



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 247 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALLING & CO BERGEN AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Utgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekter		8 776 263	5 623 337
Sum inntekter		8 776 263	5 623 337
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 884 174	3 814 333
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 263	55 362
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 653 203	1 352 536
Sum kostnader		7 574 640	5 222 231
Driftsresultat		1 201 622	401 106
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 902	169 276
Annen finansinntekt			35
Sum finansinntekter		95 902	169 311
Annen rentekostnad			3 058
Sum finanskostnader			3 058
Netto finans		95 902	166 253
Resultat før skattekostnad		1 297 524	567 359
Skattekostnad på resultat	3	288 600	125 479
Årsresultat	4	1 008 924	441 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 008 924	441 880
Totalresultat		1 008 924	441 880
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		780 000	234 000
Udekket tap	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avsatt til annen egenkapital	4	228 924	207 880
Sum overføringer og disponeringer		1 008 924	441 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	223 187	167 941
Sum varige driftsmidler	2	223 187	167 941
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		223 187	167 941
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 923 729	1 100 936
Andre kortsiktige fordringer		92 448	61 948
Konsernfordringer	5	799 183	372 055
Sum fordringer		2 815 360	1 534 939
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 542 604	1 622 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 542 604	1 622 311
Sum omløpsmidler		5 357 964	3 157 251
SUM EIENDELER		5 581 152	3 325 192

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		104 430	104 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	892 003	663 079
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		892 003	663 079
Sum egenkapital	4	996 433	767 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 718	1 888
Sum avsetninger for forpliktelser		7 718	1 888
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		7 718	1 888
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		120 820	76 927
Betalbar skatt	3	62 770	57 999
Skyldig offentlige avgifter		863 030	520 459
Kortsiktig konserngjeld	5	1 211 152	514 169
Annen kortsiktig gjeld		2 319 228	1 386 242
Sum kortsiktig gjeld		4 577 000	2 555 795
Sum gjeld		4 584 718	2 557 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 581 152	3 325 192



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 374373

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 247 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALLING & CO BERGEN AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tor-Arne Utgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Organisasjonsnr: 929 247 981
MALLING & CO BERGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekter		8 776 263	5 623 337
Sum inntekter		8 776 263	5 623 337
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 884 174	3 814 333
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 263	55 362
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 653 203	1 352 536
Sum kostnader		7 574 640	5 222 231
Driftsresultat		1 201 622	401 106
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 902	169 276
Annen finansinntekt			35
Sum finansinntekter		95 902	169 311
Annen rentekostnad			3 058
Sum finanskostnader			3 058
Netto finans		95 902	166 253
Resultat før skattekostnad		1 297 524	567 359
Skattekostnad på resultat	3	288 600	125 479
Årsresultat	4	1 008 924	441 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 008 924	441 880
Totalresultat		1 008 924	441 880
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		780 000	234 000
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	228 924	207 880
Sum overføringer og disponeringer		1 008 924	441 880



Organisasjonsnr: 929 247 981
MALLING & CO BERGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 223 187 167 941

Sum varige driftsmidler 2 **223 187** **167 941**

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 5

Sum anleggsmidler **223 187** **167 941**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 923 729 1 100 936

Andre kortsiktige
fordringer 92 448 61 948

Konsernfordringer 5 799 183 372 055

Sum fordringer **2 815 360** **1 534 939**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 2 542 604 1 622 311

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** **2 542 604** **1 622 311**

Sum omløpsmidler **5 357 964** **3 157 251**

SUM EIENDELER **5 581 152** **3 325 192**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 7 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 4 4 430 4 430

Sum innskutt egenkapital **104 430** **104 430**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	892 003	663 079
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		892 003	663 079
Sum egenkapital	4	996 433	767 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 718	1 888
Sum avsetninger for forpliktelseser		7 718	1 888
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		7 718	1 888
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		120 820	76 927
Betalbar skatt	3	62 770	57 999
Skyldig offentlige avgifter		863 030	520 459
Kortsiktig konserngjeld	5	1 211 152	514 169
Annen kortsiktig gjeld		2 319 228	1 386 242
Sum kortsiktig gjeld		4 577 000	2 555 795
Sum gjeld		4 584 718	2 557 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 581 152	3 325 192



Organisasjonsnr: 929 247 981
MALLING & CO BERGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00



Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Malling & Co Bergen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Malling & Co Bergen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 36TJ4-S4OTG-7HONN-4LV77-FHIES-QMOT3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hjemgård

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-25 15:03:35 UTC



QES



Penneo Dokumentmøkket:36TJ4-S4OTG-7HONN-4LV7T-FHIES-QMOT3

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

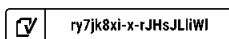
Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025

Malling & Co Bergen AS

Org.nr. 929 247 981





Malling & Co Bergen AS

Resultatregnskap 1.1.-31.12.


	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Honorarinntekter		8 776 263	5 623 337
Sum driftsinntekter		8 776 263	5 623 337
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	5 884 174	3 814 333
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 263	55 362
Annen driftskostnad		1 653 203	1 352 536
Sum driftskostnader		7 574 640	5 222 231
Driftsresultat		1 201 622	401 106
Finansposter			
Annen renteinntekt		95 902	169 276
Annen finansinntekt		0	35
Annen rentekostnad		0	3 058
Resultat av finansposter		95 902	166 253
Resultat før skattekostnad		1 297 524	567 359
Skattekostnad på resultat	3	288 600	125 479
Årsresultat	4	1 008 924	441 880
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		780 000	234 000
Avsatt til annen egenkapital	4	228 924	207 880
Sum overføringer		1 008 924	441 880



Malling & Co Bergen AS

Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	223 187	167 941
Sum varige driftsmidler	2	223 187	167 941
Sum anleggsmidler		223 187	167 941
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 923 729	1 100 936
Andre kortsiktige fordringer		92 448	61 948
Fordringer på selskap i samme konsern	5	799 183	372 055
Sum fordringer		2 815 360	1 534 939
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 542 604	1 622 311
Sum omløpsmidler		5 357 964	3 157 251
Sum eiendeler		5 581 152	3 325 192


 ry7jk8xi-x-rJHsJLIiWI



Malling & Co Bergen AS

Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	4	4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		104 430	104 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	892 003	663 079
Sum opptjent egenkapital		892 003	663 079
Sum egenkapital	4	996 433	767 509
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	7 718	1 888
Sum avsetning for forpliktelser		7 718	1 888
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		120 820	76 927
Betalbar skatt	3	62 770	57 999
Skyldig offentlige avgifter		863 030	520 459
Gjeld til selskap i samme konsern	5	1 211 152	514 169
Annen kortsiktig gjeld		2 319 228	1 386 242
Sum kortsiktig gjeld		4 577 000	2 555 795
Sum gjeld		4 584 718	2 557 683
Sum egenkapital og gjeld		5 581 152	3 325 192

 ry7jk8xi-x-rJHsJLIiWI



Malling & Co Bergen AS

Balanse pr 31.12

Elektronisk signert pr., 24.03.2026


Styret i Malling & Co Bergen AS

Anders Berggren
styreleder

Cathrine Kildalsen
styremedlem

Tor-Arne Utgård
styremedlem

Martin Mehus
daglig leder

 ry7jk8xi-x-rJHsJLIWI



Malling & Co Bergen AS

929 247 981

Virksomhetens art og lokalisering

Malling & Co Bergen AS er et selskap der virksomheten omfatter eiendomsforvaltning og eiendomsrådgivning i Bergen. Den operative virksomheten utføres fra selskapets kontor i Bergen, mens selskapets administrasjon er lokalisert i Oslo.

Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 14.03.2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, ansatte og styret

Lønnskostnader

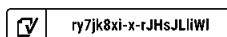
	2025	2024
Lønninger	4 671 938	3 051 913
Arbeidsgiveravgift	701 597	456 144
Pensjonskostnader	282 631	0
Andre ytelser	228 008	306 277
Sum	5 884 174	3 814 333

Selskapet har i 2025 sysselsatt 6 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Lån, garantier m.v.





Malling & Co Bergen AS

929 247 981

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet for lån el.l. ansatte, styremedlemmer av styret eller andre ledende personer.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2025	276 812
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01.2025	-108 871
Anskaffelseskost 31.12.2025	167 941
Årets ordinære avskrivninger	-37 263
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2025	-37 263
Tilgang i året	92 509
Bokført verdi 31.12.2025	223 187


Økonomisk levetid 5 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	282 770	123 999
Endring i utsatt skatt	5 830	1 480
Skattekostnad ordinært resultat	288 600	125 479
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 297 524	567 359
Permanente forskjeller	14 295	3 002
Endring i midlertidige forskjeller	-26 499	-6 727
Avgitt konsernbidrag	-1 000 000	-300 000
Skattepliktig inntekt	285 320	263 633
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	282 770	123 999
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-220 000	-66 000
Sum betalbar skatt i balansen	62 770	57 999

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	35 080	8 581	-26 499
Sum	35 080	8 581	-26 499
Grunnlag for utsatt skatt	35 080	8 581	-26 499
Utsatt skatt (22 %)	7 718	1 888	-5 830

 ry7jk8xi-x-rJHsJLIiWl



Malling & Co Bergen AS

929 247 981

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	4 430	663 079	767 509
Årets resultat			1 008 924	1 008 925
Konsernbidrag avgitt			-780 000	-780 000
Pr 31.12.2025	100 000	4 430	892 003	996 433

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og sikres gjennom finansiering av Malling-konsernet.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Kundefordringer konsern	799 183	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	372 055
Sum	799 183	372 055
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	28 616	59 676
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 182 536	454 493
Sum	1 211 152	514 169

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 204 044.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Malling & Co Bergen AS pr. 31.12 består av:

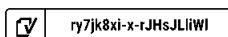
	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Malling & Co Forvaltning Holding AS	1 000	100,0	100,0

Selskapet er heleid av Malling & Co Forvaltning Holding AS som igjen er en del av konsernet Eiendomshuset Malling & Co som har sitt forretningskontor i Oslo. Det utarbeides konsernregnskap for Eiendomshuset Malling & Co AS.



ry7jk8xi-x-rJHsJLIiWI



Document summary

COMPLETED BY ALL:

24.03.2026 20:55

SENT BY OWNER:

Martin Mehus · 24.03.2026 18:53

DOCUMENT ID:

rJHsJLLiWl

ENVELOPE ID:

ry7jk8xi-x-rJHsJLLiWl

Document history

DOCUMENT NAME:

Malling & Co Bergen AS 24.03.26.pdf

8 pages

SHA-512:

f1ed4283b2a1803233800bb81d00a25ee093a4ee60651
bbe947fbdaad4acbe47ef4f34c34b98938d4a7eec025d1c
e628aa25456c3e39fab985b6c46bbcdb0d54

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Martin Mehus martin.mehus@malling.no	✍️ Signed Authenticated	24.03.2026 19:14 24.03.2026 19:13	Email Low	IP: 85.165.44.229 IP: 85.165.44.229
Tor Arne Utgård tor-arne.utgard@malling.no	✍️ Signed Authenticated	24.03.2026 20:03 24.03.2026 20:03	Email Low	IP: 77.18.40.45 IP: 77.18.40.45
Anders Berggren anders.berggren@malling.no	✍️ Signed Authenticated	24.03.2026 20:28 24.03.2026 20:28	Email Low	IP: 51.175.198.188 IP: 51.175.198.188
Cathrine Kildalsen ck@malling.no	✍️ Signed Authenticated	24.03.2026 20:55 24.03.2026 20:55	Email Low	IP: 83.108.213.197 IP: 83.108.213.197

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed