



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 609 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDHEIM ARENA HOLDING AS
Forretningsadresse: Somakroken 12
4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJERGA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 991	13 774
Sum kostnader		17 991	13 774
Driftsresultat		-17 991	-13 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		30 550	
Annen renteinntekt		441	773
Sum finansinntekter		30 991	773
Netto finans		30 991	773
Resultat før skattekostnad		13 000	-13 000
Årsresultat	2	13 000	-13 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 000	-13 000
Totalresultat		13 000	-13 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 114	-12 114
Avsatt til annen egenkapital		886	-886
Sum overføringer og disponeringer		13 000	-13 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	17 996 000	17 996 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		17 996 000	17 996 000
Sum anleggsmidler		17 996 000	17 996 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer		30 550	
Sum fordringer	4	30 550	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 064	17 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 064	17 886
Sum omløpsmidler		36 614	17 886
SUM EIENDELER		18 032 614	18 013 886

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		14 030 000	14 030 000
Sum innskutt egenkapital		15 030 000	15 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		886	
Udekket tap			12 114
Sum opptjent egenkapital		886	-12 114
Sum egenkapital	2	15 030 886	15 017 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	2 996 000	2 996 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 996 000	2 996 000
Sum langsiktig gjeld		2 996 000	2 996 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	5 728	
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	5 728	
Sum gjeld		3 001 728	2 996 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 032 614	18 013 886



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 388268

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 911 609 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDHEIM ARENA HOLDING AS
Forretningsadresse: Somakroken 12
4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: BJERGA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 609 193
FREDHEIM ARENA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 991	13 774
Sum kostnader		17 991	13 774
Driftsresultat		-17 991	-13 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		30 550	
Annen renteinntekt		441	773
Sum finansinntekter		30 991	773
Netto finans		30 991	773
Resultat før skattekostnad		13 000	-13 000
Årsresultat	2	13 000	-13 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 000	-13 000
Totalresultat		13 000	-13 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 114	-12 114
Avsatt til annen egenkapital		886	-886
Sum overføringer og disponeringer		13 000	-13 000



Organisasjonsnr: 911 609 193
FREDHEIM ARENA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	17 996 000	17 996 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		17 996 000	17 996 000
Sum anleggsmidler		17 996 000	17 996 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer		30 550	
Sum fordringer	4	30 550	

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 064	17 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 064	17 886
Sum omløpsmidler		36 614	17 886

SUM EIENDELER **18 032 614** **18 013 886**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		14 030 000	14 030 000



Sum innskutt egenkapital		15 030 000	15 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		886	
Udekket tap			12 114
Sum opptjent egenkapital		886	-12 114
Sum egenkapital	2	15 030 886	15 017 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	2 996 000	2 996 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 996 000	2 996 000
Sum langsiktig gjeld		2 996 000	2 996 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	5 728	
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	5 728	
Sum gjeld		3 001 728	2 996 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 032 614	18 013 886



Organisasjonsnr: 911 609 193
FREDHEIM ARENA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Fredheim Arena Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

	BankID Signing Ståle Espevik 2026-03-10
	BankID Signing Hans Enk Bø 2026-03-11
	BankID Signing Ronny Kyllingstad Håland 2026-03-11
	BankID Signing Geir Inge Fuglestad 2026-03-11
	BankID Signing Dagfinn Jensen 2026-03-13
	BankID Signing OTTERØEN, ROAR 2026-03-15

Org.nr.: 911 609 193



RESULTATREGNSKAP

FREDHEIM ARENA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		17 991	13 774
Sum driftskostnader		17 991	13 774
Driftsresultat		-17 991	-13 774
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		30 550	0
Annen renteinntekt		441	773
Resultat av finansposter		30 991	773
Resultat før skattekostnad		13 000	-13 000
Årsresultat	2	13 000	-13 000
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		12 114	0
Avsatt til annen egenkapital		886	-886
Overført til udekket tap		0	12 114
Sum overføringer		13 000	-13 000



BALANSE

FREDHEIM ARENA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	17 996 000	17 996 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 996 000	17 996 000
Sum anleggsmidler		17 996 000	17 996 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		30 550	0
Sum fordringer	4	30 550	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 064	17 886
Sum omløpsmidler		36 614	17 886
Sum eiendeler		18 032 614	18 013 886
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		14 030 000	14 030 000
Sum innskutt egenkapital		15 030 000	15 030 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		886	0
Udekket tap		0	-12 114
Sum opptjent egenkapital		886	-12 114
Sum egenkapital	2	15 030 886	15 017 886
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	2 996 000	2 996 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 996 000	2 996 000
Leverandørgjeld	4	5 728	0
Sum kortsiktig gjeld	4	5 728	0
Sum gjeld		3 001 728	2 996 000
Sum egenkapital og gjeld		18 032 614	18 013 886

Sandnes
Styret i Fredheim Arena Holding AS

Geir Inge Fuglestad
styreleder

Roar Otterøen
styremedlem

Ståle Espevik
styremedlem

Hans Erik Bø
styremedlem

Dagfinn Jensen
styremedlem

Ronny Kyllingstad Håland
styremedlem

FREDHEIM ARENA HOLDING AS

SIDE 3



NOTER

Virksomhetens art og lokalisering

Fredheim Arena Holding AS er et selskap der virksomheten i hht vedtektene omfatter investering i aksjer og andeler i andre selskaper og hva derved står i forbindelse. Selskapet er lokalisert i Sandnes kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Note 1 Lønnskostnader

Fredheim Arena Holding AS har ikke hatt ansatte og lønns- eller personalkostnader i 2025 .

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	1 000 000	14 030 000	-12 114	15 017 886
Årets resultat			13 000	13 000
Pr 31.12.2025	1 000 000	14 030 000	886	15 030 886

Note 3 Datterselskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Fredheim Arena Konferansesenter AS	SANDNES	100,0 %	14 680 000	14 680 000	14 678 557	-250 358
Årsvollsveien 19 AS	SANDNES	100,0 %	3 316 000	3 316 000	6 843 453	353 839
Sum			17 996 000	17 996 000	21 522 010	103 481
Sum verdipapirer			17 996 000	17 996 000	21 522 010	103 481



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern (Årsv.v.19 AS)	30 550	0
Sum	30 550	0
Gjeld		
Lån fra Fredheim Arena	-2 746 000	-2 746 000
Lån fra Fredheim Arena Konf.senter AS	-250 000	-250 000
Sum	-2 996 000	-2 996 000

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FREDHEIM ARENA HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fredheim Arena	1 000	100,0	100,0