



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 648 964
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Stig Dybdahl
Lille Stranden 2
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Dybdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		43 500	48 333
Annen driftskostnad		2 804	129 330
Sum kostnader		46 304	177 663
Driftsresultat		-46 304	-177 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Annen rentekostnad		90 308	108 221
Sum finanskostnader		90 308	108 221
Netto finans		-90 308	-108 218
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 612	-285 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		-136 612	-285 881
Årsresultat		-136 612	-285 881
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-136 612	-285 881
Sum overføringer og disponeringer		-136 612	-285 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		16 278	16 278
Sum immaterielle eiendeler		16 278	16 278
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 291 092	3 334 592
Sum varige driftsmidler		3 291 092	3 334 592
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		82 000	82 000
Sum finansielle anleggsmidler		82 000	82 000
Sum anleggsmidler		3 389 370	3 432 870
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 292	274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 292	274
Sum omløpsmidler		1 292	274
SUM EIENDELER		3 390 662	3 433 144
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		2 908 264	2 771 652
Sum opptjent egenkapital		-2 908 264	-2 771 652
Sum egenkapital		-2 508 264	-2 371 652
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 052 533	1 281 403
Sum annen langsiktig gjeld		1 052 533	1 281 403
Sum langsiktig gjeld		1 052 533	1 281 403
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 042	96 042
Annen kortsiktig gjeld		4 750 351	4 427 351
Sum kortsiktig gjeld		4 846 393	4 523 393
Sum gjeld		5 898 926	5 804 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 390 662	3 433 144



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 141407

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 648 964
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Stig Dybdahl
Reistadjordet 68A
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Dybdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2022



Organisasjonsnr: 990 648 964
FREDBO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
		43 500	48 333
Annen driftskostnad		2 804	129 330
Sum kostnader		46 304	177 663
Driftsresultat		-46 304	-177 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Annen rentekostnad		90 308	108 221
Sum finanskostnader		90 308	108 221
Netto finans		-90 308	-108 218
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 612	-285 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		-136 612	-285 881
Årsresultat		-136 612	-285 881
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-136 612	-285 881
Sum overføringer og disponeringer		-136 612	-285 881



Organisasjonsnr: 990 648 964
FREDBO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		16 278	16 278
Sum immaterielle eiendeler		16 278	16 278

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 291 092	3 334 592
Sum varige driftsmidler		3 291 092	3 334 592

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		82 000	82 000
Sum finansielle anleggsmidler		82 000	82 000

Sum anleggsmidler		3 389 370	3 432 870
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 292	274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 292	274

Sum omløpsmidler		1 292	274
-------------------------	--	--------------	------------

SUM EIENDELER		3 390 662	3 433 144
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 908 264	2 771 652
Sum opptjent egenkapital		-2 908 264	-2 771 652

Sum egenkapital		-2 508 264	-2 371 652
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 052 533	1 281 403
Sum annen langsiktig gjeld	1 052 533	1 281 403
Sum langsiktig gjeld	1 052 533	1 281 403
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	96 042	96 042
Annen kortsiktig gjeld	4 750 351	4 427 351
Sum kortsiktig gjeld	4 846 393	4 523 393
Sum gjeld	5 898 926	5 804 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 390 662	3 433 144



Organisasjonsnr: 990 648 964
FREDBO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper for små foretak er fulgt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.