



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 424  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEINS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Lilleakerveien 25  
0283 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ekjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	181 257	63 616
<b>Sum kostnader</b>		<b>181 257</b>	<b>63 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-181 257</b>	<b>-63 616</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 048	25 137
Annen finansinntekt		501 875	2 888 990
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>510 923</b>	<b>2 914 127</b>
Annen rentekostnad		59 173	93 955
Annen finanskostnad		35 542	13 917
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 715</b>	<b>107 872</b>
<b>Netto finans</b>		<b>416 208</b>	<b>2 806 255</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>234 951</b>	<b>2 742 639</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>234 951</b>	<b>2 742 639</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>234 951</b>	<b>2 742 639</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>234 951</b>	<b>2 742 639</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>234 951</b>	<b>2 742 639</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		234 951	2 742 639
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>234 951</b>	<b>2 742 639</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	9 751 983	7 866 366
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 751 983</b>	<b>7 866 366</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 751 983</b>	<b>7 866 366</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 143	3 535 195
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 143</b>	<b>3 535 195</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 143</b>	<b>3 535 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 783 126</b>	<b>11 401 561</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	49 400	49 400
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>49 400</b>	<b>49 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 056 222	4 821 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 056 222</b>	<b>4 821 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>5 105 622</b>	<b>4 870 671</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 675 726	6 466 553
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 675 726</b>	<b>6 466 553</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 675 726</b>	<b>6 466 553</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 778	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			64 337
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 778</b>	<b>64 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 677 504</b>	<b>6 530 890</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 783 126</b>	<b>11 401 561</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 841334

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 424  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEINS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Lilleakerveien 25  
0283 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ekjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 100 424  
SVEINS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	181 257	63 616
<b>Sum kostnader</b>		<b>181 257</b>	<b>63 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-181 257</b>	<b>-63 616</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 048	25 137
Annen finansinntekt		501 875	2 888 990
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>510 923</b>	<b>2 914 127</b>
Annen rentekostnad		59 173	93 955
Annen finanskostnad		35 542	13 917
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 715</b>	<b>107 872</b>
<b>Netto finans</b>		<b>416 208</b>	<b>2 806 255</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>234 951</b>	<b>2 742 639</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>234 951</b>	<b>2 742 639</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>234 951</b>	<b>2 742 639</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>234 951</b>	<b>2 742 639</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>234 951</b>	<b>2 742 639</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		234 951	2 742 639
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>234 951</b>	<b>2 742 639</b>



Organisasjonsnr: 989 100 424  
SVEINS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	9 751 983	7 866 366
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 751 983</b>	<b>7 866 366</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 751 983</b>	<b>7 866 366</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 143	3 535 195
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 143</b>	<b>3 535 195</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 143</b>	<b>3 535 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 783 126</b>	<b>11 401 561</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	49 400	49 400
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>49 400</b>	<b>49 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 056 222	4 821 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 056 222</b>	<b>4 821 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 105 622</b>	<b>4 870 671</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 675 726	6 466 553
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 675 726</b>	<b>6 466 553</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 675 726</b>	<b>6 466 553</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 778	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			64 337
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 778</b>	<b>64 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 677 504</b>	<b>6 530 890</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 783 126</b>	<b>11 401 561</b>



Organisasjonsnr: 989 100 424  
SVEINS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Sveins Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 989 100 424

**Sveins Holding AS**

## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	181 257	63 616
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>181 257</b>	<b>63 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-181 257</b>	<b>-63 616</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 048	25 137
Annen finansinntekt		501 875	2 888 990
Annen rentekostnad		59 173	93 955
Annen finanskostnad		35 542	13 917
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>416 208</b>	<b>2 806 255</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		234 951	2 742 639
<b>Ordinært resultat</b>		<b>234 951</b>	<b>2 742 639</b>
<b>Årets resultat</b>	3	<b>234 951</b>	<b>2 742 639</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		234 951	2 742 639
<b>Sum overføringer</b>		<b>234 951</b>	<b>2 742 639</b>



## Sveins Holding AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	9 751 983	7 866 366
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>9 751 983</u>	<u>7 866 366</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>9 751 983</u>	<u>7 866 366</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 143	3 535 195
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>31 143</u>	<u>3 535 195</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>9 783 126</u>	<u>11 401 561</u>



<b>Sveins Holding AS</b>
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	<u>49 400</u>	<u>49 400</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>49 400</u></b>	<b><u>49 400</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>5 056 222</u>	<u>4 821 271</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>5 056 222</u></b>	<b><u>4 821 271</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b><u>5 105 622</u></b>	<b><u>4 870 671</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>4 675 726</u>	<u>6 466 553</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>4 675 726</u></b>	<b><u>6 466 553</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 778	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>64 337</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>1 778</u></b>	<b><u>64 337</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>4 677 504</u></b>	<b><u>6 530 890</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>9 783 126</u></b>	<b><u>11 401 561</u></b>

Oslo, 17.08.2021  
Styret i Sveins Holding AS

\_\_\_\_\_  
Svein Ekjord  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Karl Petter Ekjord  
styremedlem



## Sveins Holding AS

### Noter til regnskapet

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel føres ikke som en eiendel i balansen.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 2 Lønnskostnader, revisjonshonorar

Sveins Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	49 400	0	4 821 271	4 870 671
Årets resultat			234 951	234 951
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>49 400</b>	<b>0</b>	<b>5 056 222</b>	<b>5 105 622</b>

**Sveins Holding AS**

## Noter til regnskapet

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	234 951	2 742 639
Permanente forskjeller	-414 441	-2 859 528
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-179 490</b>	<b>-116 889</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Andeler	-113 572	-647 196	-533 624
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 142 737	-1 963 247	179 490
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 256 309	2 610 443	354 134
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Annen langsiktig gjeld

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Øvrig langsiktig gjeld	4 675 726	6 466 553
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 675 726</b>	<b>6 466 553</b>

**Sveins Holding AS**

## Noter til regnskapet

**Note 6 Langsiktige verdipapirer**

Selskapet har investert i aksjer og andre verdipapirer.

## Investering i aksjer:

	Antall	Kostpris	Markedsverdi
Nordic Equities	6 139,81	1 014 143	1 453 170
Global Equities B NOK	16 551,24	2 238 321	2 837 710
		<b>3 252 464</b>	<b>4 290 879</b>

## Investering i fond:

	Antall	Kostpris	Markedsverdi
AKO Long/short NOK Konv. I	413 842,00	422 737	1 269 460
Norwegian Bonds Short Duration	416,36	52 685	52 935
Multistrategy Hedge A NOK	5 860,59	854 188	993 956
Real Estate 2015 A NOK	1 256,32	140 294	234 669
Real Estate 2016 A NOK	4 083,14	422 360	555 886
Real Estate 2017 A NOK	4 297,98	421 030	467 878
Real Estate 2019 A NOK	3 238,94	332 011	320 120
Private Equity 2014-2015 A NOK	1 600,57	155 865	229 774
Private Equity 2015-2016 A NOK	2 120,55	201 744	299 719
Private Equity 2017-2018 A NOK	1 380,26	147 855	200 644
Private Equity 2019-2020 A NOK	491,49	50 981	50 341
		<b>3 201 751</b>	<b>4 675 380</b>

## Investering i obligasjoner:

	Antall	Kostpris	Markedsverdi
Nordic High Yield	3 697,28	391 028	484 380
Nordic Bonds	20 698,56	2 614 497	2 793 478
		<b>3 005 525</b>	<b>3 277 858</b>

## Investering i deltagerlignet selskap:

	Andel	Kostpris
FO Energy Access IS	0,200	109 062
FO Hitech Vision IS	0,125	13 625
FO Øst-Europa IS	0,200	39 292
FO Whitehall RIC IS	0,100	56 818
FO Secondaries Direct II IS	0,293	46 830
FO Nordic Privat Equity 2017 IS	0,110	26 616
		<b>292 243</b>



## Sveins Holding AS

Noter til regnskapet

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sveins Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	494	100	49 400
<b>Sum</b>	<b>494</b>		<b>49 400</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svein Ekjord	494	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Ekjord	styreleder/daglig leder	494
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>494</b>