



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 812 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENERSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ringvegen 5
7028 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Stenersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 000 000
Annen renteinntekt		18	
Sum finansinntekter		18	1 000 000
Netto finans		18	1 000 000
Ordinært resultat før skattekostnad		18	1 000 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		18	1 000 000
Årsresultat		18	1 000 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18	1 000 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	18	1 000 000
Sum overføringer og disponeringer		18	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 600 000	1 600 000
Sum anleggsmidler		1 600 000	1 600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			1 000 000
Sum fordringer			1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 452	24 434
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 452	24 434
Sum omløpsmidler		24 452	1 024 434
SUM EIENDELER		1 624 452	2 624 434
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 000 022	1 000 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		1 000 022	1 000 004
Sum egenkapital		1 024 452	1 024 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	600 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	1 600 000
Sum langsiktig gjeld		600 000	1 600 000
Sum gjeld		600 000	1 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 624 452	2 624 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 502615

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 812 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENERSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ringvegen 5
7028 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Stenersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 812 462
STENERSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 000 000
Annen renteinntekt		18	
Sum finansinntekter		18	1 000 000
Netto finans		18	1 000 000
Ordinært resultat før skattekostnad		18	1 000 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		18	1 000 000
Årsresultat		18	1 000 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18	1 000 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	18	1 000 000
Sum overføringer og disponeringer		18	1 000 000



Organisasjonsnr: 824 812 462
STENERSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 1 600 000 1 600 000

Sum finansielle anleggsmidler 1 600 000 1 600 000

Sum anleggsmidler 1 600 000 1 600 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 1 000 000

Sum fordringer 1 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 24 452 24 434

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 24 452 24 434

Sum omløpsmidler 24 452 1 024 434

SUM EIENDELER 1 624 452 2 624 434

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2,4 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 2 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 1 000 022 1 000 004

Sum opptjent egenkapital 1 000 022 1 000 004

Sum egenkapital 1 024 452 1 024 434

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 5 600 000 1 600 000



Sum annen langsiktig gjeld	600 000	1 600 000
Sum langsiktig gjeld	600 000	1 600 000
Sum gjeld	600 000	1 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 624 452	2 624 434



Organisasjonsnr: 824 812 462
STENERSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Stenersen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 824812462

Utarbeidet av:

Åfjord Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Øvre Årnes 6
7170 ÅFJORD
Organisasjonsnr. 975855635



Stenersen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	1	0	0
DRIFTSRESULTAT		0	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 000 000
Annen renteinntekt		18	0
Sum finansinntekter		18	1 000 000
NETTO FINANSPOSTER		18	1 000 000
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		18	1 000 000
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		18	1 000 000
ÅRSRESULTAT		18	1 000 000
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	18	1 000 000
SUM OVERF. OG DISP.		18	1 000 000



Stenersen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 600 000	1 600 000
SUM ANLEGGSMIDLER		1 600 000	1 600 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		0	1 000 000
Sum fordringer		0	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 452	24 434
SUM OMLØPSMIDLER		24 452	1 024 434
SUM EIENDELER		1 624 452	2 624 434
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 000 022	1 000 004
Sum opptjent egenkapital		1 000 022	1 000 004
SUM EGENKAPITAL		1 024 452	1 024 434
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	600 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	1 600 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		600 000	1 600 000
SUM GJELD		600 000	1 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 624 452	2 624 434

Trondheim, den 12. juni 2023

Morten Sigurd Stenersen
Styreleder



Stenersen Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Fordringer

Selskapet inngår i konsern, men ihht. reglene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.



Stenersen Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Note 2 - Endring egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	994 434	1 024 434
Tilført fra årsresultat	0	18	18
Pr 31.12.	30 000	994 452	1 024 452

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet eier samtlige aksjer i Søbstadveien 4 AS. Bokført verdi tilsvarer kostpris.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Morten Stenersen	30 100,00 %

Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Posten gjelder i sin helhet gjeld til datterselskapet Søbstadveien 4 AS.