



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 197 575
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BTS U702 L724-725 AS
Forretningsadresse: c/o Axer Eiendom AS
Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Hovde Slettemoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		423 704	312 262
Sum inntekter		423 704	312 262
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	163 630	55 010
Sum kostnader		163 630	55 010
Driftsresultat		260 074	257 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	17
Annen finansinntekt		32	
Sum finansinntekter		48	17
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		48	17
Ordinært resultat før skattekostnad		260 122	257 269
Skattekostnad på ordinært resultat	4	59 828	61 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		200 294	195 524
Årsresultat		200 294	195 524
Totalresultat		200 294	195 524
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	200 294	195 524
Sum overføringer og disponeringer		200 294	195 524



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 227 973	7 227 973
Sum varige driftsmidler		7 227 973	7 227 973
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 227 973	7 227 973
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		257 252	257 252
Sum fordringer		257 252	257 252
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 492	16 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 492	16 444
Sum omløpsmidler		273 744	273 696
SUM EIENDELER		7 501 718	7 501 670

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 569	-5 569
Sum opptjent egenkapital		-5 569	-5 569
Sum egenkapital	3	24 431	24 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	7 477 287	7 477 239
Sum kortsiktig gjeld		7 477 287	7 477 239
Sum gjeld		7 477 287	7 477 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 501 718	7 501 669



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

BTS U702 L724-725 AS
918197575

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet/tjenesten utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter, fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippene er angitt der det er aktuelt.

Regnskapsvaluta og presentasjonsvaluta

Selskapsregnskapet er regnskapsført i NOK. Alle tall i regnskapet er presentert i NOK.

BTS U702 L724-725 AS 918197575



NOTE 2 - ANSATTE, LØNN OG GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte. Det er således ikke plikt til å etablere obligatorisk tjenstepensjon i arbeidsforhold. Det er heller ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Selskapet har valgt bort revisjon og er følgelig ikke revisjonspliktig.

NOTE 3 - AKSJE- OG EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	30000	-5569	24431
Årets resultat		200294	200294
Avgitt konsernbidrag		-200294	-200294
Andre endringer			
Egenkapital 31.12.2018	30000	-5569	24431

Selskapet er stiftet 28.11.2016 med en aksjekapital på kr 30000 fordelt på 300, hver pålydende kr 100. Det er kun en aksjeklasse, og alle aksjer har således lik stemmerett.

Aksjene eies av:

BTS Group AS, kontrolleres av styreleder 100 %

Selskapet inngår i konsern med Borgenhaug Gruppen AS - org.nr 988 350 125, som er ansvarlig for utarbeidelse av konsernregnskapet. Konsernspissen har forretningskontor på Bolette Brygge 1 i Oslo, og konsernregnskapet kan fås utlevert der.

NOTE 4 - SKATT

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	1)	0
Endring utsatt skatt		0
Skatt av konsernbidrag		59828
Netto skattekostnad		59828

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Regnskapsmessig resultat før skatt		200294
Permanente forskjeller		0
Avgitt konsernbidrag		-200294
Endring midlertidige forskjeller		0
Skattepliktig inntekt		0
Betalbar skatt i balansen	1)	0

Midlertidige forskjeller

	31.12.17	31.12.18	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Sum midl.forskjeller	0	0	0
Utsatt skatt/skattefordel	0	0	0

Utsatt skatt/skattefordel beregnes av nominell skattesats pr år.

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt



skatt/skattefordel. Selskapet har valgt å ikke balanseføre netto utsatt skattefordel. Årets endring av utsatt skatt er derfor satt til 0.

NOTE 5 - DRIFTSMIDLER

	Bygg/leilighet
Anskaffelseskost 1.1	7227973
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	7227973

Selskapets driftsmidler avskrives ikke da dette er deler av en boligseksjon i utlandet.

NOTE 6 - MELLOMVÆRENDE MED NÆRSTÅENDE SELSKAP

Kortsiktig gjeld til nærstående selskap:	2018
BTS Group AS	<u>7477287</u>
Sum kortsiktig gjeld til nærstående selskap:	<u>7477287</u>

NOTE 7 - HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke inntruffet hendelser eller forhold etter balansedagens slutt som har hatt noen regnskapsmessig konsekvens for de rapporterte tallene pr 31.12.2018