



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 518 949  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: SAMEIET HOVE HOME GARASJE  
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggelag  
Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Gisle Næss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		216 001	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>216 001</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	1	147 261	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 261</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>68 740</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 768</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 768</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>68 740</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>68 740</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>70 508</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		30 633	0
Sum fordringer		30 633	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		144 228	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 228	0
Sum omløpsmidler		174 861	0
SUM EIENDELER		174 861	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		70 508	0
Sum opptjent egenkapital		70 508	0
Sum egenkapital	3	70 508	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leverandørgjeld		101 863	0
Annen kortsiktig gjeld		2 490	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 353</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>104 353</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>174 861</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 427351

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 518 949  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: SAMEIET HOVE HOME GARASJE  
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggelag  
Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Gisle Næss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 933 518 949  
SAMEIET HOVE HOME GARASJE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		216 001	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>216 001</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	1	147 261	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 261</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>68 740</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 768</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 768</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>68 740</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>70 508</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 518 949  
SAMEIET HOVE HOME GARASJE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		30 633	0
Sum fordringer		30 633	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		144 228	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 228	0
Sum omløpsmidler		174 861	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>174 861</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		70 508	0
Sum opptjent egenkapital		70 508	0
Sum egenkapital	3	70 508	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		101 863	0
Annen kortsiktig gjeld		2 490	0
Sum kortsiktig gjeld		104 353	0
Sum gjeld		104 353	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>174 861</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 518 949  
SAMEIET HOVE HOME GARASJE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## 2169 Sameiet Hove Home garasje

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
<b>Inntekter</b>				
Innbetalt felleskostnader		190 000	0	315 000
Andre driftsinntekter		26 001	0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>216 001</b>	<b>0</b>	<b>315 000</b>
<b>Kostnader</b>				
Styrehonorar, lønn etc.		0	0	40 000
Forretningsførerhonorar		7 502	0	20 000
Tilleggstjenester forretningsfører		5 000	0	0
Vaktmestertjenester		0	0	10 000
Drift og vedlikehold	1	81 830	0	142 000
TV og/eller internett		0	0	3 000
Forsikringer		14 716	0	30 000
Energi/strøm		12 849	0	30 000
Administrasjonskostnader		25 364	0	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 261</b>	<b>0</b>	<b>275 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>68 740</b>	<b>0</b>	<b>40 000</b>
<b>Finansielle poster</b>				
Renteinntekter		1 768	0	0
<b>Netto finanskostnader</b>		<b>-1 768</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>	2	<b>70 508</b>	<b>0</b>	<b>40 000</b>

## Årsregnskap



2169 Sameiet Hove Home garasje

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		29 729	0
Andre fordringer		904	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		144 228	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>174 861</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>174 861</b>	<b>0</b>

Balanse 2024



## 2169 Sameiet Hove Home garasje

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		70 508	0
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>70 508</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		101 863	0
Annen kortsiktig gjeld		2 490	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 353</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>104 353</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>174 861</b>	<b>0</b>

Stavanger 31.12.24

Bate boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

Øystein Gisle Næss  
Styreleder

Kurt A. Rugeldal  
Styremedlem

Torben Øvstebø  
Styremedlem

Balanse 2024



## Noter 2169 Sameiet Hove Home garasje

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

#### Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

#### Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

### Note 1 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	53 017	0
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	5 000	0
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	23 813	0
<b>Sum</b>	<b>81 830</b>	<b>0</b>

## Noter 2169 Sameiet Hove Home garasje



## Noter 2169 Sameiet Hove Home garasje

### Note 2 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>ARBEIDSKAPITAL</b>		
Resultat	70 508	0
<b>Endring arbeidskapital</b>	<b>70 508</b>	<b>0</b>
Omløpsmidler	174 861	0
Kortsiktig gjeld	104 353	0
<b>Arbeidskapital</b>	<b>70 508</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Annen Egenkapital	70 508	70 508	0
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>70 508</b>	<b>70 508</b>	<b>0</b>

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

## Noter 2169 Sameiet Hove Home garasje



Resultat og balanse med noter for Sameiet Hove Home garasje.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Hove Home garasje**

Styreleder	Øystein Gisle Næss (sign.)	24.04.2025
Styremedlem	Kurt A. Rugeldal (sign.)	24.04.2025
Styremedlem	Torben Øvstebø (sign.)	24.04.2025