



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 383 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKÅS NÆRING AS
Forretningsadresse: Lille Øvregaten 32
5018 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Hove
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 414 094	4 334 777
Sum inntekter		4 414 094	4 334 777
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	648 806	648 806
Annen driftskostnad	2	157 857	63 284
Sum kostnader		806 663	712 090
Driftsresultat		3 607 431	3 622 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87 123	147 112
Annen finansinntekt		1 526	3 881 077
Sum finansinntekter		88 649	4 028 189
Annen rentekostnad		462	332 878
Annen finanskostnad			298
Sum finanskostnader		462	333 176
Netto finans		88 187	3 695 013
Ordinært resultat før skattekostnad		3 695 618	7 317 699
Skattekostnad på ordinært resultat	3	813 138	756 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 882 480	6 561 022
Årsresultat		2 882 480	6 561 022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 882 480	6 561 022
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	
Overføringer annen egenkapital		2 482 480	6 561 022
Sum overføringer og disponeringer		2 882 480	6 561 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	34 796 738	35 445 544
Sum varige driftsmidler		34 796 738	35 445 544
Sum anleggsmidler		34 796 738	35 445 544
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 525	11 397 402
Sum fordringer		11 525	11 397 402
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 929	175 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 929	175 687
Sum omløpsmidler		142 454	11 573 089
SUM EIENDELER		34 939 192	47 018 633
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	900 000	900 000
Overkurs	5	14 592 708	14 592 708
Sum innskutt egenkapital		15 492 708	15 492 708
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	17 608 937	15 126 457



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		17 608 937	15 126 457
Sum egenkapital		33 101 645	30 619 165
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	857 342	860 744
Sum avsetninger for forpliktelser		857 342	860 744
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			10 035 368
Sum annen langsiktig gjeld			10 035 368
Sum langsiktig gjeld		857 342	10 896 112
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 888	4 450
Betalbar skatt		816 540	750 727
Skyldig offentlige avgifter		74 650	178 737
Annen kortsiktig gjeld		9 127	4 569 442
Sum kortsiktig gjeld		980 204	5 503 356
Sum gjeld		1 837 546	16 399 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 939 192	47 018 633



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 443012

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 383 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKÅS NÆRING AS
Forretningsadresse: Lille Øvregaten 32
5018 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Hove
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 991 383 573
HAUKÅS NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 414 094	4 334 777
Sum inntekter		4 414 094	4 334 777
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	648 806	648 806
Annen driftskostnad	2	157 857	63 284
Sum kostnader		806 663	712 090
Driftsresultat		3 607 431	3 622 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87 123	147 112
Annen finansinntekt		1 526	3 881 077
Sum finansinntekter		88 649	4 028 189
Annen rentekostnad		462	332 878
Annen finanskostnad			298
Sum finanskostnader		462	333 176
Netto finans		88 187	3 695 013
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		3 695 618	7 317 699
Skattekostnad på ordinært resultat	3	813 138	756 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 882 480	6 561 022
Årsresultat		2 882 480	6 561 022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 882 480	6 561 022
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	
Overføringer annen egenkapital		2 482 480	6 561 022
Sum overføringer og disponeringer		2 882 480	6 561 022



Organisasjonsnr: 991 383 573
HAUKÅS NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

34 796 738

35 445 544

Sum varige driftsmidler

34 796 738

35 445 544

Sum anleggsmidler

34 796 738

35 445 544

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

11 525

11 397 402

Sum fordringer

11 525

11 397 402

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

130 929

175 687

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

130 929

175 687

Sum omløpsmidler

142 454

11 573 089

SUM EIENDELER

34 939 192

47 018 633

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4,5

900 000

900 000

Overkurs

5

14 592 708

14 592 708

Sum innskutt egenkapital

15 492 708

15 492 708

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

17 608 937

15 126 457

Sum opptjent egenkapital

17 608 937

15 126 457

Sum egenkapital

33 101 645

30 619 165

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

857 342

860 744



Sum avsetninger for forpliktelser	857 342	860 744
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		10 035 368
Sum annen langsiktig gjeld		10 035 368
Sum langsiktig gjeld	857 342	10 896 112
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	79 888	4 450
Betalbar skatt	816 540	750 727
Skyldig offentlige avgifter	74 650	178 737
Annen kortsiktig gjeld	9 127	4 569 442
Sum kortsiktig gjeld	980 204	5 503 356
Sum gjeld	1 837 546	16 399 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	34 939 192	47 018 633



Organisasjonsnr: 991 383 573
HAUKÅS NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	6000.00	150.00	900000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Realforum Gruppen AS	3000.00	50.00%	Ordinære aksjer
AFA Holding AS	3000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	6000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Haukås Næring AS
Org.nr. 991383573

Årsrapport 2020

Årsregnskap
Revisjonsberetning



Haukås Næring AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 414 094	4 334 777
Sum driftsinntekter		4 414 094	4 334 777
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	648 806	648 806
Annen driftskostnad	2	157 857	63 285
Sum driftskostnader		806 663	712 091
DRIFTSRESULTAT		3 607 431	3 622 687
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		87 123	147 112
Annen finansinntekt		1 526	3 881 077
Sum finansinntekter		88 649	4 028 189
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		462	332 878
Annen finanskostnad		0	298
Sum finanskostnader		462	333 176
NETTO FINANSPOSTER		88 187	3 695 013
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 695 618	7 317 699
Skattekostnad på ordinært resultat	3	813 138	756 677
ORDINÆRT RESULTAT		2 882 480	6 561 022
ÅRSRESULTAT		2 882 480	6 561 022
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Overføringer annen egenkapital		2 482 480	6 561 022
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		2 882 480	6 561 022



Haukås Næring AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	34 796 738	35 445 544
Sum varige driftsmidler		34 796 738	35 445 544
SUM ANLEGGSMIDLER		34 796 738	35 445 544
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 525	11 397 402
Sum fordringer		11 525	11 397 402
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 929	175 687
SUM OMLØPSMIDLER		142 454	11 573 089
SUM EIENDELER		34 939 192	47 018 633

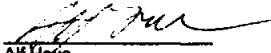


Haukås Næring AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	900 000	900 000
Overkurs	5	14 592 708	14 592 708
Sum innskutt egenkapital		15 492 708	15 492 708
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	17 608 937	15 126 457
Sum opptjent egenkapital		17 608 937	15 126 457
SUM EGENKAPITAL		33 101 645	30 619 165
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	857 342	860 744
Sum avsetning for forpliktelser		857 342	860 744
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	10 035 368
Sum annen langsiktig gjeld		0	10 035 368
SUM LANGSIKTIG GJELD		857 342	10 896 112
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		79 888	4 450
Betalbar skatt		816 540	750 727
Skyldig offentlige avgifter		74 650	178 737
Annen kortsiktig gjeld		9 127	4 569 442
SUM KORTSIKTIG GJELD		980 204	5 503 356
SUM GJELD		1 837 546	16 399 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 939 192	47 018 633

Bergen 23. mars 2021


Geir Hove
Styrets leder
Alf Hove
Styremedlem / daglig leder



Haukås Næring AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Haukås Næring AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	40 023 398
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	40 023 398
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 577 854
+ Ordinære avskrivninger	648 806
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 226 660
Balanseført verdi pr 31/12	34 796 738
Procentsats for ord.avskr	1-8

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, honorar til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet kommer således ikke pålagt å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til ledende personer i selskapet.

Det er ikke utbetalt styrehonorar

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 23 900. Herav utgjør annen bistand kr 8 000.



Haukås Næring AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 695 618
+ Permanente og andre forskjeller	462
+ Endring i midlertidige forskjeller	15 467
= Inntekt	3 711 546

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	816 540
= Sum betalbar skatt	816 540
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-3 402
= Ordinær skattekostnad	813 138
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	816 540
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	816 540

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 897 009	3 912 476
= Grunnlag utsatt skatt	3 897 009	3 912 476
Utsatt skatt	857 342	860 744

Note 4 - Selskapskapital

Aksjekapitalen er kr 900 000 og består av 6 000 aksjer til pålydende kr 150 pr aksje.

Realforum Gruppen AS	3 000 aksjer	50%
AFA Holding AS	3 000 aksjer	50%

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	900 000	14 592 708	15 126 457	30 619 165
+Fra årets resultat			2 482 480	2 482 480
Pr 31.12.	900 000	14 592 708	17 608 937	33 101 645



Til generalforsamlingen i

Haukås Næring AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Haukås Næring AS'** årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 882 480. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Til Generalforsamlingen i
Haukås Næring AS
Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 23. mars 2021


REVISOR-PARTNER AS
Bjørn Erik Flakne
Statsautorisert revisor