



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 161 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATA 15 AS
Forretningsadresse: Søregeta 5
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		906 872	928 956
Sum inntekter		906 872	928 956
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	268 000	268 000
Annen driftskostnad		256 432	234 862
Sum kostnader		524 432	502 862
Driftsresultat		382 440	426 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		317	53
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		311 509	230 967
Annen finanskostnad		2 426	2 456
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-313 618	-233 370
Resultat før skattekostnad		68 822	192 724
Skattekostnad		15 090	42 408
Årsresultat		53 732	150 316
Totalresultat		53 732	150 316
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		53 732	150 316
Sum overføringer og disponeringer		53 732	150 316



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 251 000	13 519 000
Sum varige driftsmidler		13 251 000	13 519 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 251 000	13 519 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		81 842	85 808
Andre fordringer		15 105	14 196
Sum fordringer		96 947	100 004
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		173 117	293 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		173 117	293 428
Sum omløpsmidler		270 064	393 432
SUM EIENDELER		13 521 064	13 912 432

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	500 000	500 000
Overkurs		4 490 000	4 490 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 990 000	4 990 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 942 055	1 888 323
Sum opptjent egenkapital		1 942 055	1 888 323
Sum egenkapital		6 932 055	6 878 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		238 024	240 713
Sum avsetninger for forpliktelser		238 024	240 713
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 150 065	6 558 556
Sum annen langsiktig gjeld	3	6 150 065	6 558 556
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 310	63 457
Betalbar skatt		17 780	38 310
Skyldige offentlige avgifter		21 486	19 121
Annen kortsiktig gjeld		139 344	113 952
Sum kortsiktig gjeld		200 920	234 840
Sum gjeld		6 589 009	7 034 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 521 064	13 912 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 611011

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 161 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATA 15 AS
Forretningsadresse: Søregata 5
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 161 266
KIRKEGATA 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		906 872	928 956
Sum inntekter		906 872	928 956
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	268 000	268 000
Annen driftskostnad		256 432	234 862
Sum kostnader		524 432	502 862
Driftsresultat		382 440	426 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		317	53
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		311 509	230 967
Annen finanskostnad		2 426	2 456
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-313 618	-233 370
Resultat før skattekostnad		68 822	192 724
Skattekostnad		15 090	42 408
Årsresultat		53 732	150 316
Totalresultat		53 732	150 316
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		53 732	150 316
Sum overføringer og disponeringer		53 732	150 316



Organisasjonsnr: 998 161 266
KIRKEGATA 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1

Sum varige driftsmidler		13 251 000	13 519 000
-------------------------	--	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler

	13 251 000	13 519 000
--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Kundefordringer

	81 842	85 808
--	--------	--------

Andre fordringer

	15 105	14 196
--	--------	--------

Sum fordringer	96 947	100 004
----------------	--------	---------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

	173 117	293 428
--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

	173 117	293 428
--	---------	---------

Sum omløpsmidler

	270 064	393 432
--	---------	---------

SUM EIENDELER

	13 521 064	13 912 432
--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

	2	500 000	500 000
--	---	---------	---------

Overkurs

	4 490 000	4 490 000
--	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital

	0	0
--	---	---

Sum innskutt egenkapital		4 990 000	4 990 000
--------------------------	--	-----------	-----------



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 942 055	1 888 323
Sum opptjent egenkapital	1 942 055	1 888 323
Sum egenkapital	6 932 055	6 878 323
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	238 024	240 713
Sum avsetninger for forpliktelser	238 024	240 713
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	6 150 065	6 558 556
Sum annen langsiktig gjeld 3	6 150 065	6 558 556
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	22 310	63 457
Betalbar skatt	17 780	38 310
Skyldige offentlige avgifter	21 486	19 121
Annen kortsiktig gjeld	139 344	113 952
Sum kortsiktig gjeld	200 920	234 840
Sum gjeld	6 589 009	7 034 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 521 064	13 912 432



Organisasjonsnr: 998 161 266
KIRKEGATA 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassefisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør

Kirkegata 15 AS
2023

Org.nr. 998161266



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		906 872	928 956
Sum driftsinntekter		906 872	928 956
Driftskostnader			
Avskrivning	1	268 000	268 000
Annen driftskostnad		256 432	234 862
Sum driftskostnader		524 432	502 862
Driftsresultat		382 440	426 094
Finansinntekter og kostnader			
Renteinntekt		317	53
Rentekostnad		311 509	230 967
Annen finanskostnad		2 426	2 456
Resultat av finansposter		-313 618	-233 370
Ordinært resultat før skattekostnad		68 822	192 724
Skattekostnad på ordinært resultat		15 090	42 408
Ordinært resultat		53 732	150 316
Årsresultat		53 732	150 316
Overført annen egenkapital		53 732	150 316
Sum disponert		53 732	150 316



Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 251 000	13 519 000
Sum varige driftsmidler		13 251 000	13 519 000
Sum anleggsmidler		<u>13 251 000</u>	<u>13 519 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		81 842	85 808
Andre fordringer		15 105	14 196
Sum fordringer		96 947	100 004
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd og kontanter		173 117	293 428
Sum bankinnskudd og kontanter		173 117	293 428
Sum omløpsmidler		<u>270 064</u>	<u>393 432</u>
Sum eiendeler		<u>13 521 064</u>	<u>13 912 432</u>

Kirkegata 15 AS



Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	500 000	500 000
Overkurs		4 490 000	4 490 000
Sum innskutt egenkapital		4 990 000	4 990 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 942 055	1 888 323
Sum opptjent egenkapital		1 942 055	1 888 323
Sum egenkapital		<u>6 932 055</u>	<u>6 878 323</u>
Gjeld			
Utsatt skatt		238 024	240 713
Sum avsetninger for forpliktelser		238 024	240 713
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 150 065	6 558 556
Sum annen langsiktig gjeld	3	6 150 065	6 558 556
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 310	63 457
Betalbar skatt		17 780	38 310
Skyldige offentlige trekk og avgifter		21 486	19 121
Annen kortsiktig gjeld		139 344	113 952
Sum kortsiktig gjeld		200 920	234 840
Sum gjeld		<u>6 589 009</u>	<u>7 034 108</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 521 064</u>	<u>13 912 432</u>

Stavanger, 26.06.2024
Styret for Kirkegata 15 AS


Anders Askeland
styrets leder


Tore Askeland
styremedlem


Ole Johan Askeland
styremedlem

Kirkegata 15 AS



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.



Noter til regnskapet 2023

NOTE 1 Varige driftsmidler

	Bygg tomt
Anskaffelseskost 01.01	
Tilgang	16 400 000
Avgang	
Anskaffelseskost 31.12	<u>16 400 000</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	3 149 000
Balansført verdi 31.12	<u>13 251 000</u>
Årets avskrivning	<u>268 000</u>
Økonomisk levetid	50 år

NOTE 2 Egenkapital / aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 500 000 aksjer à kr 1.

Aksjonærer i Kirkegata 15 AS pr 31.12.23 var

	Antall	Eierandel
Søregaten 14 AS	500 000	100%

NOTE 3 Pantstillelser / annen langsiktig gjeld

Bygg i Kirkegaten 15 AS er stillet som sikkerhet for lån i Søregaten 14 AS.

Selskapet har gjeld til Søregaten 14 AS på kr. 6 150 065. Lånet er renteberegnet med 4,8%- 6,35%. Det er ikke stillet sikkerhet for gjelden.

Kirkegata 15 AS