 837 630
Sum egenkapital		6 459 039	6 490 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		697
Sum avsetninger for forpliktelser			697
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld			697
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld			697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 459 039	6 491 327



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 397944

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 087 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIN LANDE HOLDING AS
Forretningsadresse: Lenefjordveien 18
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: SVEIN OLAV LANDE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026



Organisasjonsnr: 989 087 347
SVEIN LANDE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	25 000	25 000
Annen driftskostnad		32 090	41 490
Sum kostnader		57 090	66 490
Driftsresultat		-57 090	-66 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		23 988	69 111
Annen renteinntekt		814	547
Sum finansinntekter		24 802	69 658
Netto finans		24 802	69 658
Resultat før skattekostnad		-32 288	3 169
Skattekostnad på resultat	4	-697	697
Årsresultat		-31 591	2 472
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 591	2 472
Totalresultat		-31 591	2 472
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		2 472
Overført fra annen egenkapital	5	-31 591	
Sum overføringer og disponeringer		-31 591	2 472



Organisasjonsnr: 989 087 347
SVEIN LANDE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	200 000	225 000
Sum varige driftsmidler		200 000	225 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	2 397 725	2 397 725
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		2 397 725	2 397 725
Sum anleggsmidler		2 597 725	2 622 725
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	3 590 297	3 581 987
Sum fordringer		3 590 297	3 581 987
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		271 017	286 615
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 017	286 615
Sum omløpsmidler		3 861 314	3 868 602
SUM EIENDELER		6 459 039	6 491 327



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	1 553 000	1 553 000
Sum innskutt egenkapital		1 653 000	1 653 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5, 9	4 806 039	4 837 630
Sum opptjent egenkapital		4 806 039	4 837 630

Sum egenkapital		6 459 039	6 490 630
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		697
Sum avsetninger for forpliktelses			697

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld			697

Betalbar skatt	4		
Sum gjeld			697

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 459 039	6 491 327
---------------------------------	--	------------------	------------------



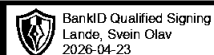
Organisasjonsnr: 989 087 347
SVEIN LANDE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Svein Lande Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 087 347



RESULTATREGNSKAP

SVEIN LANDE HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Ordinære avskrivninger	3	25 000	25 000
Annen driftskostnad		32 090	41 490
Sum driftskostnader		57 090	66 490
Driftsresultat		-57 090	-66 490
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		23 988	69 111
Annen renteinntekt		814	547
Resultat av finansposter		24 802	69 658
Resultat før skattekostnad		-32 288	3 169
Skattekostnad på resultat	4	-697	697
Årsresultat		-31 591	2 472
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	0	2 472
Overført fra annen egenkapital	5	31 591	0
Sum overføringer		-31 591	2 472



BALANSE

SVEIN LANDE HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	200 000	225 000
Sum varige driftsmidler		200 000	225 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	2 397 725	2 397 725
Sum finansielle anleggsmidler		2 397 725	2 397 725
Sum anleggsmidler		2 597 725	2 622 725
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	3 590 297	3 581 987
Sum fordringer		3 590 297	3 581 987
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		271 017	286 615
Sum omløpsmidler		3 861 314	3 868 602
Sum eiendeler		6 459 039	6 491 327



BALANSE

SVEIN LANDE HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5	1 553 000	1 553 000
Sum innskutt egenkapital		1 653 000	1 653 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5, 9	4 806 039	4 837 630
Sum opptjent egenkapital		4 806 039	4 837 630
Sum egenkapital		6 459 039	6 490 630
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	0	697
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		0	697
Sum egenkapital og gjeld		6 459 039	6 491 327

22.04.2026
Styret i Svein Lande Holding AS

SVEIN OLAV LANDE
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Svein Lande Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter investeringer og deltakelser i andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Lyngdal kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Svein Lande Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	250 000	250 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	250 000	250 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	50 000	50 000
= Bokført verdi 31.12.25	200 000	200 000
Årets ordinære avskrivninger	25 000	25 000
Økonomisk levetid	10 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-697	697
Skattekostnad ordinært resultat	-697	697
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-32 288	3 169
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-20 600	0
Skattepliktig inntekt	-52 888	3 169
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-5 277	-15 204
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	5 277	15 204
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	55 600	35 000	-20 600
Sum	55 600	35 000	-20 600
Akkumulert fremførbart underskudd	-84 720	-31 832	52 888
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	29 120	0	-29 120
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	3 168	3 168
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	697	697

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	1 553 000	4 837 630	6 490 630
Årets resultat			-31 591	-31 591
Pr 31.12.2025	100 000	1 553 000	4 806 039	6 459 039



Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Steinbergveien 22 AS	Lyngdal	100,0%	100,0%	2 397 725	1 508 993	2 993
Sum				2 397 725	1 508 993	2 993

Note 7 Fordringer og gjeld

	2025	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Steinbergveien 22 AS	3 566 309	3 344 309
Sum	3 566 309	3 344 309
Transaksjoner med nærstående		
Inntektsført konsernbidrag, Steinbergveien 22 AS	23 988	69 111
Sum	23 988	69 111

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SVEIN LANDE HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	20	1 000,0	20 000
B-aksjer	80	1 000,0	80 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
BENTE LANDE KJETILSTAD		20	20	20,0	
ERIK LANDE HOLDING AS		20	20	20,0	
MARTIN LANDE		20	20	20,0	
SVEIN OLAV LANDE	20		20	20,0	100,0
THOMAS LANDE		20	20	20,0	
Totalt antall aksjer	20	80	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
SVEIN OLAV LANDE	styreleder/daglig leder	20	0
Totalt antall aksjer		20	0



Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -31 591 etter skatt, mot kr. 2 472 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.