



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 510 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THROWHILL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Store Prestrudveg 35
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnljot Christopher Castberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnader | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 10 915 | 1 668 |
| Sum kostnader | | 10 915 | 1 668 |
| Driftsresultat | | -10 915 | -1 668 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 | |
| Sum finansinntekter | | 2 | |
| Annen rentekostnad | | 3 729 | |
| Sum finanskostnader | | 3 729 | |
| Netto finans | | -3 727 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -14 643 | -1 668 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -14 643 | -1 668 |
| Årsresultat | | -14 643 | -1 668 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -14 643 | -1 668 |
| Totalresultat | | -14 643 | -1 668 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -14 643 | -1 668 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -14 643 | -1 668 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------|--------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 9 155 | 8 798 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 155 | 8 798 |
| Sum omløpsmidler | | 9 155 | 8 798 |
| SUM EIENDELER | | 9 155 | 8 798 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital 1 000 à 30 | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 3 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 30 275 | 15 633 |
| Sum opptjent egenkapital | | -30 275 | -15 633 |
| Sum egenkapital | | -5 845 | 8 798 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|---------------|--------------|
| Øvrig langsiktig gjeld | | 15 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 15 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 15 000 | 0 |
| Sum gjeld | | 15 000 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 155 | 8 798 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 744033

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 510 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THROWHILL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Store Prestrudveg 35
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnljot Christopher Castberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2024



Organisasjonsnr: 925 510 041
THROWHILL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnader | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 10 915 | 1 668 |
| Sum kostnader | | 10 915 | 1 668 |
| Driftsresultat | | -10 915 | -1 668 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 | |
| Sum finansinntekter | | 2 | |
| Annen rentekostnad | | 3 729 | |
| Sum finanskostnader | | 3 729 | |
| Netto finans | | -3 727 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -14 643 | -1 668 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -14 643 | -1 668 |
| Årsresultat | | -14 643 | -1 668 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -14 643 | -1 668 |
| Totalresultat | | -14 643 | -1 668 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -14 643 | -1 668 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -14 643 | -1 668 |



Organisasjonsnr: 925 510 041
THROWHILL EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------|--------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 9 155 | 8 798 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 155 | 8 798 |
| Sum omløpsmidler | | 9 155 | 8 798 |
| SUM EIENDELER | | 9 155 | 8 798 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital 1 000 à 30 | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 3 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 30 275 | 15 633 |
| Sum opptjent egenkapital | | -30 275 | -15 633 |
| Sum egenkapital | | -5 845 | 8 798 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 15 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 15 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 15 000 | 0 |
| Sum gjeld | | 15 000 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 155 | 8 798 |



Organisasjonsnr: 925 510 041
THROWHILL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2023 Throwhill Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 925 510 041



Throwhill Eiendom AS

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------|----------------|---------------|
| DRIFTSINNEKTER | | | |
| DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Annen driftskostnad | | 10 915 | 1 668 |
| Sum driftskostnader | | 10 915 | 1 668 |
| Driftsresultat | | -10 915 | -1 668 |
| FINANSIELLE POSTER | | | |
| Renteinntekter | 2 | 0 | 0 |
| Rentekostnader | 3 729 | 0 | 0 |
| Netto finansielle poster | | -3 727 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -14 643 | -1 668 |
| Resultat | | -14 643 | -1 668 |
| ÅRSRESULTAT | | -14 643 | -1 668 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | 14 643 | 1 668 |
| Sum overføringer | | -14 643 | -1 668 |



Throwhill Eiendom AS

Balanse

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------|-------------|--------------|--------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 9 155 | 8 798 |
| Sum omløpsmidler | | 9 155 | 8 798 |
| SUM EIENDELER | | 9 155 | 8 798 |



Throwhill Eiendom AS

Balanse

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital 1 000 à 30 | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -30 275 | -15 633 |
| Sum opptjent egenkapital | | -30 275 | -15 633 |
| Sum egenkapital | | -5 845 | 8 798 |
| GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 15 000 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 15 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Sum gjeld | | 15 000 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 155 | 8 798 |

Hamar,
Styret i Throwhill Eiendom AS

Arnljot Christopher Castberg
styreleder



Throwhill Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Throwhill Eiendom AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 30,0 | 30 000 |
| Sum | 1 000 | | 30 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------|----------|-----------|-------------|
| Throwhill AS | 1 000 | 100,0 | 100,0 |



Elektronisk signatur

Signert av

Castberg, Arnljot Christopher
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

09/02/2024 21:56:10

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.