



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	878 702 042
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MESNA UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	c/o Odd Martin Skaansar Carl Lumholtz gate 11 2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Martin Skaansar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		913 957	198 514
Annen driftsinntekt			64 000
Sum inntekter		913 957	262 514
Kostnader			
Varekostnad		76 763	129 248
Lønnskostnad	1	843 427	76 675
Avskrivning av driftsmidler	2	49 462	49 462
Annen driftskostnad		145 624	139 384
Sum kostnader		1 115 276	394 769
Driftsresultat		-201 319	-132 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 081	4 212
Sum finansinntekter		17 081	4 212
Rentekostnad til foretak i samme konsern		207 744	105 383
Sum finanskostnader		207 744	105 383
Netto finans		-190 663	-101 171
Ordinært resultat før skattekostnad		-391 982	-233 426
Skattekostnad på resultat	3	-75 354	-43 499
Ordinært resultat etter skattekostnad		-316 628	-189 927
Årsresultat		-316 628	-189 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-316 628	-189 927
Totalresultat		-316 628	-189 927
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-316 628	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital			-189 927
Sum overføringer og disponeringer		-316 628	-189 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 777 164	4 826 626
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 777 164	4 826 626
Sum anleggsmidler		4 777 164	4 826 626
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 245 000	1 211 000
Fordringer			
Kundefordringer	4	33 768	144 319
Andre kortsiktige fordringer	4	358 279	214 912
Sum fordringer		392 047	359 231
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	682 012	371 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		682 012	371 457
Sum omløpsmidler		2 319 058	1 941 688
SUM EIENDELER		7 096 222	6 768 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	362 762	95 596
Sum innskutt egenkapital		462 762	195 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	316 628	
Sum opptjent egenkapital		-316 628	
Sum egenkapital		146 134	195 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 502 000	6 491 977
Sum annen langsiktig gjeld		6 502 000	6 491 977
Sum langsiktig gjeld		6 502 000	6 491 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 406	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		332 210	71 459
Annen kortsiktig gjeld		89 472	9 282
Sum kortsiktig gjeld		448 088	80 741
Sum gjeld		6 950 088	6 572 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 096 222	6 768 314



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 420166

Enheten

Organisasjonsnummer: 878 702 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESNA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Odd Martin Skaansar
Carl Lumholtz gate 11
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Martin Skaansar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024



Organisasjonsnr: 878 702 042
MESNA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		913 957	198 514
Annen driftsinntekt			64 000
Sum inntekter		913 957	262 514
Kostnader			
Varekostnad		76 763	129 248
Lønnskostnad	1	843 427	76 675
Avskrivning av driftsmidler	2	49 462	49 462
Annen driftskostnad		145 624	139 384
Sum kostnader		1 115 276	394 769
Driftsresultat		-201 319	-132 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 081	4 212
Sum finansinntekter		17 081	4 212
Rentekostnad til foretak i samme konsern		207 744	105 383
Sum finanskostnader		207 744	105 383
Netto finans		-190 663	-101 171
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-75 354	-43 499
Ordinært resultat etter skattekostnad		-316 628	-189 927
Årsresultat		-316 628	-189 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-316 628	-189 927
Totalresultat		-316 628	-189 927
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-316 628	
Overført fra annen egenkapital			-189 927
Sum overføringer og disponeringer		-316 628	-189 927



Organisasjonsnr: 878 702 042
MESNA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	4 777 164	4 826 626
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	4 777 164	4 826 626
Sum varige driftsmidler			
		4 777 164	4 826 626
Sum anleggsmidler			
		4 777 164	4 826 626
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			
		1 245 000	1 211 000
Fordringer			
Kundefordringer			
	4	33 768	144 319
Andre kortsiktige fordringer			
	4	358 279	214 912
Sum fordringer			
		392 047	359 231
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	7	682 012	371 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		682 012	371 457
Sum omløpsmidler			
		2 319 058	1 941 688
SUM EIENDELER			
		7 096 222	6 768 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			
	6	362 762	95 596
Sum innskutt egenkapital			
		462 762	195 596
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	6		
Udekket tap			
	6	316 628	
Sum opptjent egenkapital			
		-316 628	



Sum egenkapital		146 134	195 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 502 000	6 491 977
Sum annen langsiktig gjeld		6 502 000	6 491 977
Sum langsiktig gjeld		6 502 000	6 491 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 406	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		332 210	71 459
Annen kortsiktig gjeld		89 472	9 282
Sum kortsiktig gjeld		448 088	80 741
Sum gjeld		6 950 088	6 572 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 096 222	6 768 314



Organisasjonsnr: 878 702 042
MESNA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Mesna Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 878 702 042



Resultatregnskap

Mesna Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		913 957	198 514
Annen driftsinntekt		0	64 000
Sum driftsinntekter		<u>913 957</u>	<u>262 514</u>
Varekostnad		76 763	129 248
Lønnskostnad	1	843 427	76 675
Avskrivning av driftsmidler	2	49 462	49 462
Annen driftskostnad		145 624	139 384
Sum driftskostnader		<u>1 115 276</u>	<u>394 769</u>
Driftsresultat		<u>-201 319</u>	<u>-132 255</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 081	4 212
Rentekostnad til foretak i samme konsern		207 744	105 383
Resultat av finansposter		<u>-190 663</u>	<u>-101 171</u>
Resultat før skattekostnad		-391 982	-233 426
Skattekostnad på resultat	3	-75 354	-43 499
Resultat		<u>-316 628</u>	<u>-189 927</u>
Årsoverskudd		<u>-316 628</u>	<u>-189 927</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	6	316 628	0
Overført fra annen egenkapital		0	189 927
Sum overføringer		<u>-316 628</u>	<u>-189 927</u>



Balanse

Mesna Utvikling AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>4 777 164</u>	<u>4 826 626</u>
Sum varige driftsmidler		<u>4 777 164</u>	<u>4 826 626</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 777 164</u>	<u>4 826 626</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	-	1 245 000	1 211 000
Fordringer			
Kundefordringer	4	33 768	144 319
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>358 279</u>	<u>214 912</u>
Sum fordringer		<u>392 047</u>	<u>359 231</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	682 012	371 457
Sum omløpsmidler		<u>2 319 058</u>	<u>1 941 688</u>
Sum eiendeler		<u>7 096 222</u>	<u>6 768 314</u>

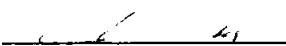


Balanse

Mesna Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	362 762	95 596
Sum innskutt egenkapital		<u>462 762</u>	<u>195 596</u>
Udekket tap	6	-316 628	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-316 628</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>146 134</u>	<u>195 596</u>
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 502 000	6 491 977
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 502 000</u>	<u>6 491 977</u>
Leverandørgjeld		26 406	0
Skyldig offentlige avgifter		332 210	71 459
Annen kortsiktig gjeld		89 472	9 282
Sum kortsiktig gjeld		<u>448 088</u>	<u>80 741</u>
Sum gjeld		<u>6 950 088</u>	<u>6 572 718</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 096 222</u>	<u>6 768 314</u>

Lillehammer, 29.april 2024
Styret i Mesna Utvikling AS


Odd Martin Skaansar
styreleder/daglig leder



Mesna Utvikling AS

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Fordringer

Utestående fordringer er vurdert til det laveste av pålydende og virkelig verdi ved årets slutt. Det er ikke foretatt avsetninger for påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært endringer i regnskapsprinsipp

Note 1. Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

	2023	2022
Lønnskostnader	739 200	67 200
Arbeidsgiveravgift	104 227	9 475
Andre sosiale utgifter	0	0
	843 427	76 675
Antall årsverk	1,0	0,2

Ytelser til ledende personer:

Daglig leder har fått utbetalt lønn på tilsammen kr. 739.200 i 2023.

Det er ikke utbetalt styrehonorarer.

Note 2. Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Eiendom	Sum
Ansk.kost 01.01.	45 000	4 946 160	4 991 160
Tilgang i perioden	-	-	-
Avgang til ansk.kost	-	-	-
Ansk.kost 31.12.	45 000	4 946 160	4 991 160
Akk.avskrivninger 31.12.	45 000	168 996	213 996
Bokført verdi 31.12.	-	4 777 164	4 777 164
Årets avskrivning	-	49 462	49 462
Pr.sats avskrivning	20	1	



Mesna Utvikling AS

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2023

Note 3. Skatter

Spesifikasjon av skattekostnader i resultatregnskapet:

	2023
Betalbar skatt	-
Skatt mottatt konsernbidrag	-75 354
Endring i utsatt skatt	-
Skattekostnad	-75 354

Utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	31.12.23	31.12.22	Endring
Driftsmidler	-168 996	-119 534	-49 462
Underskudd til fremføring	-	-	-
Utsatt skattefordel	-37 179	-26 297	-10 882

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i samsvar med GRS for små foretak.

Note 4. Mellomværende med selskap i samme konsern

Skaansar Holding AS (morselskap)	2023	2022
Tilgode konsernbidrag	342 520	197 721
Øvrig langsiktig gjeld	-6 502 000	-6 491 977
Vestringsvegen 12 AS (søsterselskap)	2023	2022
Kundefordringer	33 768	0

Note 5. Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 1.000, totalt kr. 100.000.
Selskapets aksjer eies 100% av morselskapet Skaansar Holding AS.
Styreformann og daglig leder Odd Martin Skaansar eier 100% av aksjene i Skaansar Holding AS.

Note 6. Egenkapital	Annen innsk			Sum
	Aksjekapital	egenkap	Udekket tap	
Egenkapital pr. 01.01.	100 000	95 596	0	195 596
Mottatt konsernbidrag (nto)		267 166	0	267 166
Årets resultat			-316 628	-316 628
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	362 762	-316 628	146 134

Note 7 Bundne midler

Av innestående i bank er kr. 224.400 bundne skattetrekksmidler.