



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 775 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅNEVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: c/o Reolbørsen AS
Åneveien 1
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		960 000	960 000
Sum inntekter		960 000	960 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	60 000	60 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	19 426	
Sum kostnader	1	79 426	60 000
Driftsresultat		880 574	900 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	
Sum finansinntekter		15	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		270 000	
Annen rentekostnad		1 132	157 900
Sum finanskostnader		271 132	157 900
Netto finans		-271 117	-157 900
Ordinært resultat før skattekostnad		609 457	742 100
Skattekostnad på ordinært resultat	4	141 182	155 011
Ordinært resultat etter skattekostnad		468 275	587 089
Årsresultat		468 275	587 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		468 275	587 089
Totalresultat		468 275	587 089
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		468 275	587 089



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		468 275	587 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 710 000	3 770 000
Sum varige driftsmidler	3	3 710 000	3 770 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	6	2 479 907	2 479 907
Sum finansielle anleggsmidler		2 479 907	2 479 907
Sum anleggsmidler		6 189 907	6 249 907
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		600 000	960 000
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer		600 000	960 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 594	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 594	
Sum omløpsmidler		644 594	960 000
SUM EIENDELER		6 834 501	7 209 907

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	2, 5	108 000	108 000
Sum innskutt egenkapital		108 000	108 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 055 364	587 089
Sum opptjent egenkapital		1 055 364	587 089
Sum egenkapital		1 163 364	695 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	310 599	296 732
Sum avsetninger for forpliktelser		310 599	296 732
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 997 670	6 063 075
Sum annen langsiktig gjeld		4 997 670	6 063 075
Sum langsiktig gjeld		5 308 269	6 359 807
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4	127 315	155 011
Skyldig offentlige avgifter		235 553	
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		362 868	155 011
Sum gjeld		5 671 137	6 514 818
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 834 501	7 209 907



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 466185

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 775 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅNEVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: c/o Reolbørsen AS
Åneveien 1
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021



Organisasjonsnr: 922 775 133
ÅNEVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		960 000	960 000
Sum inntekter		960 000	960 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	60 000	60 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	19 426	
Sum kostnader	1	79 426	60 000
Driftsresultat		880 574	900 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	
Sum finansinntekter		15	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		270 000	
Annen rentekostnad		1 132	157 900
Sum finanskostnader		271 132	157 900
Netto finans		-271 117	-157 900
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	141 182	155 011
Ordinært resultat etter skattekostnad		468 275	587 089
Årsresultat		468 275	587 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		468 275	587 089
Totalresultat		468 275	587 089
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		468 275	587 089
Sum overføringer og disponeringer		468 275	587 089





Organisasjonsnr: 922 775 133
ÅNEVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 710 000	3 770 000
Sum varige driftsmidler	3	3 710 000	3 770 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	6	2 479 907	2 479 907
Sum finansielle anleggsmidler		2 479 907	2 479 907

Sum anleggsmidler		6 189 907	6 249 907
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		600 000	960 000
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer		600 000	960 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		44 594	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 594	

Sum omløpsmidler		644 594	960 000
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 834 501	7 209 907
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	108 000	108 000
Sum innskutt egenkapital		108 000	108 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	1 055 364	587 089
Sum opptjent egenkapital		1 055 364	587 089
Sum egenkapital		1 163 364	695 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	310 599	296 732
Sum avsetninger for forpliktelser		310 599	296 732
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 997 670	6 063 075
Sum annen langsiktig gjeld		4 997 670	6 063 075
Sum langsiktig gjeld		5 308 269	6 359 807
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4	127 315	155 011
Skyldig offentlige avgifter		235 553	
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		362 868	155 011
Sum gjeld		5 671 137	6 514 818
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 834 501	7 209 907



Organisasjonsnr: 922 775 133
ÅNEVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	108.00	1000.00	108000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lafi Holding AS	108.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	108.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Åneveien 1 AS

Organisasjonsnr: 922 775 133



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		960 000	960 000
Sum driftsinntekter		<u>960 000</u>	<u>960 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	60 000	60 000
Annen driftskostnad	2	19 426	0
Sum driftskostnader		<u>79 426</u>	<u>60 000</u>
Driftsresultat		<u>880 574</u>	<u>900 000</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		270 000	0
Annen rentekostnad		1 132	157 900
Resultat av finansposter		<u>-271 117</u>	<u>-157 900</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>609 457</u>	<u>742 100</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	141 182	155 011
Årsresultat		<u>468 275</u>	<u>587 089</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		468 275	587 089
Sum overføringer		<u>468 275</u>	<u>587 089</u>

Åneveien 1 AS



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 710 000	3 770 000
Sum varige driftsmidler	3	<u>3 710 000</u>	<u>3 770 000</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer	6	2 479 907	2 479 907
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 479 907</u>	<u>2 479 907</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 189 907</u>	<u>6 249 907</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		600 000	960 000
Sum fordringer		<u>600 000</u>	<u>960 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 594	0
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>44 594</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>644 594</u>	<u>960 000</u>
Sum eiendeler		<u>6 834 501</u>	<u>7 209 907</u>

Åneveien 1 AS



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	108 000	108 000
Sum innskutt egenkapital		<u>108 000</u>	<u>108 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 055 364	587 089
Sum opptjent egenkapital		<u>1 055 364</u>	<u>587 089</u>
Sum egenkapital		<u>1 163 364</u>	<u>695 089</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	310 599	296 732
Sum avsetning for forpliktelser		<u>310 599</u>	<u>296 732</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 997 670	6 063 075
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 997 670</u>	<u>6 063 075</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	127 315	155 011
Skyldig offentlige avgifter		235 553	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>362 868</u>	<u>155 011</u>
Sum gjeld		<u>5 671 137</u>	<u>6 514 818</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 834 501</u>	<u>7 209 907</u>

Lyngdal, 31.05.2021
Styret i Åneveien 1 AS


Pål Edvardsen
styreleder

Åneveien 1 AS



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fisjon

Selskapet er i 2019 fisjonert. Ved fisjonen er Åneveien 1 AS og Segal Utleie AS etablert.

Åneveien 1 AS



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balansført</u>
Ordinære aksjer	108	1 000	108 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	
Lafi Holding AS	Daglig leder / Styrets leder	75	100 %
Sum		75	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 3 Anleggsmidler

	<u>Eiendommer</u>	<u>Tomt</u>	<u>Totalt</u>
Anskaffelseskost 01.01	3 350 000	480 000	3 830 000
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 350 000	480 000	3 830 000
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-120 000	0	-120 000
Balansført verdi 31.12	3 230 000	480 000	3 710 000
Årets avskrivninger	60 000	0	60 000
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen avsk	
Økonomisk levetid	50 år		

Ånevefen 1 AS



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	127 315	155 011
Endring i utsatt skatt	13 867	0
Skattekostnad ordinært resultat	141 182	155 011
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	609 457	742 100
Permanente forskjeller	1 132	0
Endring i midlertidige forskjeller	-31 884	-37 505
Skattepliktig inntekt	578 705	704 595
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	127 315	155 011
Sum betalbar skatt i balansen	127 315	155 011

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Værdige driftsmidler	1 411 812	1 379 928	-31 884
Sum	1 411 812	1 379 928	-31 884
Grunnlag for utsatt skatt	1 411 812	1 379 928	-31 884
Utsatt skatt (22 %)	310 599	303 584	-7 015

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	108 000	0	587 089	695 089
Årets resultat			468 275	468 275
Pr. 31.12	108 000	0	1 055 364	1 163 364

Note 6 Melliomværende med selskap i samme konsern

	2020
Fordringer	
Lån til foretak i samme konsern	2 479 907
Sum	2 479 907
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	4 997 670
Sum	4 997 670

Årrevisjonen i AS