



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 882 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKTFORUM BERGEN AS
Forretningsadresse: Hardangervegen 72
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Haukeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 227 146	115 583 195
Annen driftsinntekt		125 670	113 503
Sum inntekter		1 352 816	115 696 698
Kostnader			
Varekostnad		789 784	79 553 626
Lønnskostnad	2, 3		604 229
Annen driftskostnad	2, 4	384 790	2 092 484
Sum kostnader		1 174 574	82 250 339
Driftsresultat		178 242	33 446 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12 320	4 122
Sum finansinntekter		12 320	4 122
Annen finanskostnad		85 564	917 901
Sum finanskostnader		85 564	917 901
Netto finans		-73 244	-913 779
Ordinært resultat før skattekostnad		104 998	32 532 580
Skattekostnad på ordinært resultat	5	23 100	7 157 168
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 898	25 375 412
Årsresultat		81 898	25 375 412
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	81 898	25 375 412
Sum overføringer og disponeringer		81 898	25 375 412



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 8	6 729 588	7 199 133
Fordringer			
Kundefordringer		98 680	1 950 327
Andre fordringer			436 340
Sum fordringer		98 680	2 386 667
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 390 365	32 609 988
Sum omløpsmidler		13 218 633	42 195 788
SUM EIENDELER		13 218 633	42 195 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	2 053 405	2 053 405
Sum innskutt egenkapital		2 053 405	2 053 405
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 581 064	6 499 166
Sum opptjent egenkapital		6 581 064	6 499 166
Sum egenkapital		8 634 469	8 552 571



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		216 695	496 568
Betalbar skatt	5	23 100	
Skyldige offentlige avgifter			18 017
Annen kortsiktig gjeld	10	4 344 369	33 128 632
Sum kortsiktig gjeld		4 584 164	33 643 216
Sum gjeld		4 584 164	33 643 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 218 633	42 195 788



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 568741

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 882 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKTFORUM BERGEN AS
Forretningsadresse: Hardangervegen 72
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Haukeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 968 882 430
PROSJEKTFORUM BERGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 227 146	115 583 195
Annen driftsinntekt		125 670	113 503
Sum inntekter		1 352 816	115 696 698
Kostnader			
Varekostnad		789 784	79 553 626
Lønnskostnad	2, 3		604 229
Annen driftskostnad	2, 4	384 790	2 092 484
Sum kostnader		1 174 574	82 250 339
Driftsresultat		178 242	33 446 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12 320	4 122
Sum finansinntekter		12 320	4 122
Annen finanskostnad		85 564	917 901
Sum finanskostnader		85 564	917 901
Netto finans		-73 244	-913 779
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	23 100	7 157 168
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 898	25 375 412
Årsresultat		81 898	25 375 412
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	81 898	25 375 412
Sum overføringer og disponeringer		81 898	25 375 412



Organisasjonsnr: 968 882 430
PROSJEKTFORUM BERGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 8	6 729 588	7 199 133
Fordringer			
Kundefordringer		98 680	1 950 327
Andre fordringer			436 340
Sum fordringer		98 680	2 386 667
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 390 365	32 609 988
Sum omløpsmidler		13 218 633	42 195 788
SUM EIENDELER		13 218 633	42 195 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	2 053 405	2 053 405
Sum innskutt egenkapital		2 053 405	2 053 405
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 581 064	6 499 166
Sum opptjent egenkapital		6 581 064	6 499 166
Sum egenkapital		8 634 469	8 552 571
Sum langsiktig gjeld			
		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		216 695	496 568
Betalbar skatt	5	23 100	
Skyldige offentlige avgifter			18 017
Annen kortsiktig gjeld	10	4 344 369	33 128 632
Sum kortsiktig gjeld		4 584 164	33 643 216



Sum gjeld	4 584 164	33 643 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 218 633	42 195 788



Organisasjonsnr: 968 882 430
PROSJEKTFORUM BERGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	8200.00	250.42	2053405.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KESI Invest AS	8200.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	8200.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		462781.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		83365.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		18763.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		39321.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		604230.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		28875.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		8341.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		37216.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Prosjektforum Bergen AS

Årsrapport for 2022

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømpstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Prosjektforum Bergen AS Årsberetning for 2022

Prosjektforum Bergen AS sin virksomhet er kjøp og salg av fast eiendom - herunder eiendomsutvikling. Selskapets virksomhet drives fra Bergen.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Det fremlagte årsregnskap gir et rettviseende bilde av selskapets resultat i 2022 og den økonomiske stilling ved årsskiftet.

Selskapet har tidligere oppført og videresolgt leiligheter i Fyllingsdalen i Bergen. Alle leiligheter ble solgt innen 2020. Neste byggetrinn, bygg G, er rammegodkjent og tomt er utskilt. Før neste byggetrinn anses det ikke for å være noen markedsrisiko knyttet til virksomheten. Selskapets eiendeler er i hovedsak varebeholdning knyttet til neste byggetrinn samt fordringer knyttet til tilbakeholdte beløp i påvente av gjenstående seksjonering og ferdigattest for totalprosjektet. Kredittrisiko anses lav. Selskapets gjeld er løpende drift. Det anses ikke å være noen finansiell risiko av betydning knyttet til postene i årsregnskapet eller virksomheten for øvrig. Selskapet har solid egenkapital og god likviditet ut fra omfanget av virksomheten slik den forventes å bli i 2023.

Selskapet har et årsoverskudd på kr 81 898.

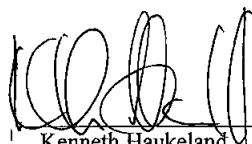
Selskapet har sysselsatt 10-20% stilling i regnskapsåret. Arbeidsmiljøet anses godt og der har ikke vært satt i verk spesielle tiltak i 2022. Det har ikke inntruffet skader eller ulykker i tilknytning til selskapets virksomhet og sykefraværet har vært ubetydelig.

Selskapets styre består av en kvinne og 1 menn. Det er selskapets policy at der ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Det er ikke tegnet forsikring for styremedlem eller daglig leder/styrets leder.

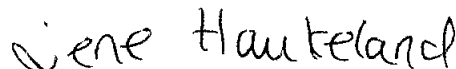
Prosjektforum Bergen AS har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø.



Kenneth Haukeland
styreleder

Bergen, 6. juni 2023



Lene Haukeland



Prosjektforum Bergen AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 227 146	115 583 195
Annen driftsinntekt		125 670	113 503
Sum driftsinntekter		<u>1 352 816</u>	<u>115 696 698</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		789 784	79 553 626
Lønnskostnad	2, 3	0	604 229
Annen driftskostnad	2, 4	384 790	2 092 484
Sum driftskostnader		<u>1 174 574</u>	<u>82 250 339</u>
Driftsresultat		<u>178 242</u>	<u>33 446 359</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12 320	4 122
Annen finanskostnad		85 564	917 901
Netto finansposter		<u>-73 244</u>	<u>-913 779</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>104 998</u>	<u>32 532 580</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>23 100</u>	<u>7 157 168</u>
Årsresultat		<u>81 898</u>	<u>25 375 412</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>81 898</u>	<u>25 375 412</u>



Prosjektforum Bergen AS

Balanse pr. 31. desember

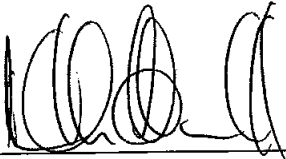
	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Varer	7, 8	<u>6 729 588</u>	<u>7 199 133</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		98 680	1 950 327
Andre fordringer		<u>0</u>	<u>436 340</u>
Sum fordringer		<u>98 680</u>	<u>2 386 667</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>6 390 365</u>	<u>32 609 988</u>
Sum omløpsmidler		<u>13 218 633</u>	<u>42 195 788</u>
Sum eiendeler		<u>13 218 633</u>	<u>42 195 788</u>



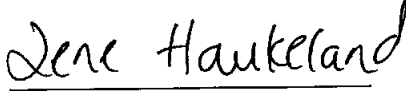
Prosjektforum Bergen AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	<u>2 053 405</u>	<u>2 053 405</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 053 405</u>	<u>2 053 405</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>6 581 064</u>	<u>6 499 166</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>6 581 064</u>	<u>6 499 166</u>
Sum egenkapital		<u>8 634 469</u>	<u>8 552 571</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		216 695	496 568
Betalbar skatt	5	23 100	0
Skyldige offentlige avgifter		0	18 017
Annen kortsiktig gjeld	10	<u>4 344 369</u>	<u>33 128 632</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 584 164</u>	<u>33 643 216</u>
Sum gjeld		<u>4 584 164</u>	<u>33 643 216</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 218 633</u>	<u>42 195 788</u>


Kenneth Haukeland
Daglig leder og styrets leder

31. desember 2022
Bergen, 6. 6. 23


Lene Haukeland
Styremedlem



Prosjektforum Bergen AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		103 998	32 532 580
Periodens betalte skatt		0	-5 457 194
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		2 601 065	58 137 521
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-94 192	-9 765 340
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>2 610 871</u>	<u>75 447 567</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>0</u>	<u>0</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetaling ved opptak av ny kortsiktig gjeld		4 180 000	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	-23 516 856
Utbetalinger av utbytte		0	-22 900 000
Inn-/utbetalinger av konsernbidrag		-33 010 494	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-28 830 494</u>	<u>-46 416 856</u>
Netto endring i likvider i året		-26 219 623	29 030 711
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>32 609 988</u>	<u>3 579 277</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>6 390 365</u>	<u>32 609 988</u>



Prosjektforum Bergen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdning og anleggskontrakter

Varer under tilvirkning er verdsatt til laveste av anskaffelseskost (tilvirkningskost) og virkerlig verdi. Det foretas nedskrivning ved påregnelig ukurans.

Prosjekt som er igangsatt uten kontrakt (egenregiprojekter) regnskapsføres i utgangspunktet som tilvirkning for lager, jf. NRS 8. Prosjektene regnskapsføres som anleggskontrakt etter NRS 2 og etter hvert som prosjektet selges føres det da ut av varebeholdning.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Prosjektforum Bergen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelser

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	462 781
Arbeidsgiveravgift	0	83 365
Pensjonskostnader	0	18 763
Andre ytelser	0	39 321
Sum	<u>0</u>	<u>604 230</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Driftskostnader

Innkudert i annen driftskostnad er salgskostnader med følgende beløp:

	2022	2021
Salgskostnader byggetrinn 4 Vestlunden	<u>0</u>	<u>667 115</u>
Sum	<u>0</u>	<u>667 115</u>

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	23 100	7 262 309
Endring utsatt skatt	<u>0</u>	<u>-105 141</u>
Årets totale skattekostnad	<u>23 100</u>	<u>7 157 168</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	104 998	32 532 580
Endring i midlertidige forskjeller	<u>0</u>	<u>477 914</u>
Alminnelig inntekt	104 998	33 010 494
Ytet konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-33 010 494</u>
Årets skattegrunnlag	<u>104 998</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	23 100	0



Prosjektforum Bergen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 053 405	6 499 166	8 552 571
Årsresultat	0	81 898	81 898
Egenkapital 31.12.	2 053 405	6 581 064	8 634 469

Note 7 - Varelager

Selskapet startet i 2015 utviklingen av boligprosjektet Vestlundveien 24.

Byggetrinn 2 ble i 2019 ferdigstilt og alle leiligheter ble solgt og overlevert.

Byggetrinn 3 ble i 2020 ferdigstilt og alle leiligheter ble solgt og overlevert.

Byggetrinn 4 ble i 2021 ferdigstilt og alle leiligheter ble solgt og overlevert.

Balanseført verdi per 31.12.2022 er i sin helhet relatert til tomt og prosjektering knyttet til øvrig byggetrinn på prosjektet.

Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Fast eiendom	0	0

Selskapet har ikke pantsikret gjeld per 31.12.2022.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	8 200	250,4153 kr	2 053 405

Aksjonær i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
KESI Invest AS	8 200	100 %	100 %



Prosjektforum Bergen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 10 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Konsernbidrag til KESI Holding AS	0	33 010 494



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Prosjektforum Bergen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Prosjektforum Bergen AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 27. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Trine Hansen Bjerkvik
statsautorisert revisor

Pennneo dokumentnr: W6VMU-MWTTNW-005EN-KX5XZ-GX60A-27PIY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

TRINE HANSEN BJERKVIK

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5990-4-2269617

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-06-27 15:50:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W6VMU-MWTNW-005EN-KX5XZ-GX60A-27PIY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>