



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 689 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅTVIKA PANORAMA AS
Forretningsadresse: Lillegårdsbakken 34
7016 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Haugan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	
Sum inntekter		60 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	27 528	21 550
Sum kostnader		27 528	21 550
Driftsresultat		32 472	-21 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Netto finans			12
Ordinært resultat før skattekostnad		32 472	-21 538
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 472	-21 538
Årsresultat		32 472	-21 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 472	-21 538
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		32 472	-21 538
Sum overføringer og disponeringer		32 472	-21 538



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Balanseførte kostnader vei, vann, avløp		1 405 783	1 405 783
Sum varige driftsmidler		1 405 783	1 405 783
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			1 607 734
Sum finansielle anleggsmidler			1 607 734
Sum anleggsmidler		1 405 783	3 013 517
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 334	9 318
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 334	9 318
Sum omløpsmidler		41 334	9 318
SUM EIENDELER		1 447 118	3 022 835
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		290 000	290 000
Sum innskutt egenkapital		290 000	290 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 157 118	2 732 379
Sum opptjent egenkapital		1 157 118	2 732 379



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		1 447 118	3 022 379
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			456
Sum kortsiktig gjeld			456
Sum gjeld		0	456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 447 118	3 022 835



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 636561

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 689 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅTVIKA PANORAMA AS
Forretningsadresse: Lillegårdsbakken 34
7016 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Haugan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 689 733
VÅTVIKA PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	
Sum inntekter		60 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	27 528	21 550
Sum kostnader		27 528	21 550
Driftsresultat		32 472	-21 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Netto finans			12
Ordinært resultat før skattekostnad		32 472	-21 538
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 472	-21 538
Årsresultat		32 472	-21 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 472	-21 538
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		32 472	-21 538
Sum overføringer og disponeringer		32 472	-21 538



Organisasjonsnr: 990 689 733
VÅTVIKA PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Balanseførte kostnader

vei, vann, avløp

1 405 783

1 405 783

Sum varige driftsmidler

1 405 783

1 405 783

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

1 607 734

Sum finansielle

anleggsmidler

1 607 734

Sum anleggsmidler

1 405 783

3 013 517

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

41 334

9 318

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

41 334

9 318

Sum omløpsmidler

41 334

9 318

SUM EIENDELER

1 447 118

3 022 835

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

290 000

290 000

Sum innskutt egenkapital

290 000

290 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 157 118

2 732 379

Sum opptjent egenkapital

1 157 118

2 732 379

Sum egenkapital

1 447 118

3 022 379

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		456
Sum kortsiktig gjeld		456
Sum gjeld	0	456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 447 118	3 022 835



Organisasjonsnr: 990 689 733
VÅTVIKA PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Våtvika Panorama AS
Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Generelle prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekt inntektsføres etter hvert som den opptjenes.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler består av balanseførte kostnader til opparbeidelse av vei, vann og avløp. Det foretas ikke avskrivninger da verdien av investeringene antas å ha en evigvarende verdi.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til unntaksregelen for små foretak balanseføres ikke netto utsatt skattefordel.

Note 1 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



**Årsregnskap 2021
for
Våtvika Panorama AS**

Organisasjonsnr. 990689733



Våtvika Panorama AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	0
Sum driftsinntekter		60 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	27 528	21 550
Sum driftskostnader		27 528	21 550
DRIFTSRESULTAT		32 472	(21 550)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	12
Sum finansinntekter		0	12
NETTO FINANSPOSTER		0	12
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		32 472	(21 538)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		32 472	(21 538)
ÅRSRESULTAT		32 472	(21 538)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		32 472	(21 538)
SUM OVERF. OG DISP.		32 472	(21 538)



Våtvika Panorama AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Balanseførte kostnader vei, vann, avløp		1 405 783	1 405 783
Sum varige driftsmidler		1 405 783	1 405 783
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	1 607 734
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 607 734
SUM ANLEGGSMIDLER		1 405 783	3 013 517
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 334	9 318
SUM OMLØPSMIDLER		41 334	9 318
SUM EIENDELER		1 447 118	3 022 835



Våtvika Panorama AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		290 000	290 000
Sum innskutt egenkapital		290 000	290 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 157 118	2 732 379
Sum opptjent egenkapital		1 157 118	2 732 379
SUM EGENKAPITAL		1 447 118	3 022 379
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	456
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	456
SUM GJELD		0	456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 447 118	3 022 835

Trondheim, 25.6.2022

Finn Haugan(sign.)
Styreleder

Morten Aarnseth(sign.)
Styremedlem

Thor Arne Falkanger(sign.)
Styremedlem

Liv Melleby(sign.)
Styremedlem

Gro Falkener Bertheussen(sign.)
Styremedlem

Anne Kristin Elstad Grimsbu(sign.)
Styremedlem

Joar Grimsbu(sign.)
Styremedlem