



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 395 448
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STRØMSBUÅSEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Malmbyggen
Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Vågsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 809 707	2 467 200
Sum inntekter		2 809 707	2 467 200
Kostnader			
Lønnskostnad	2	75 188	78 336
Annen driftskostnad	3,4,5	1 916 851	13 662 442
Sum kostnader		1 992 038	13 740 777
Driftsresultat		817 669	-11 273 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 699	5 696
Sum finansinntekter		2 699	5 696
Annen rentekostnad		477 173	363 816
Sum finanskostnader		477 173	363 816
Netto finans		474 474	358 120
Ordinært resultat før skattekostnad		343 194	-11 631 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		343 194	-11 631 698
Årsresultat		343 195	-11 631 697
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		343 195	-11 631 697
Sum overføringer og disponeringer		343 195	-11 631 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	22 121 934	22 040 934
Sum varige driftsmidler		22 121 934	22 040 934
Sum anleggsmidler		22 121 934	22 040 934
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 589	13 674
Andre fordringer		92 494	134 600
Sum fordringer		124 083	148 274
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 484 580	1 961 008
Sum omløpsmidler		1 608 663	2 109 282
SUM EIENDELER		23 730 597	24 150 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	499 200	499 200
Sum innskutt egenkapital		499 200	499 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-4 837 405	-5 180 600
Sum opptjent egenkapital		-4 837 405	-5 180 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-4 338 205	-4 681 400
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	27 881 754	28 643 578
Sum annen langsiktig gjeld		27 881 754	28 643 578
Sum langsiktig gjeld		27 881 754	28 643 578
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 802	98 037
Annen kortsiktig gjeld		40 245	90 000
Sum kortsiktig gjeld		187 047	188 037
Sum gjeld		28 068 801	28 831 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 730 597	24 150 215
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	27 881 754	28 643 578



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 274106

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 395 448
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STRØMSBUÅSEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Malmbryggen
Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Vågsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 980 395 448
STRØMSBUÅSEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 809 707	2 467 200
Sum inntekter		2 809 707	2 467 200
Kostnader			
Lønnskostnad	2	75 188	78 336
Annen driftskostnad	3, 4, 5	1 916 851	13 662 442
Sum kostnader		1 992 038	13 740 777
Driftsresultat		817 669	-11 273 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 699	5 696
Sum finansinntekter		2 699	5 696
Annen rentekostnad		477 173	363 816
Sum finanskostnader		477 173	363 816
Netto finans		474 474	358 120
Ordinært resultat før skattekostnad		343 194	-11 631 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		343 194	-11 631 698
Årsresultat		343 195	-11 631 697
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		343 195	-11 631 697
Sum overføringer og disponeringer		343 195	-11 631 697



Organisasjonsnr: 980 395 448
STRØMSBUÅSEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6

22 121 934

22 040 934

Sum varige driftsmidler

22 121 934

22 040 934

Sum anleggsmidler

22 121 934

22 040 934

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

31 589

13 674

Andre fordringer

92 494

134 600

Sum fordringer

124 083

148 274

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 484 580

1 961 008

Sum omløpsmidler

1 608 663

2 109 282

SUM EIENDELER

23 730 597

24 150 215

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

7

499 200

499 200

Sum innskutt egenkapital

499 200

499 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

-4 837 405

-5 180 600

Sum opptjent egenkapital

-4 837 405

-5 180 600

Sum egenkapital

-4 338 205

-4 681 400

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

9

27 881 754

28 643 578

Sum annen langsiktig gjeld

27 881 754

28 643 578



Sum langsiktig gjeld		27 881 754	28 643 578
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 802	98 037
Annen kortsiktig gjeld		40 245	90 000
Sum kortsiktig gjeld		187 047	188 037
Sum gjeld		28 068 801	28 831 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 730 597	24 150 215
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	27 881 754	28 643 578



Organisasjonsnr: 980 395 448
STRØMSBUÅSEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021
Inntekter				
Inntekter felleskostnader		2 563 200	2 467 200	2 563 200
Andre driftsinntekter		246 507	0	0
Sum inntekter		2 809 707	2 467 200	2 563 200
Driftskostnader				
Lønnskostnader	2	75 188	78 336	63 755
Revisjonshonorar	3	11 000	10 800	11 000
Årskontigent boligbyggelag		14 400	14 400	14 400
Forretningsførerhonorar bbl		130 938	127 746	130 039
Kommunale avgifter		592 953	517 549	545 000
TV og Internett		244 185	199 256	212 000
Forsikring		83 116	85 565	94 000
Vaktmestertjenester abbl		4 438	26 463	5 000
Vedlikehold	4	466 692	12 506 859	165 006
Elektrisk energi		235 734	64 112	43 000
Andre driftskostnader	5	133 395	109 692	69 000
Sum driftskostnader		1 992 038	13 740 777	1 352 200
Driftsresultat		817 669	-11 273 577	1 211 000
Finansinntekt- og kostnad				
Renteinntekter		2 699	5 696	7 000
Rentekostnad		477 173	363 816	520 000
Avdrag		0	0	609 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		474 474	358 120	1 122 000
Årsresultat		343 195	-11 631 697	89 000
Overført opptjent egenkapital		343 195	-11 631 697	0
Sum disponert		343 195	-11 631 697	0



Balanse

	Note	Balanse 31.12.21	Balanse 31.12.20
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	6	22 121 934	22 040 934
Sum anleggsmidler		22 121 934	22 040 934
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		31 589	13 674
Andre fordringer		92 494	134 600
Innestående på driftskonto		1 484 580	1 961 008
Sum omløpsmidler		1 608 663	2 109 282
SUM EIENDELER		23 730 597	24 150 215



Balanse

	Note	Balanse 31.12.21	Balanse 31.12.20
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Andelskapital	7	499 200	499 200
Opptjent egenkapital	8	-4 837 405	-5 180 600
Sum egenkapital		-4 338 205	-4 681 400
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	9	27 881 754	28 643 578
Sum langsiktig gjeld		27 881 754	28 643 578
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 802	98 037
Annen kortsiktig gjeld		40 245	90 000
Sum kortsiktig gjeld		187 047	188 037
Sum gjeld		28 068 801	28 831 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 730 597	24 150 215
Pantestillelser	10	27 881 754	28 643 578

Strømsbuåsen Borettslag

Arendal, 10.03.2022

Tormod Vågsnes
Styreleder

Jodis Nedrebø
Styremedlem

Steinar Mortensen
Styremedlem

Åse Bruvoll
Styremedlem

Hege Zaar Nielsen
Styremedlem



Noter Strømsbuåsen Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres borettslagets tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for dette året er satt opp under denne forutsetningen.

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
A. Disponible midler IB	1 921 245	1 468 926
B. Endring i disponible midler		
Årets resultat	343 195	-11 631 697
Fradrag for gjennomførte påkostninger	-81 000	-8 289 000
Opptak langsiktig gjeld	0	21 029 437
Avdrag langsiktig gjeld	-761 824	-656 422
B. Periodens endringer disponible midler	-499 629	452 318
C. Disponible midler	1 421 616	1 921 245
Omløpsmidler	1 608 663	2 109 282
- Kortsiktig gjeld	187 047	188 037
Disponible midler	1 421 616	1 921 245



Noter Strømsbuåsen Borettslag

Note 2 - Lønnskostnader

	2021	2020
5210 Fri telefon	1 000	0
5300 Styrehonorar	65 020	71 150
5400 Arbeidsgiveravgift	9 168	7 186
Sum	75 188	78 336

Borettslaget har ingen ansatte.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Revisjonshonorar

	2021	2020
6700 Revisjon	11 000	10 800
Sum	11 000	10 800

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 4 - Vedlikehold

	2021	2020
6601 Vedlikehold Bygg	58 828	8 790
6602 Vedlikehold Elektro	114 091	24 107
6604 Vedlikehold Utvendig	74 331	38 650
6611 Per. vedlikehold Bygg	215 442	12 435 312
6650 Lovpålagt HMS	4 000	0
Sum	466 692	12 506 859

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningen.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2021	2020
6360 Renhold, sanitærartikler	79 218	83 805
6390 Andre driftskostnader m/mva	2 444	4 386
6619 Andre driftskostnader	10 643	18 734
6620 Snørydding	2 746	0
6621 Alarmkostnader	30 701	0
7470 Teknisk support ABBL	2 500	2 500
7710 Kostnader vedr. styrearbeid	1 065	1 846
7720 Generalforsamling	397	0
7758 Avregning forbruk tappevann	0	-6 754
7770 Bank- og kortgebyr, betalingsg	3 680	3 675
7771 Termingebyr langsiktig gjeld	0	1 500
Sum	133 395	109 692

54 Strømsbuåsen Borettslag



Noter Strømsbuåsen Borettslag

Note 6 - Tomt / bygninger

Anskaffet år:

Kostpris 01.01	22 040 934
Påkostninger 2021	81 000
Bokført verdi 31.12	22 121 934

Styret mener at det utførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygningen. Det er derfor ikke foretatt avskrivninger av bygg.

Note 7 - Innskutt andelskapital

Innskutt egenkapital består av:

16 andeler à kr 8 500	136 000,-
16 andeler à kr 11 000	176 000,-
16 andeler à kr 11 700	187 200,-

Note 8 - Egenkapital

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Annen egenkapital 01.01	-5 180 600	6 451 097
Grunnkapital	499 200	499 200
Årets resultat	343 195	-11 631 697
Sum egenkapital 31.12	-4 338 205	-4 681 400

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapital til å være positiv av styret i borettslaget.



Noter Strømsbuåsen Borettslag

Note 9 - Pantegjeld

Kreditor:	Nordea Bank Norge ASA
Lånenummer:	63118132035
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2006
Rentesats:	1.85 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2050
Opprinnelig lånebeløp:	29 300 000
Lånesaldo 01.01:	28 643 578
Avdrag i perioden:	761 824
Lånesaldo 31.12:	27 881 754

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 63118132035	48	580 870	27 881 760

Note 10 - Pantestillelse

Av lagets bokførte gjeld er kr 27 881 754- sikret ved pant.
Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12 en bokført verdi på kr 22 121 934-.



Resultat og balanse med noter for Strømsbuåsen Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Strømsbuåsen Borettslag

Styreleder	Tormod Vågsnes (sign.)	06.03.2022
Styremedlem	Åse Bruvoll (sign.)	03.03.2022
Styremedlem	Jodis Nedrebø (sign.)	04.03.2022
Styremedlem	Hege Zaar Nielsen (sign.)	03.03.2022
Styremedlem	Steinar Mortensen (sign.)	03.03.2022



Til generalforsamlingen i Strømsbuåsen Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Strømsbuåsen Borettslags årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Strømsbuåsen Borettslag

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Arendal, 10. mars 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID_MOBILE	2022-03-10 12:29

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.