



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 055 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANNERGATA 24 AS
Forretningsadresse: Vardeveien 64B
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Gunnar Nappen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 025 838	1 148 538
Sum inntekter		2 025 838	1 148 538
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	330 199	330 199
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	449 860	570 369
Sum kostnader		780 059	900 568
Driftsresultat		1 245 779	247 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		923	126
Sum finansinntekter		923	126
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 410	38 427
Annen rentekostnad		203 490	241 521
Sum finanskostnader		225 900	279 949
Netto finans		-224 977	-279 822
Ordinært resultat før skattekostnad		1 020 802	-31 852
Skattekostnad på ordinært resultat	3	224 589	-7 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		796 213	-24 845
Årsresultat	7	796 213	-24 845
Årsresultat etter minoritetsinteresser		796 213	-24 845
Totalresultat		796 213	-24 845
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		858 090	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		-61 877	-24 845
Sum overføringer og disponeringer		796 213	-24 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	9 752	
Sum immaterielle eiendeler		9 752	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	14 379 855	17 558 751
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	14 379 855	17 558 751
Sum anleggsmidler		14 389 607	17 558 751
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		11 927
Andre kortsiktige fordringer		798	72 087
Sum fordringer		798	84 014
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 432 677	80 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 432 677	80 259
Sum omløpsmidler		2 433 475	164 273
SUM EIENDELER		16 823 082	17 723 024

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	6	7 350 000	7 350 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		3 335 957	3 335 957
Sum innskutt egenkapital		10 685 957	10 685 957
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		992 783	930 906
Sum opptjent egenkapital		-992 783	-930 906
Sum egenkapital	7	9 693 174	9 755 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		7 685
Sum avsetninger for forpliktelser			7 685
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 683 647	5 911 715
Langsiktig konserngjeld	5	242 130	688 520
Sum annen langsiktig gjeld		5 925 777	6 600 235
Sum langsiktig gjeld		5 925 777	6 607 920
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån			865 791
Leverandørgjeld		9 291	376 105
Betalbar skatt	3		7 859
Skyldig offentlige avgifter		32 701	
Kortsiktig konserngjeld		1 100 116	
Annen kortsiktig gjeld		62 022	110 298
Sum kortsiktig gjeld		1 204 130	1 360 053
Sum gjeld		7 129 907	7 967 973
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 823 082	17 723 024



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 287844

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 055 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANNEGATA 24 AS
Forretningsadresse: Vardeveien 64B
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Gunnar Nappen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 055 835
SANNERGATA 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 025 838	1 148 538
Sum inntekter		2 025 838	1 148 538
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	330 199	330 199
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	449 860	570 369
Sum kostnader		780 059	900 568
Driftsresultat		1 245 779	247 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		923	126
Sum finansinntekter		923	126
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 410	38 427
Annen rentekostnad		203 490	241 521
Sum finanskostnader		225 900	279 949
Netto finans		-224 977	-279 822
Ordinært resultat før skattekostnad		1 020 802	-31 852
Skattekostnad på ordinært resultat	3	224 589	-7 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		796 213	-24 845
Årsresultat	7	796 213	-24 845
Årsresultat etter minoritetsinteresser		796 213	-24 845
Totalresultat		796 213	-24 845
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		858 090	
Udekket tap		-61 877	-24 845
Sum overføringer og disponeringer		796 213	-24 845





Organisasjonsnr: 991 055 835
SANNERGATA 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	9 752	
Sum immaterielle eiendeler		9 752	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	14 379 855	17 558 751
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	14 379 855	17 558 751
Sum anleggsmidler		14 389 607	17 558 751
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		11 927
Andre kortsiktige fordringer		798	72 087
Sum fordringer		798	84 014
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 432 677	80 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 432 677	80 259
Sum omløpsmidler		2 433 475	164 273
SUM EIENDELER		16 823 082	17 723 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	7 350 000	7 350 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		3 335 957	3 335 957
Sum innskutt egenkapital		10 685 957	10 685 957



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		992 783	930 906
Sum opptjent egenkapital		-992 783	-930 906
Sum egenkapital	7	9 693 174	9 755 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		7 685
Sum avsetninger for forpliktelseser			7 685
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 683 647	5 911 715
Langsiktig konserngjeld	5	242 130	688 520
Sum annen langsiktig gjeld		5 925 777	6 600 235
Sum langsiktig gjeld		5 925 777	6 607 920
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån			865 791
Leverandørgjeld		9 291	376 105
Betalbar skatt	3		7 859
Skyldig offentlige avgifter		32 701	
Kortsiktig konserngjeld		1 100 116	
Annen kortsiktig gjeld		62 022	110 298
Sum kortsiktig gjeld		1 204 130	1 360 053
Sum gjeld		7 129 907	7 967 973
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 823 082	17 723 024



Organisasjonsnr: 991 055 835
SANNERGATA 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10500.00	700.00	7350000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
RASJONELL LOGISTIKK AS	10500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10500.00	100.00%

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

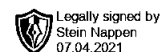
Note



6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



Årsregnskap 2020

Titangata 11 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 055 835



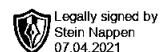
Resultatregnskap			
Titangata 11 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		2 025 838	1 148 538
Sum driftsinntekter		2 025 838	1 148 538
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	330 199	330 199
Annen driftskostnad	1	449 860	570 369
Sum driftskostnader		780 059	900 568
Driftsresultat		1 245 779	247 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		923	126
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 410	38 427
Annen rentekostnad		203 490	241 521
Resultat av finansposter		-224 977	-279 822
Ordinært resultat før skattekostnad		1 020 802	-31 852
Skattekostnad på ordinært resultat	3	224 589	-7 007
Ordinært resultat		796 213	-24 845
Årsresultat	7	796 213	-24 845
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		858 090	0
Overført til udekket tap		61 877	24 845
Sum overføringer		796 213	-24 845



Balanse			
Titangata 11 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	9 752	0
Sum immaterielle eiendeler		9 752	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	14 379 855	17 558 751
Sum varige driftsmidler	2	14 379 855	17 558 751
Sum anleggsmidler		14 389 607	17 558 751
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	0	11 927
Andre kortsiktige fordringer		798	72 087
Sum fordringer		798	84 014
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 432 677	80 259
Sum omløpsmidler		2 433 475	164 273
Sum eiendeler		16 823 082	17 723 024
Titangata 11 AS			Side 3



Balanse			
Titangata 11 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	7 350 000	7 350 000
Annen innskutt egenkapital		3 335 957	3 335 957
Sum innskutt egenkapital		10 685 957	10 685 957
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-992 783	-930 906
Sum opptjent egenkapital		-992 783	-930 906
Sum egenkapital	7	9 693 174	9 755 051
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	7 685
Sum avsetning for forpliktelser		0	7 685
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 683 647	5 911 715
Langsiktig konserngjeld	5	242 130	688 520
Sum annen langsiktig gjeld		5 925 777	6 600 235
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	865 791
Leverandørgjeld		9 291	376 105
Betalbar skatt	3	0	7 859
Skyldig offentlige avgifter		32 701	0
Konserngjeld		1 100 116	0
Annen kortsiktig gjeld		62 022	110 298
Sum kortsiktig gjeld		1 204 130	1 360 053
Sum gjeld		7 129 907	7 967 973
Sum egenkapital og gjeld		16 823 082	17 723 024
Styret i Titangata 11 AS			
Bård Nappen Styreleder	Ingun Ellen Nappen Styremedlem	Stein Gunnar Nappen Styremedlem/daglig leder	
Titangata 11 AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, godtgjørelser til styret og revisor

Selskapet har ingen ansatt. Det ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

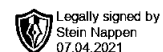
Selskapet er ikke revisjonspliktig. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 Anleggsnote

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 684 297	14 524 842	20 209 139
Avgang solgte driftsmidler	-2 848 698	0	-2 848 698
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 835 599	14 524 842	17 360 441
Akk. avskrivninger 31.12.2020	0	2 980 586	2 980 586
Bokført verdi per 31.12.2020	2 835 599	11 544 256	14 379 855
Årets avskrivninger	0	330 199	330 199
Økonomisk levetid		10 - 67 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	242 026	7 859
Endring i utsatt skatt	-17 437	-14 866
Skattekostnad ordinært resultat	224 589	-7 007
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 020 802	-31 852
Avgitt konsernbidrag	-1 100 116	0
Permanente forskjeller	57	0
Endring i midlertidige forskjeller	79 257	67 573
Skattepliktig inntekt	0	35 721
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	242 026	7 859
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-242 026	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	7 859



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-44 326	34 932	67 573
Sum	-44 326	34 932	67 573
Utsatt skatt (22 %)	-9 752	7 685	17 437

Note 4 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	0	11 927
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	0	11 927

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

Note 5 Langsiktig gjeld , pantstillelser og garantier m.v.

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 683 647	5 911 715
Sum	5 683 647	5 911 715
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	14 379 855	17 558 751
Sum	14 379 855	17 558 751

Selskapet har ett lån til morselskapet Rasjonell Logistikk AS på kr 242 130 pr 31.12.2020. Lånet renteberegnes med en rentesats på 5% pro anno.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Titangata 11 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 500	700,0	7 350 000
Sum	10 500		7 350 000


Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RASJONELL LOGISTIKK AS	10 500	100,0	100,0



Note 7 Egenkapital

 Legally signed by
Stein Nappen
07.04.2021

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	7 350 000	3 335 957	-930 906	9 755 051
Pr 01.01.2020	7 350 000	3 335 957	-930 906	9 755 051
Årets resultat			796 213	796 213
Konsernbidrag avgitt			-858 090	-858 090
Pr 31.12.2020	7 350 000	3 335 957	-992 783	9 693 174