



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 341 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVSTUA AS  
Forretningsadresse: Dronningveien 500  
3531 KROKKLEIVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sjur Ivar Langslet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 987 797	27 694 899
Annen driftsinntekt	11	2 526 031	-13 697
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 513 828</b>	<b>27 681 202</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 752 887	4 898 534
Lønnskostnad	2	6 124 595	11 112 108
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	314 285	351 818
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	9 927 582	10 930 377
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 119 349</b>	<b>27 292 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>394 479</b>	<b>388 365</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		785	1 184
Annen finansinntekt		1 380	84
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 165</b>	<b>1 268</b>
Annen rentekostnad		299	181
Annen finanskostnad		233	235
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>532</b>	<b>416</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 633</b>	<b>852</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>396 112</b>	<b>389 217</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	96 929	98 238
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>299 183</b>	<b>290 979</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>299 183</b>	<b>290 979</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>299 183</b>	<b>290 979</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>299 183</b>	<b>290 979</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		299 183	290 979
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>299 183</b>	<b>290 979</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	65 000	65 000
Utsatt skattefordel	9	58 102	23 814
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>123 102</b>	<b>88 814</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 10	778 143	963 995
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>778 143</b>	<b>963 995</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	2	2
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 002</b>	<b>3 002</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>904 247</b>	<b>1 055 811</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	10	<b>319 789</b>	<b>541 115</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10, 11	686 142	907 290
Andre kortsiktige fordringer		735 628	170 398
Konsernfordringer	3	698 995	2 816 078
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 120 765</b>	<b>3 893 766</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 325 148	3 092 931
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 325 148</b>	<b>3 092 931</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 765 703</b>	<b>7 527 812</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 669 950</b>	<b>8 583 623</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 654 423	4 643 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 654 423</b>	<b>4 643 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 754 423</b>	<b>4 743 059</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 121 795	1 171 005
Betalbar skatt	9	50 037	116 376
Skyldig offentlige avgifter		560 938	1 165 823
Kortsiktig konserngjeld	3	369 080	298 326
Annen kortsiktig gjeld		813 677	1 089 033
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 915 527</b>	<b>3 840 564</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 915 527</b>	<b>3 840 564</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 669 950</b>	<b>8 583 623</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	10		
Pantstillelser	10		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 302834

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 341 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVSTUA AS  
Forretningsadresse: Dronningveien 500  
3531 KROKKLEIVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sjur Ivar Langslet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 977 341 450  
KLEIVSTUA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 987 797	27 694 899
Annen driftsinntekt	11	2 526 031	-13 697
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 513 828</b>	<b>27 681 202</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 752 887	4 898 534
Lønnskostnad	2	6 124 595	11 112 108
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	314 285	351 818
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	9 927 582	10 930 377
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 119 349</b>	<b>27 292 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>394 479</b>	<b>388 365</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		785	1 184
Annen finansinntekt		1 380	84
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 165</b>	<b>1 268</b>
Annen rentekostnad		299	181
Annen finanskostnad		233	235
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>532</b>	<b>416</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 633</b>	<b>852</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	96 929	98 238
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>299 183</b>	<b>290 979</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>299 183</b>	<b>290 979</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>299 183</b>	<b>290 979</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>299 183</b>	<b>290 979</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		299 183	290 979



Sum overføringer og  
disponeringer

299 183

290 979



Organisasjonsnr: 977 341 450  
KLEIVSTUA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	65 000	65 000
Utsatt skattefordel	9	58 102	23 814
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>123 102</b>	<b>88 814</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 10	778 143	963 995
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>778 143</b>	<b>963 995</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	2	2
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 002</b>	<b>3 002</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>904 247</b>	<b>1 055 811</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	10	<b>319 789</b>	<b>541 115</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10, 11	686 142	907 290
Andre kortsiktige fordringer		735 628	170 398
Konsernfordringer	3	698 995	2 816 078
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 120 765</b>	<b>3 893 766</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	4 325 148	3 092 931
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 325 148</b>	<b>3 092 931</b>



Sum omløpsmidler		6 765 703	7 527 812
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 669 950</b>	<b>8 583 623</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 654 423	4 643 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 654 423</b>	<b>4 643 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 754 423</b>	<b>4 743 059</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 121 795	1 171 005
Betalbar skatt	9	50 037	116 376
Skyldig offentlige avgifter		560 938	1 165 823
Kortsiktig konserngjeld	3	369 080	298 326
Annen kortsiktig gjeld		813 677	1 089 033
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 915 527</b>	<b>3 840 564</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 915 527</b>	<b>3 840 564</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 669 950</b>	<b>8 583 623</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	10		
Pantstillelser	10		



Organisasjonsnr: 977 341 450  
KLEIVSTUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4.00	25000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kleivstua Eiendom AS	4.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	4.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	249561.00		

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
13.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Det Virkelig Gode	100.00%	100.00%	3207527.00	-430466.91
Liv AS				
Harahorn AS	100.00%	100.00%	32031.00	-588412.33



# Årsregnskap 2020 Kleivstua AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 977 341 450



## Kleivstua AS

Resultatregnskap for 2020

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		16 987 797	27 694 899
Annen driftsinntekt	11	2 526 031	-13 697
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 513 828</b>	<b>27 681 202</b>
Varekostnad		2 752 887	4 898 534
Lønnskostnad	2	6 124 595	11 112 108
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	314 285	351 818
Annen driftskostnad	2	9 927 582	10 930 377
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 119 349</b>	<b>27 292 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>394 479</b>	<b>388 365</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		785	1 184
Annen finansinntekt		1 380	84
Annen rentekostnad		299	181
Annen finanskostnad		233	235
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 633</b>	<b>852</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>396 112</b>	<b>389 217</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	96 929	98 238
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>299 183</b>	<b>290 979</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		299 183	290 979
<b>Sum overføringer</b>		<b>299 183</b>	<b>290 979</b>



## Kleivstua AS

Balanse pr. 31. desember 2020

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	65 000	65 000
Utsatt skattefordel	9	58 102	23 814
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>123 102</b>	<b>88 814</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 10	778 143	963 995
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>778 143</b>	<b>963 995</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	8	2	2
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 002</b>	<b>3 002</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>904 247</b>	<b>1 055 811</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	10	319 789	541 115
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10, 11	686 142	907 290
Andre kortsiktige fordringer		735 628	170 398
Konsernfordringer	3	698 995	2 816 078
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 120 765</b>	<b>3 893 766</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 325 148	3 092 931
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 765 703</b>	<b>7 527 812</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 669 950</b>	<b>8 583 623</b>



## Kleivstua AS

Balanse pr. 31. desember 2020

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 654 423	4 643 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 654 423</b>	<b>4 643 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 754 423</b>	<b>4 743 059</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 121 795	1 171 005
Betalbar skatt	9	50 037	116 376
Skyldig offentlige avgifter		560 938	1 165 823
Konserngjeld	3	369 080	298 326
Annen kortsiktig gjeld		813 677	1 089 033
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 915 527</b>	<b>3 840 564</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 915 527</b>	<b>3 840 564</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 669 950</b>	<b>8 583 623</b>

Krokkleiva, 11.05.2021  
Styret i Kleivstua AS

  
Sjur Ivar Langslet  
styreleder/daglig leder



## Kleivstua AS

Noter til regnskapet for 2020

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



## Kleivstua AS

Noter til regnskapet for 2020

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	5 228 744	9 390 121
Arbeidsgiveravgift	724 698	1 382 321
Pensjonskostnader	143 067	283 961
Andre ytelser	28 085	55 704
<b>Sum</b>	<b>6 124 595</b>	<b>11 112 108</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 13 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn	249 561	0
Annen godtgjørelse	0	0
<b>Sum</b>	<b>249 561</b>	<b>0</b>

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 50 000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 13 000.

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Konsernfordringer</b>		
Kleivstua Eiendom AS	598 916	2 554 940
Det Virkelig Gode Liv AS	0	0
Harahorn AS	100 000	100 000
Bjørnsgard AS	79	0
Kulinarisk Akademi Varemerke AS	0	161 138
<b>Sum</b>	<b>698 995</b>	<b>2 816 078</b>
<b>Konserngjeld</b>		
Frydenbygg AS	0	-121 569
Bjørnsgard Eiendom AS	0	-6 739
Bjørnsgard ANS	-80	-170 018
Harahorn Eiendom AS	-369 000	0
<b>Sum</b>	<b>-369 080</b>	<b>-298 326</b>



## Kleivstua AS

Noter til regnskapet for 2020

### Note 4 Anleggsnote

	Maskiner	Inventar	Webside	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	864 475	3 406 027	65 000	4 335 502
Tilgang kjøpte driftsmidler	49 000	79 433	0	128 433
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	809 503	2 811 289	0	3 620 791
<b>Bokført verdi per 31.12.2020</b>	<b>103 972</b>	<b>674 172</b>	<b>65 000</b>	<b>843 143</b>
Årets avskrivninger	92 295	221 990	0	314 285
Avskrivningssatser	20%	12,5%-20%	0%	

### Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 213 896.

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	4 643 059	4 743 059
Årets resultat		299 183	299 183
Avgitt konsernbidrag		-287 820	-287 820
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>4 654 423</b>	<b>4 754 423</b>

Avgitt konsernbidrag utgjør brutto kr 369 000 og netto etter skatteeffekt på kr 287 820.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kleivstua AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4	25 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>4</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kleivstua Eiendom AS	4	100,0	100,0



## Kleivstua AS

Noter til regnskapet for 2020

### Note 8 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>Datterselskap</b>						
Det Virkelig Gode Liv AS		100,0%	100,0%	1	3 207 527	-430 467
Harahorn AS		100,0%		1	32 031	-588 412
<b>Sum</b>				<b>2</b>	<b>3 239 558</b>	<b>-1 018 879</b>

### Note 9 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	131 217	116 376
Endring i utsatt skattefordel	-34 288	-18 138
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>96 929</b>	<b>98 238</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	396 112	389 217
Permanente forskjeller	44 471	57 318
Endring i midlertidige forskjeller	155 857	82 447
Avgitt konsernbidrag	-369 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>227 440</b>	<b>528 983</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	131 217	116 376
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-81 180	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>50 037</b>	<b>116 376</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-163 602	-94 245	69 357
Fordringer	0	-14 000	-14 000
Avsetninger mv	-100 500	0	100 500
<b>Sum</b>	<b>-264 102</b>	<b>-108 245</b>	<b>155 857</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-264 102</b>	<b>-108 245</b>	<b>155 857</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-58 102</b>	<b>-23 814</b>	<b>34 288</b>



## Kleivstua AS

Noter til regnskapet for 2020

---

### **Note 10 Pantstillelser og garantier**

Kleivstua AS har stilt sikkerhet for lån opptatt av Frydenbygg Eiendom AS i 2019. Det er tatt pant i varelager pålydende kr 1 000 000, kundefordringer pålydende kr 1 000 000, og driftstilbehør pålydende kr 1 000 000.

### **Note 11 Covid-19 og hendelser etter balansedagen**

Utbruddet av Coronaviruset har skapt en betydelig oppbremsing i næringslivet. Usikkerhet er svært høy knyttet til hvor dyp nedturen i norsk og internasjonal økonomi blir.

Selskapet har i 2020 mottatt fra kompensasjonsordningen kr 2 513 528 i støtte for inntektsbortfall.

I henhold til myndighetenes krav måtte selskapet stenge i mars 2021 og var stengt fram til 2.mai.

Ved avleggelsen av årsregnskapet er det betydelig usikkerhet knyttet til effektene av virusutbruddet, på kort og lang sikt. Styret erkjenner at det også kan påvirke aktiviteten i selskapet, men har ved regnskapsavleggelse tilfredsstillende likviditet og vurderer at det pr. dato for signering av balansen ikke er vesentlig større risiko for at forutsetningen om fortsatt drift ikke er til stede.



**mazars**

Fridtjof Nansens vei 19  
0369 Oslo  
Norway  
Tel: +47 23 19 63 00  
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i  
Kleivstua AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kleivstua AS som viser et overskudd på kr 299 183. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Mazars AS  
Org. no. 979 605 994



## mazars

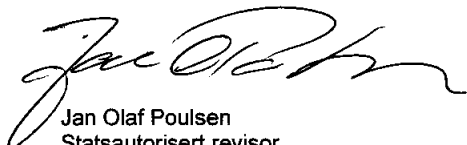
Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Oslo, 11.05.2021  
Mazars AS



Jan Olaf Poulsen  
Statsautorisert revisor